



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 259 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERNANDEZ BERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kittel-Nielsens vei 69A  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 158	10 158
Sum kostnader		9 158	10 158
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 158</b>	<b>-10 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	2 799 632	580 131
Annen renteinntekt			148
Annen finansinntekt	2	222 879	532 927
Sum finansinntekter		3 022 511	1 113 206
Annen rentekostnad			26
Sum finanskostnader			26
<b>Netto finans</b>		<b>3 022 511</b>	<b>1 113 180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 013 352</b>	<b>1 103 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	16 462	1 627
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 996 890</b>	<b>1 101 395</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 996 890</b>	<b>1 101 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 996 890</b>	<b>1 101 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 996 890	1 101 395
Sum overføringer og disponeringer		2 996 890	1 101 395



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		322 886	325 439
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>322 886</b>	<b>325 439</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>322 886</b>	<b>325 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	233 038	7 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 038</b>	<b>7 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 670 142	1 881 295
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 670 142</b>	<b>1 881 295</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 903 180</b>	<b>1 888 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 226 066</b>	<b>2 214 340</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	97 000	97 000
Overkurs	5	2 832	2 832
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 262</b>	<b>94 262</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	5 115 341	2 118 451
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 115 341</b>	<b>2 118 451</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 209 603</b>	<b>2 212 713</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3,4	16 463	1 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 463</b>	<b>1 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 463</b>	<b>1 627</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 226 066</b>	<b>2 214 340</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 402209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 259 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERNANDEZ BERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kittel-Nielsens vei 69A  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 259 611  
HERNANDEZ BERG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 158	10 158
Sum kostnader		9 158	10 158
<b>Driftsresultat</b>		-9 158	-10 158
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	2 799 632	580 131
Annen renteinntekt			148
Annen finansinntekt	2	222 879	532 927
Sum finansinntekter		3 022 511	1 113 206
Annen rentekostnad			26
Sum finanskostnader			26
<b>Netto finans</b>		3 022 511	1 113 180
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		3 013 352	1 103 022
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	16 462	1 627
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 996 890	1 101 395
<b>Årsresultat</b>		2 996 890	1 101 395
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		2 996 890	1 101 395
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 996 890	1 101 395
Sum overføringer og disponeringer		2 996 890	1 101 395



Organisasjonsnr: 921 259 611  
HERNANDEZ BERG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		322 886	325 439
Sum finansielle anleggsmidler		322 886	325 439
Sum anleggsmidler		322 886	325 439
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	233 038	7 606
Sum fordringer		233 038	7 606
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 670 142	1 881 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 670 142	1 881 295
Sum omløpsmidler		4 903 180	1 888 901
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 226 066</b>	<b>2 214 340</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	97 000	97 000
Overkurs	5	2 832	2 832
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 262	94 262
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 115 341	2 118 451
Sum opptjent egenkapital		5 115 341	2 118 451
Sum egenkapital		5 209 603	2 212 713
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3,4	16 463	1 627
Sum kortsiktig gjeld		16 463	1 627
Sum gjeld		16 463	1 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 226 066	2 214 340



Organisasjonsnr: 921 259 611  
HERNANDEZ BERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Hernandez Berg Holding AS**

Organisasjonsnr. 921259611



Hernandez Berg Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 159	10 159
Sum driftskostnader		9 159	10 159
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 159)</b>	<b>(10 159)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	2 799 632	580 131
Annen renteinntekt		0	148
Annen finansinntekt	2	222 879	532 927
Sum finansinntekter		3 022 511	1 113 206
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	26
Sum finanskostnader		0	26
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 022 511</b>	<b>1 113 180</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 013 352</b>	<b>1 103 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	16 462	1 627
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 996 890</b>	<b>1 101 395</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 996 890</b>	<b>1 101 395</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 996 890	1 101 395
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 996 890</b>	<b>1 101 395</b>

Årsregnskap for Hernandez Berg Holding AS

Organisasjonsnr. 921259611



Hernandez Berg Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		322 886	325 439
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>322 886</b>	<b>325 439</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>322 886</b>	<b>325 439</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	233 038	7 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 038</b>	<b>7 606</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 670 142	1 881 295
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 903 180</b>	<b>1 888 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 226 066</b>	<b>2 214 340</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	97 000	97 000
Overkurs	5	2 832	2 832
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 262</b>	<b>94 262</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 115 341	2 118 451
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 115 341</b>	<b>2 118 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 209 603</b>	<b>2 212 713</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3,4	16 463	1 627
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 463</b>	<b>1 627</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 463</b>	<b>1 627</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 226 066</b>	<b>2 214 340</b>

Oslo 2022

Daniel Hernandez Berg  
styrets leder



Hernandez Berg Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.



Hernandez Berg Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Posten består av utbytte fra Primera Eiendomsmegling AS, Premiere Eiendomsmegling AS og Nordøst Holding AS.

### Note 2 - Annen finansinntekt

Posten består av gevinst ved salg av aksjer i Primera Eiendomsmegling AS.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 013 352
+ Permanente og andre forskjeller	-2 938 522
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>74 830</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	16 463
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>16 463</b>
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>16 462</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	16 463
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 463</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Hernandez Berg Holding AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	97 000	2 832	2 112 881	2 212 713
+Fra årets resultat			2 996 890	2 996 890
<b>Pr 31.12.</b>	<b>97 000</b>	<b>2 832</b>	<b>5 109 771</b>	<b>5 209 603</b>

### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av fordring eier for AK økning, aksjeinvestering etc.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 970 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 97 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Daniel Hernandez Berg	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %