



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 406 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMTMAND AALLSGATE 91 AS
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks gate nord 19
3722 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kees Helders
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 240	457 920
Sum inntekter		480 240	457 920
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 400	100 400
Annen driftskostnad	1	19 405	19 287
Sum kostnader		119 805	119 687
Driftsresultat		360 435	338 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 417	132
Sum finansinntekter		2 417	132
Annen rentekostnad		258 796	166 040
Sum finanskostnader		258 796	166 040
Netto finans		-256 379	-165 909
Ordinært resultat før skattekostnad		104 056	172 324
Skattekostnad på resultat		22 937	36 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 119	135 448
Årsresultat		81 119	135 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 119	135 448
Totalresultat		81 119	135 448
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 119	135 448
Sum overføringer og disponeringer		81 119	135 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 814 742	4 915 142
Sum varige driftsmidler		4 814 742	4 915 142
Sum anleggsmidler		4 814 742	4 915 142
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		579 815	175 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		579 815	175 711
Sum omløpsmidler		579 815	175 711
SUM EIENDELER		5 394 557	5 090 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 860	130 741
Sum opptjent egenkapital		211 860	130 741
Sum egenkapital		241 860	160 741
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 995	19 854
Sum avsetninger for forpliktelser		18 995	19 854
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 930 810	3 704 196
Øvrig langsiktig gjeld		2 134 412	1 134 412
Sum annen langsiktig gjeld		5 065 222	4 838 608
Sum langsiktig gjeld		5 084 217	4 858 462
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt		23 796	17 022
Skyldig offentlige avgifter		19 120	36 563
Annen kortsiktig gjeld		19 564	18 064
Sum kortsiktig gjeld		68 480	71 649
Sum gjeld		5 152 697	4 930 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 394 557	5 090 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477134

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 406 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMTMAND AALLSGATE 91 AS
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks gate nord 19
3722 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kees Helders
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 927 406 144
AMTMAND AALLSGATE 91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 240	457 920
Sum inntekter		480 240	457 920
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 400	100 400
Annen driftskostnad	1	19 405	19 287
Sum kostnader		119 805	119 687
Driftsresultat		360 435	338 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 417	132
Sum finansinntekter		2 417	132
Annen rentekostnad		258 796	166 040
Sum finanskostnader		258 796	166 040
Netto finans		-256 379	-165 909
Ordinært resultat før skattekostnad		104 056	172 324
Skattekostnad på resultat		22 937	36 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 119	135 448
Årsresultat		81 119	135 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 119	135 448
Totalresultat		81 119	135 448
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 119	135 448
Sum overføringer og disponeringer		81 119	135 448



Organisasjonsnr: 927 406 144
AMTMAND AALLSGATE 91 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4 814 742

4 915 142

Sum varige driftsmidler

4 814 742

4 915 142

Sum anleggsmidler

4 814 742

4 915 142

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

579 815

175 711

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

579 815

175 711

Sum omløpsmidler

579 815

175 711

SUM EIENDELER

5 394 557

5 090 853

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

211 860

130 741

Sum opptjent egenkapital

211 860

130 741

Sum egenkapital

241 860

160 741

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

18 995

19 854

Sum avsetninger for

forpliktelser

18 995

19 854

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 930 810

3 704 196

Øvrig langsiktig gjeld

2 134 412

1 134 412



Sum annen langsiktig gjeld	5 065 222	4 838 608
Sum langsiktig gjeld	5 084 217	4 858 462
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 000	
Betalbar skatt	23 796	17 022
Skyldig offentlige avgifter	19 120	36 563
Annen kortsiktig gjeld	19 564	18 064
Sum kortsiktig gjeld	68 480	71 649
Sum gjeld	5 152 697	4 930 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 394 557	5 090 853



Organisasjonsnr: 927 406 144
AMTMAND AALLSGATE 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Amtmand Aallsgate 91 AS

Penneo Dokumentnøkkel: VE3MW-KEF3P-7XP8W-Q31FZ-KNKOD-TASE4

Organisasjonsnr: 927 406 144



Resultatregnskap

Amtmand Aallsgate 91 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		480 240	457 920
Sum driftsinntekter		480 240	457 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 400	100 400
Annen driftskostnad	1	19 405	19 287
Sum driftskostnader		119 805	119 687
Driftsresultat		360 435	338 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 417	132
Annen rentekostnad		258 796	166 040
Resultat av finansposter		-256 379	-165 909
Resultat før skattekostnad		104 056	172 324
Skattekostnad på resultat		22 937	36 876
Resultat		81 119	135 448
Årsresultat		81 119	135 448
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 119	135 448
Sum overføringer		81 119	135 448

Penneo Dokumentnøkkel: VE3MW-KEF3P-7XP8W-Q31FZ-KNKOD-TASE4



Balanse

Amtmand Aallsgate 91 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 814 742	4 915 142
Sum varige driftsmidler		4 814 742	4 915 142
Sum anleggsmidler		4 814 742	4 915 142
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		579 815	175 711
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		579 815	175 711
Sum omløpsmidler		579 815	175 711
Sum eiendeler		5 394 557	5 090 853

Penneo Dokumentnøkkel: VE3MW-KEF3P-7XP8W-Q31FZ-KNKOD-TASE4



Balanse

Amtmand Aallsgate 91 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		211 860	130 741
Sum opptjent egenkapital		211 860	130 741
Sum egenkapital		241 860	160 741
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		18 995	19 854
Sum avsetning for forpliktelser		18 995	19 854
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 930 810	3 704 196
Øvrig langsiktig gjeld		2 134 412	1 134 412
Sum annen langsiktig gjeld		5 065 222	4 838 608
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 000	0
Betalbar skatt		23 796	17 022
Skyldig offentlige avgifter		19 120	36 563
Annen kortsiktig gjeld		19 564	18 064
Sum kortsiktig gjeld		68 480	71 649
Sum gjeld		5 152 697	4 930 111
Sum egenkapital og gjeld		5 394 557	5 090 853

Skien, 28.05.2024
Styret i Amtmand Aallsgate 91 AS

Kees Helders
Styret leder, Daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: VES3MW-KEF3P-7XP8W-Q31FZ-KNKOD-TASE4



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helders, Kees Arie

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1719152

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-28 11:38:46 UTC



Helders, Kees Arie

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1719152

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-28 11:38:46 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: VES3W-KEF3P-7XP8W-Q31FZ-KVKOD-TASE4