



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 650 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andøysløyfen 133
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olaf Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 368	
Sum kostnader		19 368	0
Driftsresultat		-19 368	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Annen finansinntekt		96 089	
Sum finansinntekter		96 163	
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		9 430	
Annen finanskostnad		235 564	
Sum finanskostnader		244 994	
Netto finans		-148 831	
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 200	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-3 717	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 483	0
Årsresultat		-164 483	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 483	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-164 483	
Sum overføringer og disponeringer		-164 483	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	4 235	
Sum immaterielle eiendeler		4 235	
Sum anleggsmidler		4 235	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	180 871	
Sum investeringer		180 871	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	11 772	354 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 772	354 881
Sum omløpsmidler		192 642	354 881
SUM EIENDELER		196 877	354 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	96 877	261 360
Sum opptjent egenkapital		96 877	261 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		116 877	281 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	80 000	2 625
Sum annen langsiktig gjeld		80 000	2 625
Sum langsiktig gjeld		80 000	2 625
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			70 896
Sum kortsiktig gjeld			70 896
Sum gjeld		80 000	73 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 877	354 881



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 119959

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 650 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andøysløyfen 133
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olaf Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 650 767
FO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 368	
Sum kostnader		19 368	0
Driftsresultat		-19 368	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Annen finansinntekt		96 089	
Sum finansinntekter		96 163	
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		9 430	
Annen finanskostnad		235 564	
Sum finanskostnader		244 994	
Netto finans		-148 831	
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 200	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-3 717	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 483	0
Årsresultat		-164 483	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 483	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-164 483	
Sum overføringer og disponeringer		-164 483	



Organisasjonsnr: 920 650 767
FO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	4 235	
Sum immaterielle eiendeler		4 235	
Sum anleggsmidler		4 235	0
Omløpemidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	180 871	
Sum investeringer		180 871	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	11 772	354 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 772	354 881
Sum omløpemidler		192 642	354 881
SUM EIENDELER		196 877	354 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	96 877	261 360
Sum opptjent egenkapital		96 877	261 360
Sum egenkapital		116 877	281 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	80 000	2 625
Sum annen langsiktig gjeld		80 000	2 625
Sum langsiktig gjeld		80 000	2 625



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		70 896
Sum kortsiktig gjeld		70 896
Sum gjeld	80 000	73 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	196 877	354 881



Organisasjonnr: 920 650 767
FO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
S. K. Autoimport AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Olaf Kristian Grindland	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Fo Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920650767

Utarbeidet av:

It Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skippergata 2A
4611 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 996041727





Fo Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		19 368	0
Sum driftskostnader		19 368	0
DRIFTSRESULTAT		(19 368)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt		96 089	0
Sum finansinntekter		96 163	0
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		9 430	0
Annen finanskostnad		235 564	0
Sum finanskostnader		244 994	0
NETTO FINANSPOSTER		(148 831)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(168 200)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(3 717)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(164 483)	0
ÅRSRESULTAT		(164 483)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(164 483)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(164 483)	0



Fo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	4 235	0
Sum immaterielle eiendeler		4 235	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 235	0
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	180 871	0
Sum investeringer		180 871	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	11 772	354 881
SUM OMLØPSMIDLER		192 642	354 881
SUM EIENDELER		196 877	354 881
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	96 877	261 360
Sum opptjent egenkapital		96 877	261 360
SUM EGENKAPITAL		116 877	281 360
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	80 000	2 625
Sum annen langsiktig gjeld		80 000	2 625
SUM LANGSIKTIG GJELD		80 000	2 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	70 896
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	70 896
SUM GJELD		80 000	73 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 877	354 881

Underskrifter

Sted/dato:

Frank Olaf Bakke



Fo Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fo Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	518	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-4 235	0
Samlede ordinære skattekostnader	-3 717	0

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Aker Carbon Capture AS	930	16 554
Norwegian Air Shuttle	1 890	164 317
Sum		180 871

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
S. K. Autoimport AS	889 794 712	15 000	50,00 %
Olaf Kristian Grindland		15 000	50,00 %

Noter for Fo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920650767



Fo Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	251 360	281 360
Anvendt til årsresultat	XXXX	-164 483	-164 483
Pr 31.12.	30 000	86 877	116 877

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til eierene.