



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 353 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASAS AS
Forretningsadresse: Moreneveien 32
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Strand Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	2	1 016 000	
Sum finansinntekter		1 016 000	
Netto finans		1 016 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 430	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 480	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 004 950	0
Årsresultat		1 004 950	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 450 095	
Andre fordringer		1 016 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 466 095	
Sum anleggsmidler		2 466 095	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		2 496 095	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 950	
Sum opptjent egenkapital		1 004 950	
Sum egenkapital		1 034 950	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 480	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 480	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
Sum langsiktig gjeld		1 455 575	1 450 095
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		1 461 145	1 450 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 496 095	1 480 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452981

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 353 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASAS AS
Forretningsadresse: Moreneveien 32
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Strand Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 828 353 632
CASAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	2	1 016 000	
Sum finansinntekter		1 016 000	
Netto finans		1 016 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 430	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 480	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 004 950	0
Årsresultat		1 004 950	0



Organisasjonsnr: 828 353 632
CASAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 450 095	
Andre fordringer		1 016 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 466 095	

Sum anleggsmidler		2 466 095	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000

Sum omløpsmidler		30 000	30 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 496 095	30 000
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 004 950	
Sum opptjent egenkapital		1 004 950	

Sum egenkapital		1 034 950	30 000
------------------------	--	------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	5 480	
Sum avsetninger for forpliktelsler		5 480	

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095



Sum langsiktig gjeld	1 455 575	1 450 095
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 570	
Sum kortsiktig gjeld	5 570	
Sum gjeld	1 461 145	1 450 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 496 095	1 480 095



Organisasjonsnr: 828 353 632
CASAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Resultatregnskap 2022

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0,-	0,-
Sum driftsinntekt		0,-	0,-
Varekostnad		0,-	0,-
Annen driftskostnad		5 570,-	0,-
Sum driftskostnader		5 570,-	0,-
Driftsresultat		-5 570,-	0,-
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0,-	0,-
Annen finansinntekt	2	1 016 000,-	0,-
Annen rentekostnad		0,-	0,-
Resultat av finansposter		1 016 000,-	0,-
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 430,-	0,-
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 480,-	0,-
Ordinært resultat		1 004 950,-	0,-
Årsresultat		1 004 950,-	0,-
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 004 950,-	0,-
Sum overføringer		1 004 950,-	0,-

Årsregnskap med noter 2022



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Balanse 2022

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 450 095,-	1 450 095,-
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 095,-	1 450 095
Sum anleggsmidler		1 450 095,-	1 450 095,-
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 016 000,-	0,-
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000,-	30 000,-
Sum omløpsmidler		1 046 000,-	30 000,-
Sum eiendeler		2 496 095,-	1 480 095,-

Årsregnskap med noter 2022



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Balanse 2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000,-	30 000,-
Sum innskutt egenkapital		30 000,-	30 000,-
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 950,-	0,-
Sum egenkapital		1 034 950,-	30 000,-
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 095,-	1 450 095,-
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 095,-	1 450 095,-
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 480,-	0,-
Annen kortsiktig gjeld		5 570,-	0,-
Sum kortsiktig gjeld		11 050,-	0,-
Sum gjeld		1 461 145,-	1 450 095,-
Sum egenkapital og gjeld		2 496 095,-	1 480 095,-

Styret i Casas AS

Cathrine Åsheim
Styrets leder

Årsregnskap med noter 2022



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap bokføres etter kostmetoden.

Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres i det året det avsettes forutsatt at det er betydelig sannsynlighetsovervekt for slik utdeling.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt honorar for sitt arbeide.



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

Kontor- Kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Comfort Alta AS ALTA	40%	40%	1 450 095	487 580	2 546 312
Sum			1 450 095	487 580	2 546 312

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på		
Betalbar skatt	5 480,-	0,-
Endring i utsatt skatt	0,-	0,-
Sum skattekostnad ordinært resultat	5 480,-	0,-

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 010 430,-	0,-
Permanente forskjeller	-985 520,-	0,-
Endring i midlertidige forskjeller	0,-	0,-
Anvendelse av fremførbart underskudd	0,-	0,-
Skattepliktig inntekt	24 910,-	0,-

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat:	5 480,-	0,-
Sum betalbar skatt i balansen	5 480,-	0,-

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	1 010 430,-	0,-
Beregnet skatt av resultat før skatt	222 294,-	0,-
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-216 814,-	0,-
Sum	5 480,-	0,-
Effektiv skattesats	0,54%	

Årsregnskap med noter 2022



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Casa AS pr. 31.12 består av

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000,-	30 000,-
Sum	30	1 000,-	30 000,-

Eierstruktur

Aksjonærer pr.31.12

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Strand Åsheim	30	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Ordinære
Cathrine Strand Åsheim	Styreleder	30
Totalt antall aksjer		30



Casas AS
Moreneveien 32
9513 ALTA

Orgnr. 828 353 632
Bankkto. 1506.71.97973

Protokoll for ordinær generalforsamling

I

Casas AS

24.05.23 i Moreneveien 32, 9513 ALTA

Cathrine Åsheim møtte som eneste aksjonær.

100 % av aksjene var representert.

Følgende saker ble behandlet og avgjort:

- 1. Valg av møteleder**
Cathrine Strand Åsheim ble enstemmig valgt til møteleder
- 2. Valg av protokollundertegner(e)**
Cathrine Strand Åsheim ble enstemmig valgt til å undertegne protokollen.
- 3. Godkjenning av innkalling**
Styrets innkalling til ordinær generalforsamling ble gjennomgått og enstemmig godkjent
- 4. Årsregnskap og balanse.**
Årsregnskap og balanse for 2022 ble godkjent.
Årets overskudd kr. 1.004.950,- ble overført til annen egenkapital
- 5. Valg av styre.**
Cathrine Strand Åsheim ble valgt til styreleder.
Ingen varamedlem
- 6. Utbetaling av utbytte.**
Det betales ikke utbytte for 2022
- 7. Honorarer.**
Det betales ikke styrehonorar for 2022, selskapet har ikke revisor.

Protokollen ble opplest og vedtatt.

Alta 24 mai 2023

Cathrine Strand Åsheim

GF Protokoll 2022