



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 109 739
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMARTER INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o T Havn AS Strandgata 15 6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	T HAVN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	764	1 665
Sum kostnader		764	1 665
Driftsresultat		-764	-1 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 330 000
Annen finansinntekt		20 211	
Sum finansinntekter		20 211	1 330 000
Netto finans		20 211	1 330 000
Ordinært resultat før skattekostnad		19 448	1 328 335
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 448	1 328 335
Årsresultat	3	19 448	1 328 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 448	1 328 335
Totalresultat		19 448	1 328 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		19 448	728 335
Sum overføringer og disponeringer		19 448	1 328 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	780 750	285 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		780 750	285 000
Sum anleggsmidler		780 750	285 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		1 330 000
Sum fordringer	5		1 330 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 408	127 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 408	127 710
Sum omløpsmidler		381 408	1 457 710
SUM EIENDELER		1 162 158	1 742 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		314 430	314 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		847 728	828 280
Sum opptjent egenkapital		847 728	828 280
Sum egenkapital	3	1 162 158	1 142 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		600 000
Sum gjeld		0	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 162 158	1 742 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641890

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 109 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o T Havn AS
Strandgata 15
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: T HAVN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 109 739
SMARTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	764	1 665
Sum kostnader		764	1 665
Driftsresultat		-764	-1 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 330 000
Annen finansinntekt		20 211	
Sum finansinntekter		20 211	1 330 000
Netto finans		20 211	1 330 000
Ordinært resultat før skattekostnad		19 448	1 328 335
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 448	1 328 335
Årsresultat	3	19 448	1 328 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 448	1 328 335
Totalresultat		19 448	1 328 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		19 448	728 335
Sum overføringer og disponeringer		19 448	1 328 335



Organisasjonsnr: 928 109 739
SMARTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	780 750	285 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		780 750	285 000
Sum anleggsmidler		780 750	285 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		1 330 000
Sum fordringer	5		1 330 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		381 408	127 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 408	127 710
Sum omløpsmidler		381 408	1 457 710
SUM EIENDELER		1 162 158	1 742 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		314 430	314 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		847 728	828 280
Sum opptjent egenkapital		847 728	828 280
Sum egenkapital	3	1 162 158	1 142 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		600 000
Sum gjeld		0	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 162 158	1 742 710



Organisasjonsnr: 928 109 739
SMARTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Smarter Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet



Resultatregnskap			
Smarter Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	764	1 665
Sum driftskostnader		764	1 665
Driftsresultat		-764	-1 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 330 000
Annen finansinntekt		20 211	0
Resultat av finansposter		20 211	1 330 000
Resultat før skattekostnad		19 448	1 328 335
Resultat		19 448	1 328 335
Årsresultat	3	19 448	1 328 335
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		19 448	728 335
Sum overføringer		19 448	1 328 335



Balanse			
Smarter Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	780 750	285 000
Sum finansielle anleggsmidler		780 750	285 000
Sum anleggsmidler		780 750	285 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	1 330 000
Sum fordringer	5	0	1 330 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 408	127 710
Sum omløpsmidler		381 408	1 457 710
Sum eiendeler		1 162 158	1 742 710



Balanse			
Smarter Invest AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		314 430	314 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		847 728	828 280
Sum opptjent egenkapital		847 728	828 280
Sum egenkapital	3	1 162 158	1 142 710
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	600 000
Sum kortsiktig gjeld	5	0	600 000
Sum gjeld		0	600 000
Sum egenkapital og gjeld		1 162 158	1 742 710
29.04.2024 Styret i Smarter Invest AS			
_____ Tore Havn styreleder		_____ Stein-Asle Øvrebotn styremedlem	



Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 448	1 328 335
Permanente forskjeller	-19 950	-1 330 000
Skattepliktig inntekt	-503	-1 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 792	-7 290	503
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 792	7 290	-503
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	320 000	-5 570	828 280	1 142 710
Årets resultat			19 448	19 448
Pr 31.12.2023	320 000	-5 570	847 728	1 162 158

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Retrams AS	Kinn	93,0%	93,0%	279 000	971 942	74 234
Safe Storage AS	Kinn	97,5%	97,5%	501 750	391 027	585
Sum				780 750	1 362 970	74 820

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 330 000
Sum	0	1 330 000
Gjeld		
Sum	0	0



Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smarter Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	320 000	1,0	320 000
Sum	320 000		320 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Florøkinn Invest AS	160 000	50,0
T HAVN AS	160 000	50,0
Totalt antall aksjer	320 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Havn	styreleder	160 000
Stein-Asle Øvrebotn	styremedlem	160 000
Totalt antall aksjer		320 000