



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 004 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESKEVIKEN AS
Forretningsadresse: Kalvehaugveien 5
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE ROGER NILSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 346 624
Annen driftsinntekt		196 512	
Sum inntekter		196 512	2 346 624
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		10 061
Annen driftskostnad	1	82 640	225 080
Sum kostnader		82 640	235 141
Driftsresultat		113 872	2 111 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 385	26 327
Annen finansinntekt		3 197	8 669 927
Sum finansinntekter		6 582	8 696 254
Annen rentekostnad			184 757
Sum finanskostnader			184 757
Netto finans		6 582	8 511 497
Resultat før skattekostnad		120 454	10 622 979
Skattekostnad på resultat	3	25 755	429 947
Årsresultat	4	94 699	10 193 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 699	10 193 032
Totalresultat		94 699	10 193 032
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 699	10 193 032
Sum overføringer og disponeringer		94 699	10 193 032



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 767 245	6 767 245
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 767 245	6 767 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 462 324	3 462 324
Lån til foretak i samme konsern		15 817 113	15 153 820
Sum finansielle anleggsmidler		19 279 437	18 616 144
Sum anleggsmidler		26 046 681	25 383 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 800
Sum fordringer			58 800
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		29 426	774 426
Sum investeringer		29 426	774 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 700	57 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 700	57 872
Sum omløpsmidler		36 126	891 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		26 082 807	26 274 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 841 773	25 747 074
Sum opptjent egenkapital		25 841 773	25 747 074
Sum egenkapital	4	25 941 773	25 847 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 000	80 000
Betalbar skatt	3	25 755	282 116
Annen kortsiktig gjeld		38 279	65 296
Sum kortsiktig gjeld		141 034	427 412
Sum gjeld		141 034	427 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 082 807	26 274 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601550

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 004 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESKEVIKEN AS
Forretningsadresse: Kalvehaugveien 5
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE ROGER NILSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 004 465
ESKEVIKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 346 624
Annen driftsinntekt		196 512	
Sum inntekter		196 512	2 346 624
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		10 061
Annen driftskostnad	1	82 640	225 080
Sum kostnader		82 640	235 141
Driftsresultat		113 872	2 111 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 385	26 327
Annen finansinntekt		3 197	8 669 927
Sum finansinntekter		6 582	8 696 254
Annen rentekostnad			184 757
Sum finanskostnader			184 757
Netto finans		6 582	8 511 497
Resultat før skattekostnad		120 454	10 622 979
Skattekostnad på resultat	3	25 755	429 947
Årsresultat	4	94 699	10 193 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 699	10 193 032
Totalresultat		94 699	10 193 032
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 699	10 193 032
Sum overføringer og disponeringer		94 699	10 193 032



Organisasjonsnr: 980 004 465
ESKEVIKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 767 245	6 767 245
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 767 245	6 767 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 462 324	3 462 324
Lån til foretak i samme			
konsern		15 817 113	15 153 820
Sum finansielle			
anleggsmidler		19 279 437	18 616 144
Sum anleggsmidler		26 046 681	25 383 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 800
Sum fordringer			58 800
Investeringer			
Andre finansielle			
instrumenter		29 426	774 426
Sum investeringer		29 426	774 426
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		6 700	57 872
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		6 700	57 872
Sum omløpsmidler		36 126	891 098
SUM EIENDELER		26 082 807	26 274 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 841 773	25 747 074
Sum opptjent egenkapital		25 841 773	25 747 074
Sum egenkapital	4	25 941 773	25 847 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 000	80 000
Betalbar skatt	3	25 755	282 116
Annen kortsiktig gjeld		38 279	65 296
Sum kortsiktig gjeld		141 034	427 412
Sum gjeld		141 034	427 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 082 807	26 274 486



Organisasjonsnr: 980 004 465
ESKEVIKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ESKEVIKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	2 346 624
Annen driftsinntekt		196 512	0
Sum driftsinntekter		196 512	2 346 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	10 061
Annen driftskostnad	1	82 640	225 080
Sum driftskostnader		82 640	235 141
Driftsresultat		113 872	2 111 483
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 385	26 327
Annen finansinntekt		3 197	8 669 927
Annen rentekostnad		0	184 757
Resultat av finansposter		6 582	8 511 497
Resultat før skattekostnad		120 454	10 622 979
Skattekostnad på resultat	3	25 755	429 947
Årsresultat	4	94 699	10 193 032
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		94 699	10 193 032
Sum overføringer		94 699	10 193 032



BALANSE

ESKEVIKEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 767 245	6 767 245
Sum varige driftsmidler	2	6 767 245	6 767 245
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		3 462 324	3 462 324
Lån til foretak i samme konsern		15 817 113	15 153 820
Sum finansielle anleggsmidler		19 279 437	18 616 144
Sum anleggsmidler		26 046 681	25 383 388
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	58 800
Sum fordringer		0	58 800
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		29 426	774 426
Sum investeringer		29 426	774 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 700	57 872
Sum omløpsmidler		36 126	891 098
Sum eiendeler		26 082 807	26 274 486



BALANSE

ESKEVIKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 841 773	25 747 074
Sum opptjent egenkapital		25 841 773	25 747 074
Sum egenkapital	4	25 941 773	25 847 074
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 000	80 000
Betalbar skatt	3	25 755	282 116
Annen kortsiktig gjeld		38 279	65 296
Sum kortsiktig gjeld		141 034	427 412
Sum gjeld		141 034	427 412
Sum egenkapital og gjeld		26 082 807	26 274 486

Halden, 27.06.2025
Styret i Eskevik AS

ARNE ROGER NILSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Eskeviken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 767 245	24 889	6 792 134
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 767 245	24 889	6 792 134
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		24 889	24 889
= Bokført verdi 31.12.24	6 767 245	0	6 767 245
Økonomisk levetid		3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 755	436 116
Endring i utsatt skattefordel	0	-6 169
Skattekostnad ordinært resultat	25 755	429 947
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	120 454	10 622 979
Permanente forskjeller	-3 385	-8 668 674
Endring i midlertidige forskjeller	0	28 039
Avgitt konsernbidrag	0	-700 000
Skattepliktig inntekt	117 069	1 282 344
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 755	436 116
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-154 000
Sum betalbar skatt i balansen	25 755	282 116

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	25 747 074	25 847 074
Årets resultat				94 699	94 699
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	25 841 773	25 941 773

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESKEVIKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	1 000,0	10 000
B-aksjer	90	1 000,0	90 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	----------	-----	-----------	-------------



HEDDA MOLTEBERG NILSEN	45	45	45,0	45,0
MARTHE MOLTEBERG NILSEN	45	45	45,0	45,0
ARNE ROGER NILSEN	5	5	5,0	5,0
BJØRG MOLTEBERG	5	5	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	10	90	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
ARNE ROGER NILSEN	styreleder/daglig leder	5	0
Totalt antall aksjer		5	0