



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 283 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSVINGEN 7 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		414 145	
Leieinntekter		8 753 472	6 290 638
Gevinst ved salg av driftsmidler		3 380	30 000
Sum inntekter		9 170 998	6 320 638
Kostnader			
Vareforbruk		373 296	506 448
Ordinære avskrivninger	5	2 116 196	2 564 640
Andre driftskostnader	4	873 286	1 336 982
Sum kostnader		3 362 778	4 408 069
Driftsresultat		5 808 220	1 912 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	144 274	155 350
Annen renteinntekt		3 799	16 406
Mottatt konsernbidrag	7	981 000	
Sum finansinntekter		1 129 073	171 756
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	291 209	1 475 742
Annen rentekostnad		10 081	13 789
Sum finanskostnader		301 290	1 489 531
Netto finans		827 783	-1 317 775
Ordinært resultat før skattekostnad		6 636 002	594 793
Skattekostnad	6	1 459 920	130 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 176 082	463 938
Årsresultat		5 176 082	463 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 176 082	463 938
Totalresultat		5 176 082	463 938



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	1 560 000	
Udekket tap		3 616 082	463 938
Sum overføringer og disponeringer		5 176 082	463 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		155 774	8 367
Sum immaterielle eiendeler		155 774	8 367
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 7	56 387 580	58 425 293
Biler	5		156 263
Inventar og utstyr	5	31 000	75 840
Sum varige driftsmidler		56 418 580	58 657 396
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	9 178 647	9 178 647
Lån til foretak i samme konsern	7	4 266 389	6 886 440
Sum finansielle anleggsmidler		13 445 036	16 065 087
Sum anleggsmidler		70 019 390	74 730 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 055	2 691 691
Fordring på konsernselskaper	7	981 000	4 723 733
Andre kortsiktige fordringer		74 526	148 492
Sum fordringer		1 191 581	7 563 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		706 365	441 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		706 365	441 072
Sum omløpsmidler		1 897 946	8 004 988
SUM EIENDELER		71 917 336	82 735 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8	2 587 867	3 684 512
Sum innskutt egenkapital		2 687 867	3 784 512
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			4 712 727
Sum opptjent egenkapital			-4 712 727
Sum egenkapital	8	2 687 867	-928 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	65 406 269	78 381 068
Sum annen langsiktig gjeld		65 406 269	78 381 068
Sum langsiktig gjeld		65 406 269	78 381 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 518	348 326
Betalbar skatt	6	1 167 327	
Skyldige offentlige avgifter		93 865	353 371
Kortsiktig konserngjeld	7	2 495 958	2 302 090
Annen kortsiktig gjeld		16 532	2 279 197
Sum kortsiktig gjeld		3 823 200	5 282 985
Sum gjeld		69 229 469	83 664 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 917 336	82 735 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744185

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 283 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSVINGEN 7 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 994 283 537
HVAMSVINGEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		414 145	
Leieinntekter		8 753 472	6 290 638
Gevinst ved salg av driftsmidler		3 380	30 000
Sum inntekter		9 170 998	6 320 638
Kostnader			
Vareforbruk		373 296	506 448
Ordinære avskrivninger	5	2 116 196	2 564 640
Andre driftskostnader	4	873 286	1 336 982
Sum kostnader		3 362 778	4 408 069
Driftsresultat		5 808 220	1 912 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	144 274	155 350
Annen renteinntekt		3 799	16 406
Mottatt konsernbidrag	7	981 000	
Sum finansinntekter		1 129 073	171 756
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	291 209	1 475 742
Annen rentekostnad		10 081	13 789
Sum finanskostnader		301 290	1 489 531
Netto finans		827 783	-1 317 775
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	1 459 920	130 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 176 082	463 938
Årsresultat		5 176 082	463 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 176 082	463 938
Totalresultat		5 176 082	463 938
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	1 560 000	
Udekket tap		3 616 082	463 938
Sum overføringer og disponeringer		5 176 082	463 938





Organisasjonsnr: 994 283 537
HVAMSVINGEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		155 774	8 367
Sum immaterielle eiendeler		155 774	8 367

Varige driftsmidler

Eiendom	5, 7	56 387 580	58 425 293
Biler	5		156 263
Inventar og utstyr	5	31 000	75 840
Sum varige driftsmidler		56 418 580	58 657 396

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	9 178 647	9 178 647
Lån til foretak i samme konsern	7	4 266 389	6 886 440
Sum finansielle anleggsmidler		13 445 036	16 065 087

Sum anleggsmidler		70 019 390	74 730 850
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		136 055	2 691 691
Fordring på konsernselskaper	7	981 000	4 723 733
Andre kortsiktige fordringer		74 526	148 492
Sum fordringer		1 191 581	7 563 916

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		706 365	441 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		706 365	441 072

Sum omløpsmidler		1 897 946	8 004 988
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		71 917 336	82 735 837
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	8	2 587 867	3 684 512
Sum innskutt egenkapital		2 687 867	3 784 512
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			4 712 727
Sum opptjent egenkapital			-4 712 727
Sum egenkapital	8	2 687 867	-928 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	65 406 269	78 381 068
Sum annen langsiktig gjeld		65 406 269	78 381 068
Sum langsiktig gjeld		65 406 269	78 381 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 518	348 326
Betalbar skatt	6	1 167 327	
Skyldige offentlige avgifter		93 865	353 371
Kortsiktig konserngjeld	7	2 495 958	2 302 090
Annen kortsiktig gjeld		16 532	2 279 197
Sum kortsiktig gjeld		3 823 200	5 282 985
Sum gjeld		69 229 469	83 664 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 917 336	82 735 837



Organisasjonsnr: 994 283 537
HVAMSVINGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Hvamsvingen 7 AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Hvamsvingen 7 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.176.082. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASØK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2020
Hvamsvingen 7 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, den 18. mars 2021

Tore D. Raasok
Statsautorisert revisor



Hvamsvingen 7 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		414 145	0
Leieinntekter		8 753 472	6 290 638
Gevinst ved salg av driftsmidler		3 380	30 000
Sum driftsinntekter		9 170 998	6 320 638
Driftskostnader			
Vareforbruk		373 296	506 448
Ordinære avskrivninger	5	2 116 196	2 564 640
Andre driftskostnader	4	873 286	1 336 982
Sum driftskostnader		3 362 778	4 408 069
Driftsresultat		5 808 220	1 912 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt konsernbidrag	7	981 000	0
Renteinntekt fra konsernselskap	7	144 274	155 350
Renteinntekter		3 799	16 406
Rentekostnader til konsernselskap	7	291 209	1 475 742
Rentekostnader		10 081	13 789
Resultat av finansposter		827 783	-1 317 775
Ordinært resultat før skattekostnad		6 636 002	594 793
Skattekostnad	6	1 459 920	130 855
Årets resultat		5 176 082	463 938
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 616 082	463 938
Avsatt konsernbidrag	8	1 560 000	0
Sum overføringer		5 176 082	463 938

Organisasjonsnummer 994 283 537



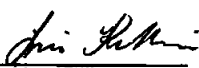

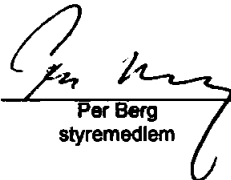
Hvamsvingen 7 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		155 774	8 367
Sum immaterielle eiendeler		155 774	8 367
Eiendom	5, 7	56 387 580	58 425 293
Biler	5	0	156 263
Inventar og utstyr	5	31 000	75 840
Sum varige driftsmidler		56 418 580	58 657 396
Aksjer i datterselskap	9	9 178 647	9 178 647
Lån til konsernselskap	7	4 266 389	6 886 440
Sum finansielle anleggsmidler		13 445 036	16 065 087
Sum anleggsmidler		70 019 390	74 730 850
Omløpsmidler			
Kundefordringer		136 055	2 691 691
Fordring på konsernselskaper	7	981 000	4 723 733
Andre kortsiktige fordringer		74 526	148 492
Bankinnskudd og kontanter		706 365	441 072
Sum omløpsmidler		1 897 946	8 004 988
Sum eiendeler		71 917 336	82 735 837

Organisasjonsnummer 994 283 537



Hvamsvingen 7 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 587 867	3 684 512
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-4 712 727
Sum egenkapital	8	2 687 867	-928 215
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	7	65 406 269	78 381 068
Sum annen langsiktig gjeld		65 406 269	78 381 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 518	348 326
Betalbar skatt	6	1 167 327	0
Skyldige offentlige avgifter		93 865	353 371
Gjeld til konsernselskap	7	2 495 958	2 302 090
Annen kortsiktig gjeld		16 532	2 279 197
Sum kortsiktig gjeld		3 823 200	5 282 985
Sum egenkapital og gjeld		71 917 336	82 735 837

Liljestrøm, 18.03.2021

 Lise Kittilsen styreleder	 Kristin Berg styremedlem	 Per Berg styremedlem
---	--	--

Organisasjonsnummer 994 283 537



HVAMSVINGEN 7 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (1.000 aksjer a 100) eies av:

ØIE Eiendomsutvikling AS	representert m styre	100	100 %
--------------------------	----------------------	-----	-------

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2020

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 37.325 og kr. 68.800 for konsulenttjenester eks mva.

**HVAMSVINGEN 7 AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020****NOTE 5 DRIFTSMIDLER**

	Inventar driftsløsøre	Bygninger tekn inst	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	275 774	54 688 018	8 194 325	
+ Tilgang		21 000		
- Avgang til kostpris	-198 774			
Anskaffelseskost 31.12.	77 000	54 709 018	8 194 325	62 980 343
Akk. avskrivninger 1.1.	43 671	4 440 050		4 483 721
+ Ordinære avskrivninger	40 483	2 075 713		2 116 196
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.	-38 154			-38 154
- Nedskrevet				
Akk. avskrivninger 31.12	46 000	6 515 763		6 561 763
Bokført verdi pr.31.12.	31 000	48 193 255	8 194 325	56 418 580

Økonomisk levetid

bygg 50 år
tekn inst 15 år

Avskrivningsplan

lineær

Avskrivningsplan er korrigert i 2020 fra 25 års avskrivningstid på bygg til 50 års avskrivningstid

Endringen utgjør reduserte avskrivninger med kr 1.085.531 for 2020

NOTE 6 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Eiendom	-708 061	-38 032	-670 029
Ligningsmessig underskudd			0
Sum midlertidige forskjeller	-708 061	-38 032	-670 029
Utsatt skattefordel	-155 774	-8 367	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	6 636 002	594 793
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	670 029	-257
Avsatt konsernbidrag, brutto	-2 000 000	4 723 733
Fremførbart underskudd	0	-5 318 269
Årets skattegrunnlag:	5 306 031	0

**HVAMSVINGEN 7 AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

Skattekostnaden i regnskapet består av:	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	1 167 327	0
Beregnet skatt på konsernbidrag	440 000	-1 039 221
Endring utsatt skatt	-147 407	1 170 076
Sum bokført skattekostnad	<u>1 459 920</u>	<u>130 855</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	1 167 327	0
Betalbar skatt	<u>1 167 327</u>	<u>0</u>

NOTE 7 LÅN / GARANTIER / MELLOMREGNINGER NÆRSTÅENDE

	Renter	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
Skjetten Eiendom AS	-144 274	4 266 389	0	
Skjetten Eiendom AS		981 000		-981 000
ØIE Prosjektutvikling AS	291 209		-65 406 269	
ØIE Prosjektutvikling AS			-495 958	
ØIE Prosjektutvikling AS			-2 000 000	2 000 000

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for ØIE Prosjektutvikling AS pantelån
ØIE Prosjektutvikling AS er det ultimate morselskap i konsernet.
Konsernregnskapet er utarbeidet av ØIE Prosjektutvikling AS

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 684 512	-4 712 727	-928 215
Avregnet ek		-1 096 645	1 096 645	
Årets resultat			5 176 082	
Avgitt konsernbidrag - netto			-1 560 000	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>2 587 867</u>	<u>0</u>	<u>2 687 867</u>



HVAMSVINGEN 7 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 9 AKSJER I ANDRE SELSKAP

Selskapet hadde pr.31.12. følgende aksjer i selskaper:

Datterselskap 100%

Selskap	Eierandel	Andel resultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Skjetten Eiendom AS				
15.000 a 100	100 %	714 438	3 086 601	9 178 647
			Sum	9 178 647

NOTE 10 KORONASITUASJONEN

Koronapandemien har så langt i liten grad påvirket selskapets drift og inntjening. Dersom koronapandemien blir forverret og utvikler seg med videre nedstenging og ytterligere tiltak fra myndighetene er det vanskelig og forutse de videre konsekvensene for selskapets drift og inntjening.