



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 24 AS
Forretningsadresse: Peder Bogens gate 6
3238 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 501 688	1 419 588
Sum inntekter		1 501 688	1 419 588
Kostnader			
Avskrivning	4	315 600	315 600
Annen driftskostnad	3	548 129	202 187
Sum kostnader		863 729	517 787
Driftsresultat		637 958	901 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 504	13 790
Sum finansinntekter		13 504	13 790
Annen finanskostnad		81	
Sum finanskostnader		81	
Netto finans		13 423	13 790
Ordinært resultat før skattekostnad		651 381	915 591
Skattekostnad på ordinært resultat	7	143 303	201 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		508 078	714 469
Årsresultat		508 078	714 469
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	508 078	714 469
Sum overføringer og disponeringer		508 078	714 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	491 269	466 347
Sum immaterielle eiendeler		491 269	466 347
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 916 900	2 225 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	57 813	65 313
Sum varige driftsmidler		1 974 713	2 290 313
Finansielle anleggsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		142 985	122 145
Sum finansielle anleggsmidler		142 985	122 145
Sum anleggsmidler		2 465 982	2 756 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	71 540	2 900 000
Sum fordringer		214 525	3 022 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 890 568	147 673
Sum omløpsmidler		4 105 093	3 169 818
SUM EIENDELER		6 571 075	5 926 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 220 293	3 220 293
Sum innskutt egenkapital		3 250 293	3 250 293
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 297 469	789 391
Sum opptjent egenkapital		1 297 469	789 391
Sum egenkapital		4 547 762	4 039 684
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 551	7 190
Betalbar skatt	7	168 225	222 469
Skyldige offentlige avgifter			72 815
Annen kortsiktig gjeld	5	1 585 536	1 584 320
Sum kortsiktig gjeld		2 023 312	1 886 794
Sum gjeld		2 023 312	1 886 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 571 075	5 926 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 604075

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 24 AS
Forretningsadresse: Peder Bogens gate 6
3238 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 501 688	1 419 588
Sum inntekter		1 501 688	1 419 588
Kostnader			
Avskrivning	4	315 600	315 600
Annen driftskostnad	3	548 129	202 187
Sum kostnader		863 729	517 787
Driftsresultat		637 958	901 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 504	13 790
Sum finansinntekter		13 504	13 790
Annen finanskostnad		81	
Sum finanskostnader		81	
Netto finans		13 423	13 790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	143 303	201 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		508 078	714 469
Årsresultat		508 078	714 469
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	508 078	714 469
Sum overføringer og disponeringer		508 078	714 469



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 491 269 466 347
Sum immaterielle eiendeler 491 269 466 347

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 916 900 2 225 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4 57 813 65 313
Sum varige driftsmidler 1 974 713 2 290 313

Finansielle anleggsmidler

Andre kortsiktige fordringer 142 985 122 145
Sum finansielle anleggsmidler 142 985 122 145

Sum anleggsmidler 2 465 982 2 756 660

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 71 540 2 900 000
Sum fordringer 214 525 3 022 145

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 3 890 568 147 673

Sum omløpsmidler 4 105 093 3 169 818

SUM EIENDELER 6 571 075 5 926 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 6 3 220 293 3 220 293
Sum innskutt egenkapital 3 250 293 3 250 293

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 297 469 789 391



Sum opptjent egenkapital		1 297 469	789 391
Sum egenkapital		4 547 762	4 039 684
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 551	7 190
Betalbar skatt	7	168 225	222 469
Skyldige offentlige avgifter			72 815
Annen kortsiktig gjeld	5	1 585 536	1 584 320
Sum kortsiktig gjeld		2 023 312	1 886 794
Sum gjeld		2 023 312	1 886 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 571 075	5 926 478



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
P&E Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Aksjene i P&E Eiendom AS er eid med 100% av TE Eiendom AS. Styrets leder eier 100% av morselskapet. TE Eiendom AS har forretningskontor i Sandefjord og har utarbeidet konsernregnskap i tråd med reglene for øvrige foretak i regnskapsloven. Konsernregnskapet oppbevares i PEder Bogens gate 6, 3238 Sandefjord.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer eller andre godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13700.00	10300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13700.00	10300.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Skolmar 24 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter avtale etter hvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Skolmar 24 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer eller andre godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	13 700	10 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	800 000	10 270 000	75 000	11 145 000
Anskaffelseskost 31.12.	800 000	10 270 000	75 000	11 145 000
Akk.avskrivning 31.12.	0	-9 153 100	-17 187	-9 170 287
Balanseført pr. 31.12.	800 000	1 116 900	57 813	1 974 713
Årets avskrivninger	0	308 100	7 500	315 600
Økonomisk levetid		33	10	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Bygg er stillet som sikkerhet for lån på kr 8.520.767 i morselskapet P&E Eiendom AS.



Skolmar 24 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	2 900 000
Andre fordringer	0	84 319
Sum	0	2 984 319

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld		4 892
Annen kortsiktig gjeld	1 572 536	1 571 320
Sum	1 572 536	1 576 212

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 220 293	789 391	4 039 684
Årsresultat	0	0	508 078	508 078
Egenkapital 31.12.	30 000	3 220 293	1 297 469	4 547 762

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	168 225	222 469
Endring utsatt skatt	-24 922	-21 347
Årets totale skattekostnad	143 303	201 122

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	651 381	915 591
Permanente forskjeller	0	-1 402
Endring i midlertidige forskjeller	113 278	97 033
Årets skattegrunnlag	764 659	1 011 222
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	168 225	222 469

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-2 233 039	-2 119 761
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 233 039	-2 119 761
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-491 269	-466 347

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:



Skolmar 24 AS

Noter til regnskapet for 2021

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
P&E Eiendom AS	30 000	100 %	100 %

Aksjene i P&E Eiendom AS er eid med 100% av TE Eiendom AS. Styrets leder eier 100% av morselskapet. TE Eiendom AS har forretningskontor i Sandefjord og har utarbeidet konsernregnskap i tråd med reglene for øvrige foretak i regnskapsloven. Konsernregnskapet oppbevares i PEder Bogens gate 6, 3238 Sandefjord.



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Pennso Dokumentnøkkel: 1BG02-VFFYS_4JAFY_6ASRG-JCVAS-3C4E1



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 501 688	1 419 588
Driftskostnader			
Avskrivning	4	315 600	315 600
Annen driftskostnad	3	548 129	202 187
Sum driftskostnader		863 729	517 787
Driftsresultat		637 958	901 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 504	13 790
Annen finanskostnad		81	0
Netto finansposter		13 423	13 790
Ordinært resultat før skattekostnad		651 381	915 591
Skattekostnad på ordinært resultat	7	143 303	201 122
Årsresultat		508 078	714 469
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	508 078	714 469

Perisno Dokumentnøkkel: 1BG02 VFFYS-4J4FY-6A5KG-CVA5-3C4E1



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	491 269	466 347
Sum immaterielle eiendeler		491 269	466 347
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 916 900	2 225 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	57 813	65 313
Sum varige driftsmidler		1 974 713	2 290 313
Sum anleggsmidler		2 465 982	2 756 660
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		142 985	122 145
Andre fordringer	5	71 540	2 900 000
Sum fordringer		214 525	3 022 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 890 568	147 673
Sum omløpsmidler		4 105 093	3 169 818
Sum eiendeler		6 571 075	5 926 478

Pennsc Dokumentnøkkel: 18G02-VFFYS-4J4FY-6A5KG-JCVAS-3C4ET



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 220 293	3 220 293
Sum innskutt egenkapital		<u>3 250 293</u>	<u>3 250 293</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 297 469	789 391
Sum opptjent egenkapital		<u>1 297 469</u>	<u>789 391</u>
Sum egenkapital		<u>4 547 762</u>	<u>4 039 684</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		269 551	7 190
Betalbar skatt	7	168 225	222 469
Skyldige offentlige avgifter		0	72 815
Annen kortsiktig gjeld	5	1 585 536	1 584 320
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 023 312</u>	<u>1 886 794</u>
Sum gjeld		<u>2 023 312</u>	<u>1 886 794</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 571 075</u>	<u>5 926 478</u>

31. desember 2021
Sandefjord, 28. juni 2022

Tommy Eliassen
daglig leder, styreleder

Pennso Dokumentnøkkel: 18G02 VFFYS_4/4FY-6A5KG-JCVAS-3C4E1



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter avtale etter hvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Pennio Dokumentnøkkel: IRG02-VEEYS-4JdEY-6A5KG-JCVAS-3C4E1



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer eller andre godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	13 700	10 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	800 000	10 270 000	75 000	11 145 000
Anskaffelseskost 31.12.	800 000	10 270 000	75 000	11 145 000
Akk.avskrivning 31.12.	0	-9 153 100	-17 187	-9 170 287
Balanseført pr. 31.12.	800 000	1 116 900	57 813	1 974 713
Årets avskrivninger	0	308 100	7 500	315 600
Økonomisk levetid		33	10	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Bygg er stillet som sikkerhet for lån på kr 8.520.767 i morselskapet P&E Eiendom AS.

Pennep Dokumentnr: HRG02-VEFFYS-4IdFY-6A5KG-JCVAS-3C4E1

**Skolmar 24 AS**

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2021**Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	2 900 000
Andre fordringer	0	84 319
Sum	0	2 984 319

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld		4 892
Annen kortsiktig gjeld	1 572 536	1 571 320
Sum	1 572 536	1 576 212

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 220 293	789 391	4 039 684
Årsresultat	0	0	508 078	508 078
Egenkapital 31.12.	30 000	3 220 293	1 297 469	4 547 762

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	168 225	222 469
Endring utsatt skatt	-24 922	-21 347
Årets totale skattekostnad	143 303	201 122

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	651 381	915 591
Permanente forskjeller	0	-1 402
Endring i midlertidige forskjeller	113 278	97 033
Årets skattegrunnlag	764 659	1 011 222
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	168 225	222 469

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-2 233 039	-2 119 761
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 233 039	-2 119 761
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-491 269	-466 347

Pernico Dokumentnøkkel: TRG02 VEFYS 4J4FY-6ASKG-JCVAS-3C4E1



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
P&E Eiendom AS	30 000	100 %	100 %

Aksjene i P&E Eiendom AS er eid med 100% av TE Eiendom AS. Styrets leder eier 100% av morselskapet. TE Eiendom AS har forretningskontor i Sandefjord og har utarbeidet konsernregnskap i tråd med reglene for øvrige foretak i regnskapsloven. Konsernregnskapet oppbevares i PEder Bogens gate 6, 3238 Sandefjord.

Pennepo Dokumentnøkkel: IBG02-VFFYS-4J4FY-6A5XG-JCVAS-3C4E1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Eliassen

Daglig leder

På vegne av: Skolmar 24 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1209094

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 08:10:28 UTC



Tommy Eliassen

Styreleder

På vegne av: Skolmar 24 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1209094

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 08:10:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1BG02-VFFY5-4JAFY-6A5XG-JCVAS-3C4E7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Skolmar 24 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skolmar 24 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 508 078. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Pannco Dokumentnøkkel-LLXIV-T7ME8-OPWEA-G5FY6-7Y2SY-MPSZV



HENKA REVISJON AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28. juni 2022
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo.Dokumentnøkkel.LLXIV.T7MES.OPWEA.GSEY6.ZY2SY-WPSZIV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elvind Lea

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-06-29 08:11:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LLXIV-T7ME8-OPWEA-G5EY6-ZY2SY-WP5ZW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>