



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 669 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONDRACKI AS
Forretningsadresse: Markveien 59A
0550 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Theresa Kondracki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	95 857	
Annen driftskostnad		392 727	8 232
Sum kostnader		488 584	8 232
Driftsresultat		-488 584	-8 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Annen finansinntekt		28	43
Sum finansinntekter		32	43
Annen rentekostnad		95	
Annen finanskostnad		400	295
Sum finanskostnader		495	295
Netto finans		-463	-252
Ordinært resultat før skattekostnad		-489 047	-8 484
Skattekostnad på resultat	3	-115 303	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-373 744	-8 484
Årsresultat		-373 744	-8 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-373 744	-8 484
Totalresultat		-373 744	-8 484
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-373 744	-8 484
Sum overføringer og disponeringer		-373 744	-8 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	115 303	
Sum immaterielle eiendeler		115 303	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	618 909	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	108 360	
Sum varige driftsmidler	4	727 269	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		135 000	46 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	46 000
Sum anleggsmidler		977 572	46 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 597	24 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 597	24 514
Sum omløpsmidler		9 597	24 514
SUM EIENDELER		987 170	70 514
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		408 800	35 056
Sum opptjent egenkapital		-408 800	-35 056
Sum egenkapital		-308 800	64 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 295 970	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 295 970	5 570
Sum gjeld		1 295 970	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		987 170	70 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328679

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 669 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONDRACKI AS
Forretningsadresse: Markveien 59A
0550 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Theresa Kondracki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 669 466
KONDRACKI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	95 857	
Annen driftskostnad		392 727	8 232
Sum kostnader		488 584	8 232
Driftsresultat		-488 584	-8 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Annen finansinntekt		28	43
Sum finansinntekter		32	43
Annen rentekostnad		95	
Annen finanskostnad		400	295
Sum finanskostnader		495	295
Netto finans		-463	-252
Ordinært resultat før skattekostnad		-489 047	-8 484
Skattekostnad på resultat	3	-115 303	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-373 744	-8 484
Årsresultat		-373 744	-8 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-373 744	-8 484
Totalresultat		-373 744	-8 484
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-373 744	-8 484
Sum overføringer og disponeringer		-373 744	-8 484



Organisasjonsnr: 925 669 466
KONDRACKI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 115 303
Sum immaterielle eiendeler 115 303

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4 618 909
Maskiner og anlegg 4
Skip og flytende
installasjoner 4
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 4 108 360
Sum varige driftsmidler 4 727 269

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 135 000 46 000
Sum finansielle
anleggsmidler 135 000 46 000

Sum anleggsmidler 977 572 46 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 597 24 514
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 597 24 514

Sum omløpsmidler 9 597 24 514

SUM EIENDELER 987 170 70 514

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 408 800 35 056



Sum opptjent egenkapital		-408 800	-35 056
Sum egenkapital		-308 800	64 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 295 970	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 295 970	5 570
Sum gjeld		1 295 970	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		987 170	70 514



Organisasjonsnr: 925 669 466
KONDRACKI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kondracki AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 669 466



RESULTATREGNSKAP

KONDRACKI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	95 857	0
Annen driftskostnad		392 727	8 232
Sum driftskostnader		488 584	8 232
Driftsresultat		-488 584	-8 232
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		28	43
Annen rentekostnad		95	0
Annen finanskostnad		400	295
Resultat av finansposter		-463	-252
Resultat før skattekostnad		-489 047	-8 484
Skattekostnad på resultat	3	-115 303	0
Resultat		-373 744	-8 484
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-373 744	-8 484
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		373 744	8 484
Sum overføringer		-373 744	-8 484



BALANSE

KONDRACKI AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	115 303	0
Sum immaterielle eiendeler		115 303	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	618 909	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	108 360	0
Sum varige driftsmidler	4	727 269	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		135 000	46 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	46 000
Sum anleggsmidler		977 572	46 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 597	24 514
Sum omløpsmidler		9 597	24 514
Sum eiendeler		987 170	70 514



BALANSE

KONDRACKI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-408 800	-35 056
Sum opptjent egenkapital		-408 800	-35 056
Sum egenkapital		-308 800	64 944
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 295 970	5 570
Sum kortsiktig gjeld		1 295 970	5 570
Sum gjeld		1 295 970	5 570
Sum egenkapital og gjeld		987 170	70 514

Oslo, 07.03.2023
Styret i Kondracki AS

Linda Theresa Kondracki
Daglig leder

Sylwia Katarzyna Turesson
styremedlem



NOTER FOR Kondracki AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2022. Ingen ansatt i selskapet.
Selskapet har ikke etablert O.T.P. da det ikke er noen ansatt.

Revisor

Har valgt bort revisor.

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Kondracki AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00

Eierstruktur

Den største aksjonæren i Kondracki AS pr. 31.12.2022 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stilling
Linda Theresa Kondracki	400	40%	DAGLIG LEDER
Sylwia Katarzyna Turesson	300	30%	
Mikael Allan Turesson	300	30%	
Totalt antall aksjer	1 000	100%	

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet driver ikke for kreditors regning da det er lånt inn penger til selskapet.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-115 303	0
Skattekostnad ordinært resultat	-115 303	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-489 047	-8 484
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	-489 048	-8 484
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1	0	-1
Sum	1	0	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-524 104	-35 056	489 048
Grunnlag for utsatt skattefordel	-524 103	-35 056	489 047
Utsatt skattefordel (22 %)	-115 303	-7 712	107 590

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	687 676	135 450	823 126
= Anskaffelseskost 31.12.22	687 676	135 450	823 126
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	68 767	27 090	95 857
= Bokført verdi 31.12.22	618 909	108 360	727 269
Årets ordinære avskrivninger	68 767	27 090	95 857
Økonomisk levetid	0 år	5 år	