



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 869 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Mælum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 278	6 611
Sum inntekter		198 278	6 611
Kostnader			
Varekostnad		58 180	
Annen driftskostnad	1	4 818	
Sum kostnader		62 997	0
Driftsresultat		135 280	6 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	2
Sum finansinntekter		23	2
Annen rentekostnad		69 659	
Annen finanskostnad		280	
Sum finanskostnader		69 939	
Netto finans		-69 915	2
Ordinært resultat før skattekostnad		65 365	6 613
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 380	229
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 985	6 383
Årsresultat		50 985	6 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 985	6 383
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		50 985	814
Overføringer annen egenkapital			5 570
Sum overføringer og disponeringer		50 985	6 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	3 090 126	3 090 126
Sum varige driftsmidler		3 090 126	3 090 126
Sum anleggsmidler		3 090 126	3 090 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 611
Konsernfordringer		191 667	
Sum fordringer		191 667	6 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 311	34 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 311	34 307
Sum omløpsmidler		194 978	40 917
SUM EIENDELER		3 285 103	3 131 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 447 408	3 101 043
Annen kortsiktig gjeld		7 695	
Sum kortsiktig gjeld		1 455 103	3 101 043
Sum gjeld		3 255 103	3 101 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 285 103	3 131 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 631550

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 869 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Mælum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 923 869 522
FREM FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 278	6 611
Sum inntekter		198 278	6 611
Kostnader			
Varekostnad		58 180	
Annen driftskostnad	1	4 818	
Sum kostnader		62 997	0
Driftsresultat		135 280	6 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	2
Sum finansinntekter		23	2
Annen rentekostnad		69 659	
Annen finanskostnad		280	
Sum finanskostnader		69 939	
Netto finans		-69 915	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 380	229
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 985	6 383
Årsresultat		50 985	6 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 985	6 383
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		50 985	814
Overføringer annen egenkapital			5 570
Sum overføringer og disponeringer		50 985	6 383



Organisasjonsnr: 923 869 522
FREM FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,6 3 090 126 3 090 126
Sum varige driftsmidler 3 090 126 3 090 126

Sum anleggsmidler 3 090 126 3 090 126

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 611
Konsernfordringer 191 667
Sum fordringer 191 667 6 611

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 3 311 34 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 311 34 307

Sum omløpsmidler 194 978 40 917

SUM EIENDELER 3 285 103 3 131 043

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 570 5 570
Sum opptjent egenkapital 5 570 5 570

Sum egenkapital 30 000 30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 447 408	3 101 043
Annen kortsiktig gjeld		7 695	
Sum kortsiktig gjeld		1 455 103	3 101 043
Sum gjeld		3 255 103	3 101 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 285 103	3 131 043



Organisasjonsnr: 923 869 522
FREM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frem Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Frem Forvaltning AS**

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2020	nov-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		198 278	6 611
Sum driftsinntekter		198 278	6 611
Driftskostnader			
Varekostnad		58 180	0
Annen driftskostnad	1	4 818	0
Sum driftskostnader		62 997	0
DRIFTSRESULTAT		135 281	6 611
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23	2
Sum finansinntekter		23	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		69 659	0
Annen finanskostnad		280	0
Sum finanskostnader		69 939	0
NETTO FINANSPOSTER		(69 915)	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		65 365	6 613
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 380	229
ORDINÆRT RESULTAT		50 985	6 383
ÅRSRESULTAT		50 985	6 383
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		50 985	814
Overføringer annen egenkapital		0	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		50 985	6 383

Årsregnskap for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	3 090 126	3 090 126
Sum varige driftsmidler		3 090 126	3 090 126
SUM ANLEGGSMIDLER		3 090 126	3 090 126
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 611
Fordringer på konsernselskap		191 667	0
Sum fordringer		191 667	6 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 311	34 307
SUM OMLØPSMIDLER		194 978	40 917
SUM EIENDELER		3 285 103	3 131 043
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
SUM EGENKAPITAL		30 000	30 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 800 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Annen kortsiktig gjeld		1 447 408	3 101 043
Annen kortsiktig gjeld		7 695	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 455 103	3 101 043
SUM GJELD		3 255 103	3 101 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 285 103	3 131 043

Oslo, 03.08.2021

Fredrik Mælum
Styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og derved ingen plikt til å opprette otp-avtale.

Selskapets årsregnskapet skal, etter vedtak, ikke revideres.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	14 380
= Sum betalbar skatt	14 380
= Ordinær skattekostnad	14 380
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	14 380
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-14 380
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 090 126
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 090 126
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 090 126

Prosentstøt for ord. avskr.

Avskrives ikke.

Noter for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Noter 2020

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bunde midler pr 31.12 i år.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Frem Gruppen AS	913 901 738	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld er sikret med pant i leilighet. Lånet er inntil videre avdragsfritt. Leilighet er pantsatt for kr 2 000 000.