



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 038 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUKO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skjernøyveien 474
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ludvik Ilebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 873	11 005
Sum kostnader		26 873	11 005
Driftsresultat		-26 873	-11 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			538 000
Annen finansinntekt		236	
Sum finansinntekter		236	538 000
Netto finans		236	538 000
Resultat før skattekostnad		-26 637	526 995
Skattekostnad på resultat		-51	51
Årsresultat	1	-26 586	526 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 586	526 944
Totalresultat		-26 586	526 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			526 944
Overført fra annen egenkapital		-26 586	
Sum overføringer og disponeringer		-26 586	526 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		807 000	807 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		807 000	807 000
Sum anleggsmidler		807 000	807 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			538 000
Sum fordringer			538 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 120	13 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 120	13 368
Sum omløpsmidler		1 120	551 368
SUM EIENDELER		808 120	1 358 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		579 301	605 887
Sum opptjent egenkapital		579 301	605 887
Sum egenkapital	1	603 731	630 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			51
Annen kortsiktig gjeld		204 388	728 000
Sum kortsiktig gjeld		204 388	728 051
Sum gjeld		204 388	728 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 120	1 358 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623121

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 038 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUKO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skjernøyveien 474
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ludvik Ilebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 038 965
LUKO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 873	11 005
Sum kostnader		26 873	11 005
Driftsresultat		-26 873	-11 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			538 000
Annen finansinntekt		236	
Sum finansinntekter		236	538 000
Netto finans		236	538 000
Resultat før skattekostnad		-26 637	526 995
Skattekostnad på resultat		-51	51
Årsresultat	1	-26 586	526 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 586	526 944
Totalresultat		-26 586	526 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			526 944
Overført fra annen egenkapital		-26 586	
Sum overføringer og disponeringer		-26 586	526 944



Organisasjonsnr: 923 038 965
LUKO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		807 000	807 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		807 000	807 000
Sum anleggsmidler		807 000	807 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			538 000
Sum fordringer			538 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 120	13 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 120	13 368

Sum omløpsmidler		1 120	551 368
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		808 120	1 358 368
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		579 301	605 887
Sum opptjent egenkapital		579 301	605 887
Sum egenkapital	1	603 731	630 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			51
Annen kortsiktig gjeld		204 388	728 000
Sum kortsiktig gjeld		204 388	728 051
Sum gjeld		204 388	728 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 120	1 358 368



Organisasjonsnr: 923 038 965
LUKO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

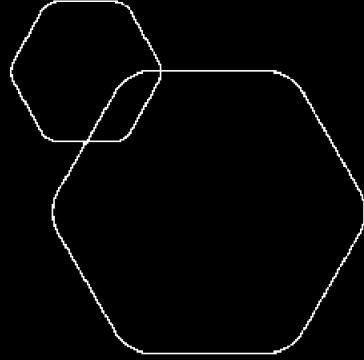
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jan L. Ludvik Hebekk
2025-06-30

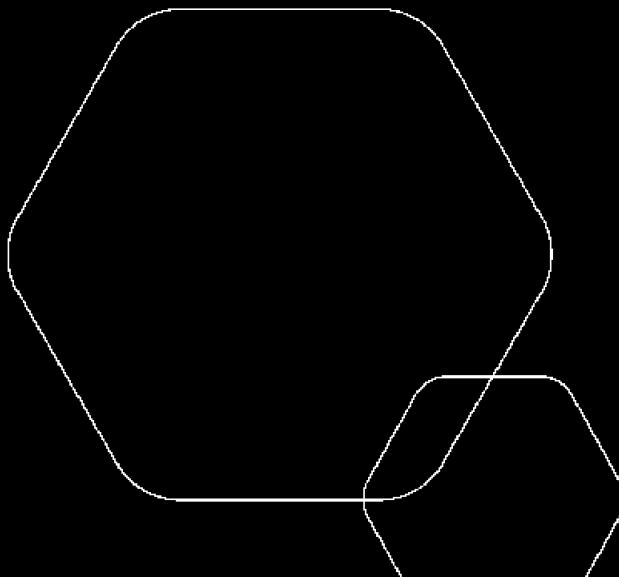
BankID Signing
Ingrid Hebekk
2025-06-30



Årsregnskap 2024

Luko Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 038 965



RESULTATREGNSKAP

LUKO UTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		26 873	11 005
Sum driftskostnader		26 873	11 005
Driftsresultat		-26 873	-11 005
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	538 000
Annen finansinntekt		236	0
Resultat av finansposter		236	538 000
Resultat før skattekostnad		-26 637	526 995
Skattekostnad på resultat		-51	51
Årsresultat	1	-26 586	526 944
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	526 944
Overført fra annen egenkapital		26 586	0
Sum overføringer		-26 586	526 944



BALANSE

LUKO UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		807 000	807 000
Sum finansielle anleggsmidler		807 000	807 000
Sum anleggsmidler		807 000	807 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	538 000
Sum fordringer		0	538 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 120	13 368
Sum omløpsmidler		1 120	551 368
Sum eiendeler		808 120	1 358 368



BALANSE

LUKO UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		579 301	605 887
Sum opptjent egenkapital		579 301	605 887
Sum egenkapital	1	603 731	630 317
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	51
Annen kortsiktig gjeld		204 388	728 000
Sum kortsiktig gjeld		204 388	728 051
Sum gjeld		204 388	728 051
Sum egenkapital og gjeld		808 120	1 358 368

Mandal, 30.06.2025
Styret i Luko Utvikling AS

Jan Ludvik Ilebekk
styreleder/daglig leder

Ingrid Ilebekk
styremedlem



LUKO UTVIKLING AS

ORG.NR: 923 038 965

Note 0 Lønnskostnader

Luko Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	605 887	630 317
Årets resultat			-26 586	-26 586
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	579 302	603 732

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Konkret Holding AS	26,9 %	807 000	807 000

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUKO UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan Ludvik Ilebekk	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
Jan Ludvik Ilebekk	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

LUKO UTVIKLING AS

SIDE 5