



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 702 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKODJE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Nihusvegen 54
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Vidhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	45 000
Sum inntekter		25 000	45 000
Kostnader			
Annen driftskostnad			4 531
Sum kostnader			4 531
Driftsresultat		25 000	40 469
Annen rentekostnad		2 593	25 995
Sum finanskostnader		2 593	25 995
Netto finans		-2 593	-25 995
Resultat før skattekostnad		22 407	14 474
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat	1, 2	22 407	14 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 407	14 474
Totalresultat		22 407	14 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 407	14 474
Sum overføringer og disponeringer		22 407	14 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 454 638	1 454 638
Sum fordringer	3	1 464 638	1 474 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369	1 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369	1 177
Sum omløpsmidler		1 465 007	1 475 815
SUM EIENDELER		1 465 007	1 475 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 955 297	1 977 704
Sum opptjent egenkapital		-1 955 297	-1 977 704
Sum egenkapital	2, 5	-1 855 297	-1 877 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		312 544	312 544
Betalbar skatt	1		
Skattetrekk og andre trekk	6	44 795	44 795
Annen kortsiktig gjeld		2 962 965	2 996 180
Sum kortsiktig gjeld		3 320 304	3 353 519
Sum gjeld		3 320 304	3 353 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 465 007	1 475 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563232

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 702 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKODJE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Nihusvegen 54
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Vidhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 702 740
SKODJE BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	45 000
Sum inntekter		25 000	45 000
Kostnader			
Annen driftskostnad			4 531
Sum kostnader			4 531
Driftsresultat		25 000	40 469
Annen rentekostnad		2 593	25 995
Sum finanskostnader		2 593	25 995
Netto finans		-2 593	-25 995
Resultat før skattekostnad		22 407	14 474
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat	1, 2	22 407	14 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 407	14 474
Totalresultat		22 407	14 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 407	14 474
Sum overføringer og disponeringer		22 407	14 474



Organisasjonsnr: 978 702 740
SKODJE BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 454 638	1 454 638
Sum fordringer	3	1 464 638	1 474 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		369	1 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369	1 177
Sum omløpsmidler		1 465 007	1 475 815
SUM EIENDELER		1 465 007	1 475 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 955 297	1 977 704
Sum opptjent egenkapital		-1 955 297	-1 977 704
Sum egenkapital	2, 5	-1 855 297	-1 877 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		312 544	312 544
Betalbar skatt	1		
Skattetrekk og andre trekk	6	44 795	44 795
Annen kortsiktig gjeld		2 962 965	2 996 180
Sum kortsiktig gjeld		3 320 304	3 353 519
Sum gjeld		3 320 304	3 353 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 465 007	1 475 815



Organisasjonsnr: 978 702 740
SKODJE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

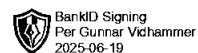
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Skodje Boliger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 702 740



RESULTATREGNSKAP

SKODJE BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		25 000	45 000
Sum driftsinntekter		25 000	45 000
Annen driftskostnad		0	4 531
Sum driftskostnader		0	4 531
Driftsresultat		25 000	40 469
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 593	25 995
Resultat av finansposter		-2 593	-25 995
Resultat før skattekostnad		22 407	14 474
Resultat		22 407	14 474
Årsresultat	1, 2	22 407	14 474
OVERFØRINGER			
Overført fra/til udekket tap		-22 407	-14 474
Sum overføringer		22 407	14 474



BALANSE

SKODJE BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 454 638	1 454 638
Sum fordringer	3	1 464 638	1 474 638
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369	1 177
Sum omløpsmidler		1 465 007	1 475 815
Sum eiendeler		1 465 007	1 475 815



BALANSE

SKODJE BOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-1 955 297	-1 977 704
Sum opptjent egenkapital		-1 955 297	-1 977 704
Sum egenkapital	2, 5	-1 855 297	-1 877 704
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		312 544	312 544
Skattetrekk og andre trekk	6	44 795	44 795
Annen kortsiktig gjeld		2 962 965	2 996 180
Sum kortsiktig gjeld		3 320 304	3 353 519
Sum gjeld		3 320 304	3 353 519
Sum egenkapital og gjeld		1 465 007	1 475 815

Skodje, 19.06.2025
Styret i Skodje Boliger AS

Per Gunnar Vidhammer
enestyre / daglig leder



Skodje Boliger AS Noteopplysninger 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Skodje Boliger AS Noteopplysninger 2024

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 407	14 474
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 407	-14 474
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 995 164	-2 017 571	-22 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 995 164	2 017 571	22 407
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-1 977 704	-1 877 704
Pr 01.01.2024	100 000	0	0	-1 977 704	-1 877 704
Årets resultat				22 407	22 407
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	-1 955 297	-1 855 297

Selskapets egenkapital er tapt. Fortsatt drift er usikkert og styret vil fortløpende vurdere grunnlaget for fortsatt drift. Se note 5.



Skodje Boliger AS Noteopplysninger 2024

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre fordringer	1 454 638	1 454 638
Sum	1 454 638	1 454 638

Selskapet har fordring mot morselskap.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKODJE BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ådalen Holding AS	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Fortsatt drift betinger av at selskapets ledelse kan få fremforhandlet en avtale med selskapets leverandører om en gjeldsettergivelse. Dette er leverandørgjeld som ligger mange år tilbake. Daglig leder har hatt et lenge sykdomsbilde som har medført at det ikke har vært særlige inntekter de siste årene.

Note 6 Lønnskostnader

Skodje Boliger AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Selskapet er skyldig offentlige avgifter til påløpt verdi kr 44.795,-.

Revisjon

Etter aksjeloven §7-6 har selskapet valgt bort revisjon.