



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 174 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dramsvegen 83
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 3 064 362 | 3 317 825 |
| Annen driftsinntekt | | 359 990 | 490 |
| Sum inntekter | | 3 424 352 | 3 318 315 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 332 100 | 601 435 |
| Lønnskostnad | 2,8 | 1 133 229 | 956 148 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 260 490 | 245 745 |
| Annen driftskostnad | | 1 596 795 | 1 483 521 |
| Sum kostnader | | 3 322 614 | 3 286 849 |
| Driftsresultat | | 101 738 | 31 466 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 7 334 |
| Sum finansinntekter | | | 7 334 |
| Annen rentekostnad | | 5 267 | 12 619 |
| Sum finanskostnader | | 5 267 | 12 619 |
| Netto finans | | -5 267 | -5 285 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 96 471 | 26 180 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 21 223 | 5 808 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 75 248 | 20 372 |
| Årsresultat | | 75 248 | 20 372 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 75 248 | 20 372 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 75 248 | 20 372 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 1 370 600 | 629 675 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 370 600 | 629 675 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 035 | 1 035 |
| Andre fordringer | | 236 067 | 387 467 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 237 102 | 388 502 |
| Sum anleggsmidler | | 1 607 702 | 1 018 177 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 530 969 | 342 459 |
| Andre fordringer | | 216 328 | 117 313 |
| Sum fordringer | | 747 297 | 459 772 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 517 834 | 647 873 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 517 834 | 647 873 |
| Sum omløpsmidler | | 1 265 131 | 1 107 645 |
| SUM EIENDELER | | 2 872 832 | 2 125 822 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00) | | 300 000 | 300 000 |
| Overkurs | | 117 012 | 117 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 417 012 | 417 012 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 226 618 | 1 151 370 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 226 618 | 1 151 370 |
| Sum egenkapital | | 1 643 630 | 1 568 382 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 33 879 | 12 656 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 33 879 | 12 656 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 476 001 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | | 154 217 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 476 001 | 154 217 |
| Sum langsiktig gjeld | | 509 880 | 166 873 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 526 737 | 182 491 |
| Betalbar skatt | 4 | | 29 661 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 67 304 | 64 242 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 125 281 | 114 173 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 719 322 | 390 567 |
| Sum gjeld | | 1 229 202 | 557 439 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 872 832 | 2 125 822 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661502

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 174 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dramsvegen 83
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 174 115
MASKIN & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 3 064 362 | 3 317 825 |
| Annen driftsinntekt | | 359 990 | 490 |
| Sum inntekter | | 3 424 352 | 3 318 315 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 332 100 | 601 435 |
| Lønnskostnad | 2,8 | 1 133 229 | 956 148 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 260 490 | 245 745 |
| Annen driftskostnad | | 1 596 795 | 1 483 521 |
| Sum kostnader | | 3 322 614 | 3 286 849 |
| Driftsresultat | | 101 738 | 31 466 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 7 334 |
| Sum finansinntekter | | | 7 334 |
| Annen rentekostnad | | 5 267 | 12 619 |
| Sum finanskostnader | | 5 267 | 12 619 |
| Netto finans | | -5 267 | -5 285 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 21 223 | 5 808 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 75 248 | 20 372 |
| Årsresultat | | 75 248 | 20 372 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 75 248 | 20 372 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 75 248 | 20 372 |



Organisasjonsnr: 912 174 115
MASKIN & EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 3 | 1 370 600 | 629 675 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 370 600 | 629 675 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 1 035 | 1 035 |
| Andre fordringer | | | |
| | | 236 067 | 387 467 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 237 102 | 388 502 |
| Sum anleggsmidler | | 1 607 702 | 1 018 177 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 7 | 530 969 | 342 459 |
| Andre fordringer | | | |
| | | 216 328 | 117 313 |
| Sum fordringer | | 747 297 | 459 772 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | 5 | 517 834 | 647 873 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 517 834 | 647 873 |
| Sum omløpsmidler | | 1 265 131 | 1 107 645 |
| SUM EIENDELER | | 2 872 832 | 2 125 822 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00) | | | |
| | | 300 000 | 300 000 |
| Overkurs | | | |
| | | 117 012 | 117 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 417 012 | 417 012 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 226 618 | 1 151 370 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 226 618 | 1 151 370 |
| Sum egenkapital | | 1 643 630 | 1 568 382 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 33 879 | 12 656 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 33 879 | 12 656 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 476 001 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | | 154 217 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 476 001 | 154 217 |
| Sum langsiktig gjeld | | 509 880 | 166 873 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 526 737 | 182 491 |
| Betalbar skatt | 4 | | 29 661 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 67 304 | 64 242 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 125 281 | 114 173 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 719 322 | 390 567 |
| Sum gjeld | | 1 229 202 | 557 439 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 872 832 | 2 125 822 |



Organisasjonsnr: 912 174 115
MASKIN & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



MASKIN OG EIENDOM AS Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt balanseføres i regnskapet.

For øvrig er følgende prinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

NOTE 2 Antall aksjer, aksjeeiere, godtgjørelser m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Bokført |
|--------------|--------|-----------|---------|
| A-aksjer | 300 | 1 000 | 300 000 |

| Aksjonærer: | Antall: | Eierandel: |
|-----------------|------------|--------------------|
| Georg W. Jensen | 300 | 100,0 % Styreleder |
| | <u>300</u> | |

Godtgjørelse til styret og aksjonær: 2 021

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Daglig leder, lønn og andre ytelser | 914 678 |
| Styret | 0 |

Selskapet har fravalgt revisor.

Noter til årsregnskap 2021



MASKIN OG EIENDOM AS Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 3 Varige driftsmidler

| Kostpris og ordinære avskr. | Driftsløstø, inventar o.l | Sum |
|--|---------------------------|------------------|
| Kostpris 1.1 | 1 708 488 | 1 708 488 |
| + tilgang i året | 1 001 415 | 1 001 415 |
| - avgang i året | 0 | 0 |
| +/- gevinst/tap | 0 | 0 |
| Kostpris 31.12 | 2 709 903 | 2 709 903 |
| Akk. Ordinære avskrivninger 1.1 | 1 078 813 | 1 078 813 |
| + årets ordinære avskrivninger | 260 490 | 260 490 |
| Akk. Ordinære avskrivninger 31.12 | 1 339 303 | 1 339 303 |
| Regnskapsmessig bokført verdi 31.12 | 1 370 600 | 1 370 600 |
| % ordinære avskrivninger | 20/33 | |

NOTE 4 Regnskapsmessig behandling av skatt

| Utsatt skatt | Midlertidige forskjeller: | |
|---|---------------------------|---------------|
| | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | 436 589 | 74 771 |
| Omløpsmidler | -19 941 | -17 245 |
| Sum midlertidige forskjeller | 416 648 | 57 526 |
| Underskudd til fremføring | -262 651 | 0 |
| Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt | 153 997 | 57 526 |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt | 33 879 | 12 656 |
| Betalbar skatt | | |
| Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat) | 96 471 | 26 180 |
| Permanente forskjeller | 0 | 220 |
| Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. Ovenfor) | -359 122 | 108 422 |
| Underskudd til fremføring | 0 | 0 |
| Grunnlag betalbar skatt (skattemessig resultat) basert på 22 % | -262 651 | 134 822 |
| Skattekostnad | | |
| Betalbar skatt i balansen, 22 % | 0 | 29 661 |
| Utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-) netto endring (jfr. Ovenfor) | 21 223 | -23 853 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 21 223 | 5 808 |

Noter til årsregnskap 2021



MASKIN OG EIENDOM AS Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 5 Bundne midler

I denne posten utgjør kr 45 476 i bundet bankinnskudd.

NOTE 6 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen EK | SUM |
|--------------------------------|-------------------|----------------|------------------|------------------|
| Før årets egenkapitalbevegelse | 300 000 | 117 012 | 1 151 370 | 1 568 382 |
| Årets resultat | | | 75 248 | 75 248 |
| Avsatt til utbytte | | | 0 | 0 |
| Pr. 31.12 | 300 000 | 117 012 | 1 226 618 | 1 643 630 |

NOTE 7 Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 530 969 | 372 459 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | 30 000 | 30 000 |
| Netto oppførte kundefordringer | 500 969 | 342 459 |

NOTE 8 Lønnskostnader

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|------------------|----------------|
| Lønnskostnader | 1 028 985 | 874 201 |
| Arbeidsgiveravgift | 81 290 | 63 980 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 22 954 | 17 966 |
| SUM Lønnskostnader | 1 133 229 | 956 148 |

Gjennomsnittlig antall ansatte 1 1

Selskapet er ikke pliktig etter loven å etablere obligatorisk tjenstepensjon og har ikke ordningen.