



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 629 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITAS MULTIBYGG AS
Forretningsadresse: Buerlia 37
3234 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vitalijus Raciunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 025 172	5 869 111
Annen driftsinntekt		-140 533	107 144
Sum inntekter		6 884 639	5 976 254
Kostnader			
Varekostnad		2 521 988	1 798 532
Lønnskostnad	5	3 469 871	3 118 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 700	107 600
Annen driftskostnad	5	1 057 771	1 186 535
Sum kostnader		7 195 330	6 210 875
Driftsresultat		-310 691	-234 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			804
Annen finansinntekt		5 512	-5 144
Sum finansinntekter		5 512	-4 340
Annen rentekostnad	6	25 834	22 887
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		25 834	23 027
Netto finans		-20 322	-27 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 013	-261 987
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-72 656	-40 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 357	-221 384
Årsresultat	3	-258 357	-221 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 357	-221 384
Totalresultat		-258 357	-221 384



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-258 357	-221 384
Sum overføringer og disponeringer		-258 357	-221 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	156 347	83 691
Sum immaterielle eiendeler		156 347	83 691
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	285 455	404 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	234 234	260 734
Sum varige driftsmidler	2	519 689	665 388
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		681 036	754 079
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			6 000
Fordringer			
Kundefordringer		503 027	553 178
Andre kortsiktige fordringer		43 387	36 498
Sum fordringer		546 415	589 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	292 551	553 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 551	553 438
Sum omløpsmidler		838 966	1 149 114
SUM EIENDELER		1 520 001	1 903 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-140 667	117 691
Sum opptjent egenkapital		-140 667	117 691
Sum egenkapital	3	-40 667	217 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	269 654	321 043
Sum annen langsiktig gjeld		269 654	321 043
Sum langsiktig gjeld		269 654	321 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 022	329 150
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		393 932	384 571
Annen kortsiktig gjeld		632 060	650 737
Sum kortsiktig gjeld		1 291 014	1 364 459
Sum gjeld		1 560 668	1 685 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 520 001	1 903 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429491

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 629 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITAS MULTIBYGG AS
Forretningsadresse: Buerlia 37
3234 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vitalijus Raciunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 629 368
VITAS MULTIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 025 172	5 869 111
Annen driftsinntekt		-140 533	107 144
Sum inntekter		6 884 639	5 976 254
Kostnader			
Varekostnad		2 521 988	1 798 532
Lønnskostnad	5	3 469 871	3 118 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 700	107 600
Annen driftskostnad	5	1 057 771	1 186 535
Sum kostnader		7 195 330	6 210 875
Driftsresultat		-310 691	-234 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			804
Annen finansinntekt		5 512	-5 144
Sum finansinntekter		5 512	-4 340
Annen rentekostnad	6	25 834	22 887
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		25 834	23 027
Netto finans		-20 322	-27 367
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-72 656	-40 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 357	-221 384
Årsresultat	3	-258 357	-221 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 357	-221 384
Totalresultat		-258 357	-221 384
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-258 357	-221 384
Sum overføringer og disponeringer		-258 357	-221 384





Organisasjonsnr: 996 629 368
VITAS MULTIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	156 347	83 691
Sum immaterielle eiendeler		156 347	83 691

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	285 455	404 654
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	234 234	260 734
Sum varige driftsmidler	2	519 689	665 388

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000

Sum anleggsmidler

		681 036	754 079
--	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			6 000
------------------	--	--	--------------

Fordringer

Kundefordringer		503 027	553 178
Andre kortsiktige fordringer		43 387	36 498
Sum fordringer		546 415	589 676

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	292 551	553 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 551	553 438

Sum omløpsmidler

		838 966	1 149 114
--	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER

		1 520 001	1 903 193
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-140 667	117 691
Sum opptjent egenkapital		-140 667	117 691
Sum egenkapital	3	-40 667	217 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	269 654	321 043
Sum annen langsiktig gjeld		269 654	321 043
Sum langsiktig gjeld		269 654	321 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 022	329 150
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		393 932	384 571
Annen kortsiktig gjeld		632 060	650 737
Sum kortsiktig gjeld		1 291 014	1 364 459
Sum gjeld		1 560 668	1 685 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 520 001	1 903 193



Organisasjonsnr: 996 629 368
VITAS MULTIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

9.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

VITAS MULTIBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 025 172	5 869 111
Annen driftsinntekt		-140 533	107 144
Sum driftsinntekter		6 884 639	5 976 254
Varekostnad		2 521 988	1 798 532
Lønnskostnad	5	3 469 871	3 118 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 700	107 600
Annen driftskostnad	5	1 057 771	1 186 535
Sum driftskostnader		7 195 330	6 210 875
Driftsresultat		-310 691	-234 620
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	804
Annen finansinntekt		5 512	-5 144
Annen rentekostnad	6	25 834	22 887
Annen finanskostnad		0	140
Resultat av finansposter		-20 322	-27 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 013	-261 987
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-72 656	-40 603
Ordinært resultat		-258 357	-221 384
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-258 357	-221 384
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		258 357	221 384
Sum overføringer		-258 357	-221 384



BALANSE

VITAS MULTIBYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	156 347	83 691
Sum immaterielle eiendeler		156 347	83 691
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	285 455	404 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	234 234	260 734
Sum varige driftsmidler	2	519 689	665 388
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		681 036	754 079
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	6 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		503 027	553 178
Andre kortsiktige fordringer		43 387	36 498
Sum fordringer		546 415	589 676
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	292 551	553 438
Sum omløpsmidler		838 966	1 149 114
Sum eiendeler		1 520 001	1 903 193



BALANSE

VITAS MULTIBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-140 667	117 691
Sum opptjent egenkapital		-140 667	117 691
Sum egenkapital	3	-40 667	217 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	269 654	321 043
Sum annen langsiktig gjeld		269 654	321 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		265 022	329 150
Skyldig offentlige avgifter		393 932	384 571
Annen kortsiktig gjeld		632 060	650 737
Sum kortsiktig gjeld		1 291 014	1 364 459
Sum gjeld		1 560 668	1 685 502
Sum egenkapital og gjeld		1 520 001	1 903 193

SANDEFJORD, 05.04.2022
Styret i Vitas Multibbygg AS

Vitalijus Raciunas
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VITAS MULTIBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vitalijus Raciunas	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vitalijus Raciunas	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	364 629	595 580	960 209
= Anskaffelseskost 31.12.21	364 629	595 580	960 209
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	186 967	253 321	440 288
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	162	71	233
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	187 129	253 392	440 521
= Bokført verdi 31.12.21	177 500	342 188	519 688
Årets ordinære avskrivninger	65 500	80 200	145 700
Økonomisk levetid	0-5 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-20%	saldo 5-33%	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	117 691	217 691
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	117 691	217 691
Årets resultat				-258 357	-258 357
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-140 667	-40 667

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 197.382,-

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 028 056	2 757 908
Arbeidsgiveravgift	440 666	370 127
Pensjonskostnader	58 389	48 164
Andre ytelser	-57 240	-57 991
Sum	3 469 871	3 118 208

Selskapet har i 2021 sysselsatt 9 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør:

Ordinær revisjon	-	44 200
ekstraordinær revisjon	-	11 287,50
andre tjenester	-	1 750

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har et bil lån med pant i bilen Toyota PD 44212

Billån	2021	2020
Gjeld per 31.12.		66 657,24
Bokført verdi 31.12		86 700

Selskapet har et bil lån med pant i bilen Toyota LY86147

Billån	2021	2020
Gjeld per 31.12.	225 470	254 836,14
Bokført verdi 31.12	225 470	228 035

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-72 656	-40 603
Skattekostnad ordinært resultat	-72 656	-40 603
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-331 013	-261 987
Permanente forskjeller	759	77 430
Endring i midlertidige forskjeller	34 518	-85 469
Skattepliktig inntekt	-295 736	-270 027
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	72 443	106 961	34 518
Sum	72 443	106 961	34 518
Akkumulert fremførbart underskudd	-783 109	-487 373	295 736



Grunnlag for utsatt skattefordel	-710 667	-380 412	330 254
Utsatt skattefordel (22 %)	-156 347	-83 691	72 656

Note 6 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Vitas Multibyg AS var påvirket ved at ikke alle ansatte fikk reise inn i landet, som i sin grad har påvirket oppragsutførelsen.

Selskapet måtte ansette nye ansatte men fikk en del prosjekter i underskudd grunnet ikke kvalifisert arbeid.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.