



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 344 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUMEHAGEN AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 12
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Aag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 389 728	3 289 667
Sum inntekter		3 389 728	3 289 667
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	450 812	459 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	810 016	752 632
Sum kostnader		1 260 828	1 211 761
Driftsresultat		2 128 900	2 077 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		5 409	4 456
Sum finansinntekter		5 409	4 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		507 376	426 268
Annen rentekostnad		1 957 453	1 808 263
Annen finanskostnad		1 500	1 500
Sum finanskostnader		2 466 329	2 236 031
Netto finans		-2 460 920	-2 231 540
Resultat før skattekostnad		-332 020	-153 634
Skattekostnad på resultat	4	-73 044	-33 800
Årsresultat		-258 976	-119 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 976	-119 834
Totalresultat		-258 976	-119 834
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-258 976	-119 834



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-258 976	-119 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5	5 228 025	5 228 025
Maskiner og anlegg		130 875	186 374
Bygninger	5	36 217 340	36 612 653
Sum varige driftsmidler	2	41 576 240	42 027 052
Sum anleggsmidler		41 576 240	42 027 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		291 231	4 935
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		291 231	4 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 644	8 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 644	8 507
Sum omløpsmidler		298 875	13 442
SUM EIENDELER		41 875 114	42 040 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 375 020	1 375 020
Sum innskutt egenkapital		2 375 020	2 375 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 088 701	1 347 677
Sum opptjent egenkapital		1 088 701	1 347 677
Sum egenkapital	8	3 463 721	3 722 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	131 310	204 354
Sum avsetninger for forpliktelser		131 310	204 354
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	8 765 811	7 178 256
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 300 000	30 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 065 811	37 798 256
Sum langsiktig gjeld		38 197 121	38 002 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 975	169 199
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		172 297	145 988
Sum kortsiktig gjeld		214 272	315 187
Sum gjeld		38 411 393	38 317 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 875 114	42 040 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554263

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 344 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUMEHAGEN AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 12
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Aag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 912 344 304
STRAUMEHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 389 728	3 289 667
Sum inntekter		3 389 728	3 289 667
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		450 812	459 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad 3		810 016	752 632
Sum kostnader		1 260 828	1 211 761
Driftsresultat		2 128 900	2 077 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		5 409	4 456
Sum finansinntekter		5 409	4 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		507 376	426 268
Annen rentekostnad		1 957 453	1 808 263
Annen finanskostnad		1 500	1 500
Sum finanskostnader		2 466 329	2 236 031
Netto finans		-2 460 920	-2 231 540
Resultat før skattekostnad		-332 020	-153 634
Skattekostnad på resultat 4		-73 044	-33 800
Årsresultat		-258 976	-119 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 976	-119 834
Totalresultat		-258 976	-119 834
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-258 976	-119 834
Sum overføringer og disponeringer		-258 976	-119 834



Organisasjonsnr: 912 344 304
STRAUMEHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	5	5 228 025	5 228 025
Maskiner og anlegg		130 875	186 374
Bygninger	5	36 217 340	36 612 653
Sum varige driftsmidler	2	41 576 240	42 027 052

Sum anleggsmidler		41 576 240	42 027 052
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		291 231	4 935
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		291 231	4 935

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 644	8 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 644	8 507

Sum omløpsmidler		298 875	13 442
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		41 875 114	42 040 495
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 375 020	1 375 020
Sum innskutt egenkapital		2 375 020	2 375 020

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 088 701	1 347 677
Sum opptjent egenkapital		1 088 701	1 347 677

Sum egenkapital	8	3 463 721	3 722 697
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	131 310	204 354
Sum avsetninger for forpliktelser		131 310	204 354
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	8 765 811	7 178 256
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 300 000	30 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 065 811	37 798 256
Sum langsiktig gjeld		38 197 121	38 002 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 975	169 199
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		172 297	145 988
Sum kortsiktig gjeld		214 272	315 187
Sum gjeld		38 411 393	38 317 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 875 114	42 040 495



Organisasjonsnr: 912 344 304
STRAUMEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Straumehagen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Straumehagen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Straumehagen AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 24. april 2025
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Svendsen, Pål

Date

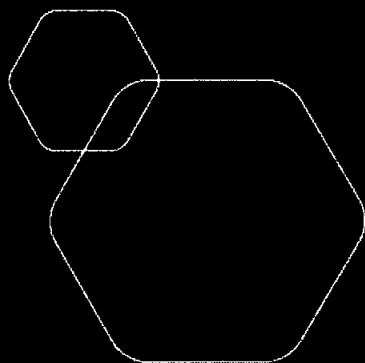
2025-04-24

Identification

 bankID Svendsen, Pål

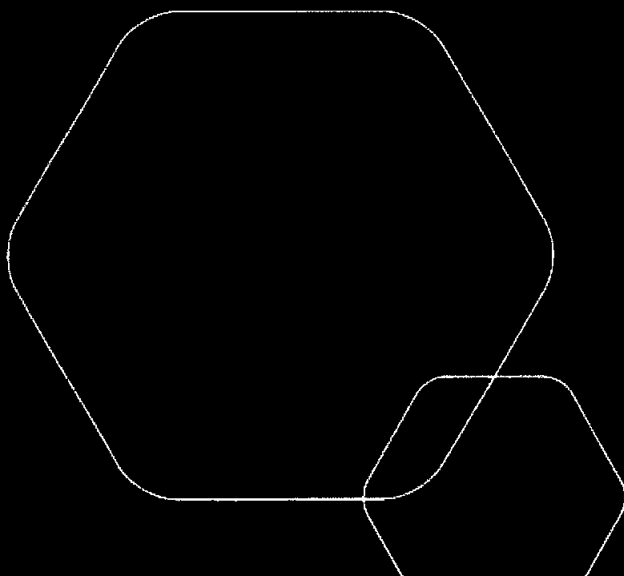


This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Straumehagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 344 304



RESULTATREGNSKAP

STRAUMEHAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		3 389 728	3 289 667
Sum driftsinntekter		3 389 728	3 289 667
Avskrivning av driftsmidler	2	450 812	459 129
Annen driftskostnad	3	810 016	752 632
Sum driftskostnader		1 260 828	1 211 761
Driftsresultat		2 128 900	2 077 906
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		5 409	4 456
Rentekostnad til foretak i samme konsern		507 376	426 268
Annen rentekostnad		1 957 453	1 808 263
Annen finanskostnad		1 500	1 500
Resultat av finansposter		-2 460 920	-2 231 540
Resultat før skattekostnad		-332 020	-153 634
Skattekostnad på resultat	4	-73 044	-33 800
Resultat		-258 976	-119 834
Årsresultat		-258 976	-119 834
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-258 976	-119 834
Sum overføringer		-258 976	-119 834



BALANSE

STRAUMEHAGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter	5	5 228 025	5 228 025
Maskiner og anlegg		130 875	186 374
Bygninger	5	36 217 340	36 612 653
Sum varige driftsmidler	2	41 576 240	42 027 052
Sum anleggsmidler		41 576 240	42 027 052
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		291 231	4 935
Sum fordringer		291 231	4 935
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 644	8 507
Sum omløpsmidler		298 875	13 442
Sum eiendeler		41 875 114	42 040 495



BALANSE

STRAUMEHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 375 020	1 375 020
Sum innskutt egenkapital		2 375 020	2 375 020
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 088 701	1 347 677
Sum opptjent egenkapital		1 088 701	1 347 677
Sum egenkapital	8	3 463 721	3 722 697
GJELD			
Utsatt skatt	4	131 310	204 354
Sum avsetning for forpliktelser		131 310	204 354
Lån fra foretak i samme konsern	6	8 765 811	7 178 256
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 300 000	30 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 065 811	37 798 256
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 975	169 199
Annen kortsiktig gjeld		172 297	145 988
Sum kortsiktig gjeld		214 272	315 187
Sum gjeld		38 411 393	38 317 797
Sum egenkapital og gjeld		41 875 114	42 040 495

Straume, 24. April 2025

Jarle Rennedal
styreleder

Ernst Morten Einarsen
styremedlem



Straumehagen AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av endring i betalbar skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Straumehagen AS
Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt Bygninger		Inventar, teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	5 228 025	40 498 788	601 158	46 327 971
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 228 025	40 498 788	601 158	46 327 971
Akkumulerte av- og nedskriv pr. 1.1.	0	3 886 135	414 783	4 300 918
Årets nedskrivning	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0	395 313	55 500	450 812
Akkumulerte av- og nedskriv pr. 31.12.	0	4 281 448	470 283	4 751 730
Bokført verdi pr. 31.12.	5 228 025	36 217 340	130 875	41 576 240
Prosentstøt for ordinære avskrivninger	0%	1%	10%	

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnader til revisor (inkl. mva):	2024	2023
Lovpålagt revisjon	36 400	42 640
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0
Sum	36 400	42 640

Note 4 Skattekostnad

	2024	2023
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-73 044	-33 800
Årets skattekostnad	-73 044	-33 800

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :

Ordinært resultat før skattekostnad	-332 020	-153 634
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-744 119	- 800 032
Bruk av tidligere års underskudd	0	0
Yte konsernbidrag	0	0

Straumehagen AS

Side 6



Straumehagen AS Noter til regnskapet 2024

Årets skattegrunnlag	-1 076 139	-953 666
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betabar skatt på ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2024	2023
Driftsmidler	10 684 830	9 940 711
Underskudd til fremføring	-10 087 967	-9 011 827
Sum	596 864	928 884
Benyttet skatteprosen	22 %	22 %
Netto utsatt skatt /(- fordel)	131 310	204 354

Note 5 Gjeld og pantestillelser

Gjeld	2024	2023
Gjeld med forfall senere enn 5 år	23 738 540	25 058 540
Gjeld		
Gjeld sikret med pant	-29 300 000	-30 620 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomt	41 445 365	41 840 678

Pantsatte eiendeler er stilt som sikkerhet for gjelden.

Lånet er et annuitetslån med løpetid på 25 år.

Note 6 Mellomværende nærstående parter

	2024	2023
Gjeld til Sartor Holding AS	8 765 811	7 178 256
Sum gjeld til konsernselskaper	8 765 811	7 178 256



Straumehagen AS
Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Selskap	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sartor Holding AS	1 000	100%	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%	100%

Straumehagen AS inngår i konsernet Sartor Holding AS. Regnskap for konsernet er tilgjengelig på selskapets kontor på Straume i Øygarden Kommune.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
EK pr. 01.01.	1 000 000	1 375 020	1 347 677	3 722 697
Årets resultat	0	0	-258 976	-258 976
EK pr. 31.12.	1 000 000	1 375 020	1 088 701	3 463 721