



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 777 021  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS STRANDVOLD INDUSTRIBYGG  
Forretningsadresse: Jernbaneveien 51  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Skipnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		425 000	423 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>425 000</b>	<b>423 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		89 346	115 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 346</b>	<b>115 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 654</b>	<b>307 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	36 806	27 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 806</b>	<b>27 037</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	4 921	4 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 921</b>	<b>4 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 885</b>	<b>22 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		367 539	329 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>367 539</b>	<b>329 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 237 162	1 237 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 237 162</b>	<b>1 237 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 442 990	1 047 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 442 990</b>	<b>1 047 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 680 152</b>	<b>2 284 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 000	69 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 000</b>	<b>69 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 726 152</b>	<b>2 353 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 557 182	2 189 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 557 182</b>	<b>2 189 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>2 557 182</b>	<b>2 189 643</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 970	164 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 970</b>	<b>164 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 970</b>	<b>164 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>168 970</b>	<b>164 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 726 152</b>	<b>2 353 692</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634101

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 946 777 021  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS STRANDVOLD INDUSTRIBYGG  
Forretningsadresse: Jernbaneveien 51  
8012 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Skipnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 946 777 021  
ANS STRANDVOLD INDUSTRIBYGG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		425 000	423 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>425 000</b>	<b>423 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2			
Annen driftskostnad		89 346	115 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 346</b>	<b>115 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 654</b>	<b>307 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	36 806	27 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 806</b>	<b>27 037</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	4 921	4 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 921</b>	<b>4 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 885</b>	<b>22 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>367 539</b>	<b>329 789</b>



Organisasjonsnr: 946 777 021  
ANS STRANDVOLD INDUSTRIBYGG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 237 162	1 237 162
Sum varige driftsmidler	2	1 237 162	1 237 162

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	1 442 990	1 047 530
Sum finansielle anleggsmidler		1 442 990	1 047 530

Sum anleggsmidler		2 680 152	2 284 692
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		46 000	69 000
Sum fordringer		46 000	69 000

Sum omløpsmidler		46 000	69 000
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 726 152	2 353 692
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 557 182	2 189 643
Sum opptjent egenkapital		2 557 182	2 189 643

Sum egenkapital	3, 5	2 557 182	2 189 643
-----------------	------	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 970	164 049
Sum annen langsiktig gjeld		168 970	164 049

Sum langsiktig gjeld		168 970	164 049
----------------------	--	---------	---------



Sum gjeld	168 970	164 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 726 152	2 353 692



Organisasjonsnr: 946 777 021  
ANS STRANDVOLD INDUSTRIBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Energihuset, Jembaneveien 85  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til selskapsmøtet i ANS Strandvold Industribygg

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ANS Strandvold Industribygg som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knaresund	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Strøme	

Pemneo Dokumentnøkkel: 32AAH-BVA10-PTTX2-PLSTU-GNDXO-SXZGF



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 20.juni 2023

KPMG AS

Vegard Johansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 32AAH-BVA10-P1TXZ-PLS7U-GNDXO-5XZGF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-20 14:20:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 32AAH-BVA10-PTTX2-PLSTU-GNDXO-SXZGF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap

**2022**

**ANS Strandvold Industribygg**

Org.nr.:946 777 021



## ANS Strandvold Industribygg

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		425 000	423 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>425 000</b>	<b>423 000</b>
Annen driftskostnad		89 346	115 470
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 346</b>	<b>115 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 654</b>	<b>307 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	36 806	27 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	4 921	4 778
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31 885</b>	<b>22 259</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Resultat</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>367 539</b>	<b>329 789</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-367 539	-329 789
<b>Sum anvendelse</b>	3	<b>367 539</b>	<b>329 789</b>



## ANS Strandvold Industribygg

Årsregnskap 2022

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 237 162	1 237 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 237 162</b>	<b>1 237 162</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 442 990	1 047 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 442 990</b>	<b>1 047 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 680 152</b>	<b>2 284 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 000	69 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 726 152</b>	<b>2 353 692</b>



## ANS Strandvold Industribygg

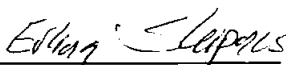
Årsregnskap 2022

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Ammen egenkapital		2 557 182	2 189 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 557 182</b>	<b>2 189 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>2 557 182</b>	<b>2 189 643</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 970	164 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 970</b>	<b>164 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>168 970</b>	<b>164 049</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 726 152</b>	<b>2 353 692</b>

Styret i ANS Strandvold Industribygg

19/6-23

  
Erling Skipnes  
styreleder



## Noter 2022

### ANS Strandvold Industribygg

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved utleie skjer på opptjeningstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatt*

Skatt beregnes og kostnadsføres hos den enkelte deltaker.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 692 772	4 692 772
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 692 772	4 692 772
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 455 610	3 455 610
= Bokført verdi 31.12.22	1 237 162	1 237 162

Av anskaffelseskost pr 01.01 er det kr 970 562 som vedrører tomt. Bygget er avskrevet med 1/33 hvert år og restverdi på eiendommen pr 01.01.2019 utgjør kr 266 600 og avskrives ikke i 2019 eller fremover da verdien på eiendommen tilsammen minst utgjør forventet markedsverdi på tomten.



## Noter 2022

### ANS Strandvold Industribygg

---

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Andelskapital</b>
Pr. 01.01.2022	2 189 643
Årets resultat	367 539
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>2 557 182</b>

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

ANS Strandvold Industribygg har fordring og gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2022.

	<b>Kortsiktig fordring/gjeld</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Erling Skipnes AS	1 442 990	1 047 530
Nordstrandveien 51 AS	-168 970	-164 049

Fordring og gjeld blir renteberegnet med 3 %.

Administrative tjenester kjøpes fra Byggmester Erling Skipnes AS. For disse tjenestene er det belastet kr 20 000 inkl mva.

#### Note 5 Eierstruktur

Selskapet eies med 1/3-del av Erling Skipnes AS og 2/3-del av Nordstrandveien 51 AS som er et heleid datterselskap av Erling Skipnes AS.