



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 031 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REI 10 AS
Forretningsadresse: Eikåsveien 3B
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvard Riseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 700 000	3 800 000
Sum inntekter		6 700 000	3 800 000
Kostnader			
Varekostnad		6 693 716	3 200 997
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	75 574	64 675
Sum kostnader		6 769 290	3 265 672
Driftsresultat		-69 290	534 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			117 853
Annen renteinntekt		4	1 434
Sum finansinntekter		4	119 287
Rentekostnad til foretak i samme konsern			82 008
Annen rentekostnad		214 609	485 808
Sum finanskostnader		214 609	567 816
Netto finans		-214 604	-448 528
Ordinært resultat før skattekostnad		-283 895	85 799
Skattekostnad på ordinært resultat	6		18 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		-283 895	66 923
Årsresultat		-283 895	66 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-283 895	66 923
Totalresultat		-283 895	66 923
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-216 967	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			66 923
Overført fra annen egenkapital		-66 928	
Sum overføringer og disponeringer		-283 895	66 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		6 517 209
Fordringer			
Kundefordringer		-408	
Konsernfordringer		2 769 853	2 072 853
Sum fordringer	4	2 769 445	2 072 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 069	93 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069	93 030
Sum omløpsmidler		2 770 514	8 683 092
SUM EIENDELER		2 770 514	8 683 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		66 928
Udekket tap		216 967	
Sum opptjent egenkapital		-216 967	66 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-181 967	101 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5		4 993 214
Langsiktig konserngjeld	4	2 929 597	1 940 236
Sum annen langsiktig gjeld		2 929 597	6 933 450
Sum langsiktig gjeld		2 929 597	6 933 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 085	45 358
Betalbar skatt	6	18 877	18 877
Annen kortsiktig gjeld		11 092	1 583 479
Sum kortsiktig gjeld		22 884	1 647 714
Sum gjeld		2 952 481	8 581 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 770 514	8 683 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 287068

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 031 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REI 10 AS
Forretningsadresse: Eikåsveien 3B
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvard Riseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021



Organisasjonsnr: 922 031 754
REI 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 700 000	3 800 000
Sum inntekter		6 700 000	3 800 000
Kostnader			
Varekostnad		6 693 716	3 200 997
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	75 574	64 675
Sum kostnader		6 769 290	3 265 672
Driftsresultat		-69 290	534 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			117 853
Annen renteinntekt	4	4	1 434
Sum finansinntekter		4	119 287
Rentekostnad til foretak i samme konsern			82 008
Annen rentekostnad		214 609	485 808
Sum finanskostnader		214 609	567 816
Netto finans		-214 604	-448 528
Ordinært resultat før skattekostnad		-283 895	85 799
Skattekostnad på ordinært resultat	6		18 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		-283 895	66 923
Årsresultat		-283 895	66 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-283 895	66 923
Totalresultat		-283 895	66 923
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-216 967	
Avsatt til annen egenkapital			66 923
Overført fra annen egenkapital		-66 928	
Sum overføringer og disponeringer		-283 895	66 923





Organisasjonsnr: 922 031 754
REI 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 6 517 209

Fordringer

Kundefordringer -408

Konsernfordringer 2 769 853 2 072 853

Sum fordringer 4 2 769 445 2 072 853

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 069 93 030

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 069 93 030

Sum omløpsmidler 2 770 514 8 683 092

SUM EIENDELER 2 770 514 8 683 092

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 35 000 35 000

Sum innskutt egenkapital 35 000 35 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 66 928

Udekket tap 216 967

Sum opptjent egenkapital -216 967 66 928

Sum egenkapital -181 967 101 928

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 3, 5 4 993 214

Langsiktig konserngjeld 4 2 929 597 1 940 236

Sum annen langsiktig gjeld 2 929 597 6 933 450



Sum langsiktig gjeld		2 929 597	6 933 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 085	45 358
Betalbar skatt	6	18 877	18 877
Annen kortsiktig gjeld		11 092	1 583 479
Sum kortsiktig gjeld		22 884	1 647 714
Sum gjeld		2 952 481	8 581 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 770 514	8 683 092



Organisasjonsnr: 922 031 754
REI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	350.00	35000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ppe Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Rei 10 AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 700 000	3 800 000
Sum driftsinntekter		6 700 000	3 800 000
Varekostnad		6 693 716	3 200 997
Annen driftskostnad	2	75 574	64 675
Sum driftskostnader		6 769 290	3 265 672
Driftsresultat		-69 290	534 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	117 853
Annen renteinntekt		4	1 434
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	82 008
Annen rentekostnad		214 609	485 808
Resultat av finansposter		-214 604	-448 528
Ordinært resultat før skattekostnad		-283 895	85 799
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	18 876
Ordinært resultat		-283 895	66 923
Årsresultat		-283 895	66 923
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	66 923
Overført til udekket tap		216 967	0
Overført fra annen egenkapital		66 928	0
Sum overføringer		-283 895	66 923



Balanse

Rei 10 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	0	6 517 209
Kundefordringer		-408	0
Kundefordringer konsern		2 769 853	2 072 853
Sum fordringer	4	2 769 445	2 072 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 069	93 030
Sum omløpsmidler		2 770 514	8 683 092
Sum eiendeler		2 770 514	8 683 092
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	66 928
Udekket tap		-216 967	0
Sum opptjent egenkapital		-216 967	66 928
Sum egenkapital		-181 967	101 928
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	0	4 993 214
Langsiktig konserngjeld	4	2 929 597	1 940 236
Sum annen langsiktig gjeld		2 929 597	6 933 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 085	45 358
Betalbar skatt	6	18 877	18 877
Annen kortsiktig gjeld		11 092	1 583 479
Sum kortsiktig gjeld		22 884	1 647 714
Sum gjeld		2 952 481	8 581 164



Balanse

Rei 10 AS

Sum egenkapital og gjeld

2 770 514

8 683 092

Ski, 30.04.2021

Styret i Rei 10 AS

Per Halvard Riseng
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rei 10 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	350,0	35 000
Sum	100		35 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ppe Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader

Rei 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	4 993 214
Sum annen langsiktig gjeld	0	4 993 214

Gjennomsnittlig rente	2020	2019



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 769 853	2 072 853
Sum	2 769 853	2 072 853
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 929 597	1 940 236
Sum	2 929 597	1 940 236

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	4 993 214
Sum	0	4 993 214
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager varer i arbeid	0	6 517 209
Sum	0	6 517 209



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 876
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	18 876
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-283 895	85 799
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-283 895	85 799
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 877
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	18 877	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 877	18 877

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-283 895	0	283 895
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	283 895	0	-283 895
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -283 895 etter skatt, mot kr. 66 923 i 2019. Rei 10 AS har en fordring mot søsterselskap som har verdier i eiendommer. Når søster har solgt eiendommen kan søster innfri fordringen mot Rei 10 AS. Det er ikke usikkerhet om selskapets fortsatt drift.