



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 583 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA MINILAGER AS
Forretningsadresse: Solegårdsvegen 71
5243 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ymer Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 075 786	
Annen driftsinntekt		1 178 096	87 845
Sum inntekter		2 253 882	87 845
Kostnader			
Varekostnad		818 413	44 216
Lønnskostnad	2	3 262 746	22 545
Avskrivning	3	1 233 971	105 680
Annen driftskostnad		2 552 376	224 959
Sum kostnader		7 867 506	397 400
Driftsresultat		-5 613 624	-309 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 037	26 279
Sum finansinntekter		2 037	26 279
Rentekostnad til foretak i samme konsern			36 062
Annen finanskostnad		1 270 365	96 005
Sum finanskostnader		1 270 365	132 067
Netto finans		-1 268 328	-105 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 881 952	-415 343
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 468 026	170 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 413 926	-585 422
Årsresultat		-5 413 926	-585 422
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 223 670	
Overføringer annen egenkapital	5	-6 637 596	-585 422
Sum overføringer og disponeringer		-5 413 926	-585 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 041 533	963 468
Sum immaterielle eiendeler		2 041 533	963 468
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 965 461	21 894 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	494 595	617 487
Sum varige driftsmidler		21 460 056	22 512 094
Sum anleggsmidler		23 501 589	23 475 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 379 240	5 282 375
Andre fordringer	7	2 958 211	3 170 001
Sum fordringer		8 337 451	8 452 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	218 443	1 973 215
Sum omløpsmidler		8 555 894	10 425 591
SUM EIENDELER		32 057 483	33 901 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 043 951	893 992
Sum innskutt egenkapital		1 093 951	943 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		5 404 966
Sum opptjent egenkapital		0	5 404 966
Sum egenkapital		1 093 951	6 348 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 590 426	17 365 365
Sum annen langsiktig gjeld		27 590 426	24 365 365
Sum langsiktig gjeld		27 590 426	24 365 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	715 239	1 557 900
Skyldige offentlige avgifter	8	194 404	152 290
Annen kortsiktig gjeld	7	2 463 463	1 476 640
Sum kortsiktig gjeld		3 373 106	3 186 830
Sum gjeld		30 963 532	27 552 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 057 483	33 901 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545715

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 583 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA MINILAGER AS
Forretningsadresse: Solegårdsvegen 71
5243 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ymer Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 932 583 135
FANA MINILAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 075 786	
Annen driftsinntekt		1 178 096	87 845
Sum inntekter		2 253 882	87 845
Kostnader			
Varekostnad		818 413	44 216
Lønnskostnad	2	3 262 746	22 545
Avskrivning	3	1 233 971	105 680
Annen driftskostnad		2 552 376	224 959
Sum kostnader		7 867 506	397 400
Driftsresultat		-5 613 624	-309 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 037	26 279
Sum finansinntekter		2 037	26 279
Rentekostnad til foretak i samme konsern			36 062
Annen finanskostnad		1 270 365	96 005
Sum finanskostnader		1 270 365	132 067
Netto finans		-1 268 328	-105 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 468 026	170 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 413 926	-585 422
Årsresultat		-5 413 926	-585 422
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 223 670	
Overføringer annen egenkapital	5	-6 637 596	-585 422
Sum overføringer og disponeringer		-5 413 926	-585 422



Organisasjonsnr: 932 583 135
FANA MINILAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 041 533	963 468
Sum immaterielle eiendeler		2 041 533	963 468
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 965 461	21 894 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	494 595	617 487
Sum varige driftsmidler		21 460 056	22 512 094
Sum anleggsmidler		23 501 589	23 475 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 379 240	5 282 375
Andre fordringer	7	2 958 211	3 170 001
Sum fordringer		8 337 451	8 452 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	218 443	1 973 215
Sum omløpsmidler		8 555 894	10 425 591
SUM EIENDELER		32 057 483	33 901 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 043 951	893 992
Sum innskutt egenkapital		1 093 951	943 992
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		5 404 966
Sum opptjent egenkapital		0	5 404 966
Sum egenkapital		1 093 951	6 348 958
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 590 426	17 365 365
Sum annen langsiktig gjeld		27 590 426	24 365 365
Sum langsiktig gjeld		27 590 426	24 365 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	715 239	1 557 900
Skyldige offentlige avgifter	8	194 404	152 290
Annen kortsiktig gjeld	7	2 463 463	1 476 640
Sum kortsiktig gjeld		3 373 106	3 186 830
Sum gjeld		30 963 532	27 552 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 057 483	33 901 153



Organisasjonsnr: 932 583 135
FANA MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	100.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Klopphaug AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2642090.00	2231.00
<u>Arbeidsiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	402589.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174742.00	2179.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43326.00	18135.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3262747.00	22545.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fana Minilager AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 8UPRC-JE9YC-71JH-1PNRY-7DSXC-2Z5G6



Fana Minilager AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 075 786	0
Annen driftsinntekt		1 178 096	87 845
Sum driftsinntekter		<u>2 253 882</u>	<u>87 845</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		818 413	44 216
Lønnskostnad	2	3 262 746	22 545
Avskrivning	3	1 233 971	105 680
Annen driftskostnad		2 552 376	224 959
Sum driftskostnader		<u>7 867 506</u>	<u>397 400</u>
Driftsresultat		<u>-5 613 624</u>	<u>-309 555</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 037	26 279
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	36 062
Annen finanskostnad		1 270 365	96 005
Netto finansposter		<u>-1 268 328</u>	<u>-105 788</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 881 952</u>	<u>-415 343</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-1 468 026</u>	<u>170 079</u>
Årsresultat		<u>-5 413 926</u>	<u>-585 422</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 223 670	0
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-6 637 596</u>	<u>-585 422</u>
Sum disponert		<u>-5 413 926</u>	<u>-585 422</u>

Pennneo Dokumentnr.Økkel: 8UPRC-JE9YC-71JH-TPNRY-7DSXC-2Z5G6



Fana Minilager AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	2 041 533	963 468
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 041 533</u>	<u>963 468</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 965 461	21 894 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	494 595	617 487
Sum varige driftsmidler		<u>21 460 056</u>	<u>22 512 094</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 501 589</u>	<u>23 475 562</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	5 379 240	5 282 375
Andre fordringer	7	2 958 211	3 170 001
Sum fordringer		<u>8 337 451</u>	<u>8 452 376</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	218 443	1 973 215
Sum omløpsmidler		<u>8 555 894</u>	<u>10 425 591</u>
Sum eiendeler		<u>32 057 483</u>	<u>33 901 153</u>

Penneo Dokumentnr: 8UPRC-JE9YC-71JH-TPNRY-7DSXC-2Z5G6



Fana Minilager AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>1 043 951</u>	<u>893 992</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 093 951</u>	<u>943 992</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>0</u>	<u>5 404 966</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>5 404 966</u>
Sum egenkapital		<u>1 093 951</u>	<u>6 348 958</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>20 590 426</u>	<u>17 365 365</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 590 426</u>	<u>24 365 365</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		715 239	1 557 900
Skyldige offentlige avgifter	8	194 404	152 290
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>2 463 463</u>	<u>1 476 640</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 373 106</u>	<u>3 186 830</u>
Sum gjeld		<u>30 963 532</u>	<u>27 552 195</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>32 057 483</u>	<u>33 901 153</u>

31. desember 2024
Bergen, 10. juni 2025

Kjetil Inge Sletten
Styremedlem

Vigdis Sletten
Styremedlem

Vibecke Sletten Nygård
Daglig leder, styremedlem

Ymer Torodd Sletten
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 8UPRC-JE9YC-71JH-TPNRY-7DSXC-2Z5G6



Fana Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er nystiftet den 25.08.2023 i forbindelse med fisjon av AS Kolstien 2. Sammenlignbare tall foreligger således ikke. Regnskapet for 2023 gjelder for perioden 01.12.2023 - 31.12.2023

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Fana Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 642 090	2 231
Arbeidsgiveravgift	402 589	0
Pensjonskostnader	174 742	2 179
Andre ytelser	43 326	18 135
Sum	<u>3 262 747</u>	<u>22 545</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger inkl. tekniske installasjoner	Tomter	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 973 580	8 500 000	1 433 705	27 907 285
Tilgang kjøpte driftsmidler	181 933	0	0	181 933
Anskaffelseskost 31.12.	<u>18 155 513</u>	<u>8 500 000</u>	<u>1 433 705</u>	<u>28 089 218</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-5 690 052	0	-939 110	-6 629 162
Balanseført pr. 31.12.	<u>12 465 461</u>	<u>8 500 000</u>	<u>494 595</u>	<u>21 460 056</u>
Årets avskrivninger	1 111 079	0	122 892	1 233 971
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-50 år Lineær	Avskrives ikke	3-5 år Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: 8UPRC-JE9YC-71JH-TPNRY-7DSXC-2Z5G6



Fana Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-1 468 026	170 079
Årets totale skattekostnad	<u>-1 468 026</u>	<u>170 079</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 881 952	-415 343
Permanente forskjeller	418 017	-1 990 594
Endring i midlertidige forskjeller	579 258	524 801
Alminnelig inntekt	<u>-5 884 677</u>	<u>-1 881 136</u>
Mottatt konsernbidrag	1 772 550	736 458
Årets skattegrunnlag	<u>-4 112 127</u>	<u>-1 144 678</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	2 309 130	2 832 435
Gevinst- og tapskonto	223 814	279 767
Sum	<u>2 532 944</u>	<u>3 112 202</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-13 585 191</u>	<u>-8 228 063</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-11 052 247</u>	<u>-5 115 861</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 431 494	-1 125 489
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	389 961	162 021
Utsatt skatt i balansen	<u>-2 041 533</u>	<u>-963 468</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	893 992	5 404 966	6 348 958
Årets resultat	0	0	-5 413 926	-5 413 926
Avsatt utbytte	0	-1 223 670	0	-1 223 670
Mottatt konsernbidrag	0	1 382 589	0	1 382 589
Andre justeringer	0	-8 960	8 960	0
Egenkapital 31.12.	50 000	1 043 951	0	1 093 951

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til Fana Sparebank	7 000 000	7 000 000
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	20 965 461	21 894 607



Fana Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Konsernbidrag Klopphaug AS	1 620 783	736 458
Konsernbidrag Kolstien 2 AS	151 767	0
Sum	<u>1 772 550</u>	<u>736 458</u>

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	140 298	51 991
Langsiktig gjeld til morselskapet	<u>20 590 426</u>	<u>17 365 365</u>
Sum	<u>20 730 724</u>	<u>17 417 356</u>

Langsiktig gjeld til morselskapet er rentebærende.

Note 8 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	87 171

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	100	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Klopphaug AS	500	100 %	100 %

Penneo Dokumentnr: 8UPRC-JE9YC-71JH-TPNRY-7DSXC-2Z5G6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sletten, Ymer Torodd

Styreleder

På vegne av: Fana Minilager AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3017626

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-06-10 09:31:40 UTC



Nygård, Vibecke Sletten

Styremedlem

På vegne av: Fana Minilager AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1623385

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-06-10 09:41:40 UTC



Sletten, Kjetil Inge

Styremedlem

På vegne av: Fana Minilager AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1684091

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-06-10 12:13:36 UTC



Sletten, Vigdis

Styremedlem

På vegne av: Fana Minilager AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2093848

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-06-10 19:56:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8UPRC-JE9YC-71JH-1PNRY-7DSXC-2Z5G6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Fana Minilager AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fana Minilager AS som viser et underskudd på kr 5 413 926. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 10. juni 2025
Acceptor Revisjon AS

Roar Lien
Statsautorisert revisor





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lien, Roar

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Acceptor Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-732907

IP: 85.200.xxx.xxx

2025-06-12 11:57:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F1RX5-0WNLN-KZWUY-D1H58-AUB86-TJJY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.