



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 516 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSETHVEIEN 67 AS
Forretningsadresse: Venstøphøgda 51
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		296 256	339 983
Sum inntekter		296 256	339 983
Kostnader			
Varekostnad		0	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 300	6 300
Annen driftskostnad	2	66 252	59 552
Sum kostnader		72 552	65 852
Driftsresultat		223 704	274 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	52
Sum finansinntekter		32	52
Annen rentekostnad		34 648	6 330
Sum finanskostnader		34 648	6 330
Netto finans		-34 615	-6 278
Ordinært resultat før skattekostnad	8	189 089	267 853
Skattekostnad på ordinært resultat	8	63 930	61 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 159	206 180
Årsresultat	6	125 159	206 180
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	125 159	206 180
Sum overføringer og disponeringer		125 159	206 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	126 668	132 968
Sum varige driftsmidler		126 668	132 968
Sum anleggsmidler		126 668	132 968
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	790 774	808 243
Sum varer		790 774	808 243
Fordringer			
Andre fordringer	4	347 613	212 987
Sum fordringer		347 613	212 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 645	93 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 645	93 443
Sum omløpsmidler		1 218 032	1 114 673
SUM EIENDELER		1 344 700	1 247 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (326 927 aksjer à kr 1,00)	5,6	326 927	326 927
Sum innskutt egenkapital		326 927	326 927
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen egenkapital	6	612 012	486 853
Sum opptjent egenkapital		612 012	486 853
Sum egenkapital	6	938 939	813 780
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 460	28 344
Betalbar skatt	8	63 930	69 945
Skyldige offentlige avgifter		99 041	93 444
Annen kortsiktig gjeld	7	234 330	242 128
Sum kortsiktig gjeld		405 761	433 861
Sum gjeld		405 761	433 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 344 700	1 247 641



8Noter til regnskapet for 2017

Elsethveien 67 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet inntektsfører leie av fast eiendom på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringen omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger:

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det er foretatt nedskrivning for ukurans.

Selskapet har valgt å benytte seg av muligheten små foretak har til å velge og inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført, jf. Regnskapsloven § 5-12. Ved bruk av fullført kontrakt metode skal påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



8 Noter til regnskapet for 2017

Elsethveien 67 AS

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av regnskapet for 2018

Kostnadsført revisjonshonorar tilhørende revisjon av regnskapet for 2017 utgjør kr 21 000,- i lovbestemt revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.18	103 500	315 000	418 500
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.18	103 500	315 000	418 500
Oppskrevet før 01.01.99	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	-	-291 832	-291 832
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.18	-	-	-
Balansført verdi pr. 31.12.18	103 500	23 168	126 668
Årets ordinære avskrivninger	-	6 300	6 300
Avskrivningsatts	avskrives ikke	50 år	



8 Noter til regnskapet for 2017

Elsethveien 67 AS

Note 4 Andre kortsiktige fordringer	2018	2017
Fordring Kongsberg Eiendomsutvikling AS	-	2 805
Fordring Thorsen Bygg og Eiendom AS	347 613	210 182
Sum kortsiktige fordringer	347 613	212 987

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 326 927 fordelt på 326 927 aksjer à kr 1,-.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Thorsen Bygg og Eiendom AS	326 927	100,0 %	
Sum	326 927	100,0 %	

Note 6 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	SUM
Pr. 31.12.16	326 927	486 853	813 780
Årets resultat	-	125 159	125 159
Pr. 31.12.17	326 927	612 012	938 939

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

	2017	2017
Gjeld til Kim Thorsen	134 511	143 212
Gjeld til Kristoffer Moen	99 819	98 916
Sum kortsiktig gjeld	234 330	242 128

**ELSETHVEIEN 67 AS**
Note 8 - Midlertidige forskjeller

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skattefordel 31.12.2018

Utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	(130 391)	(122 622)	(7 769)
Omløpsmidler	0	(96 498)	96 498
Netto forskjeller	(130 391)	(219 120)	88 729
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	130 391	219 120	(88 729)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18, basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 48 206,-.

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	189 089	267 853
+/- Permanente forskjeller	139	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	88 729	(10 881)
Årets skattegrunnlag	277 957	256 972
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	63 930	61 673
Sum	63 930	61 673
Skattekostnad i resultatregnskapet	63 930	61 673
Betalbar skatt i skattekostnad	63 930	61 673
Betalbar skatt i balansen	63 930	61 673