



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 127 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSÅSGT 21-27 AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		22 572	7 875
Annen driftskostnad		17 716	19 747
Sum kostnader		40 288	27 622
Driftsresultat		-40 288	-27 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131	171
Sum finansinntekter		131	171
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	
Netto finans		61	171
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 227	-27 451
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 850	-5 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 377	-21 912
Årsresultat		-31 377	-21 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 377	-21 912
Totalresultat		-31 377	-21 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-21 912
Overført fra annen egenkapital		-31 377	
Sum overføringer og disponeringer	5	-31 377	-21 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 000	17 039
Sum immaterielle eiendeler		11 000	17 039
Sum anleggsmidler		11 000	17 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	270 516	242 838
Sum fordringer		270 516	242 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 672	13 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 672	13 660
Sum omløpsmidler		300 188	256 498
SUM EIENDELER		311 188	273 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		13 724	14 225
Sum innskutt egenkapital		113 724	114 225
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			21 912
Sum opptjent egenkapital			-21 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	5	113 724	92 313
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	70 971	69 731
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	126 493	111 493
Sum kortsiktig gjeld		197 464	181 224
Sum gjeld		197 464	181 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 188	273 537



Årsregnskap

2019

Rensåsgt 21-27 AS

Org nr 891 127 022



Resultatregnskap

Rensåsgt 21-27 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Varekostnad		22 572	7 875
Annen driftskostnad		17 716	19 747
Sum driftskostnader		40 288	27 622
Driftsresultat		-40 288	-27 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131	171
Annen rentekostnad		70	0
Resultat av finansposter		61	171
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 227	-27 451
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 850	-5 539
Ordinært resultat		-31 377	-21 912
Årsresultat		-31 377	-21 912
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	21 912
Overført fra annen egenkapital		31 377	0
Sum overføringer	5	-31 377	-21 912



Balanse

Rensåsgt 21-27 AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 000	17 039
Sum immaterielle eiendeler		11 000	17 039
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 000	17 039
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	270 516	242 838
Sum fordringer		270 516	242 838
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 672	13 660
Sum omløpsmidler		300 188	256 498
Sum eiendeler		311 188	273 537

Rensåsgt 21-27 AS

Side 2



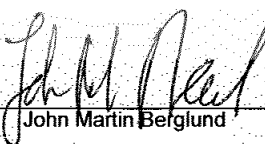
Balanse

Rensåsgt 21-27 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		13 724	14 225
Sum innskutt egenkapital		113 724	114 225
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-21 912
Sum opptjent egenkapital		0	-21 912
Sum egenkapital	5	113 724	92 313
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	70 971	69 731
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	126 493	111 493
Sum kortsiktig gjeld		197 464	181 224
Sum gjeld		197 464	181 224
Sum egenkapital og gjeld		311 188	273 537

Bodø, den 30/6-2020

Styret i Rensåsgt 21-27 AS


John Martin Berglund
styreleder



Rensåsgt 21-27 AS

Org nr 891 127 022

Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilvirkningskontrakter resultatføres når kontrakten er fullført (ved overlevering).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonær	Antall	Eierandel
Bra Bo Eiendom AS	1 000	100 %



Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjon

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom årets regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattepliktige resultat:

	2019	2018
Resultat før skatt	-40 227	-27 451
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 451	0
Mottatt konsernbidrag	67 678	0
Skattepliktig resultat	0	-27 451

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	6 039	-5 539
Skatteeffekt konsernbidrag	-14 889	0
Årets skattekostnad	-8 850	-5 539

Oversikt midlertidige forskjeller:

Garantiavsetning	-50 000	-50 000
Fremførbart underskudd	0	-27 451
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)	-50 000	-77 451

Utsatt skattefordel (balanseført pr 31.12) -11 000 -17 039



Note 5 Egenkapital

	2019	2018
Sum egenkapital 01.01	92 313	114 225
Mottatt konsernbidrag (netto)	52 789	0
Årets resultat	-31 377	-21 912
Sum egenkapital 31.12	113 724	92 313

Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

Konsernet består av morselskapet JMB Invest AS og tilhørende datterselskaper.

Rensåsgt 21-27 AS har pr 31.12 følgende mellomværende med konsernselskapene:

	2019	2018
Fordringer:		
Fordring mottatt konsernbidrag Bra Bo Eiendom AS	67 678	0
Kortsiktig fordring på JMB Invest AS	202 838	242 838
Sum	270 516	242 838
Gjeld:		
Leverandørgjeld til Bra Bo Eiendom AS	68 513	68 513
Kortsiktig gjeld til Bra Bo Eiendom AS	76 493	61 493
Sum	145 006	130 006

Det er ikke foretatt renteberegning.

Note 7 Garantiavsetning

Garantiavsetning utgjør kr 50 000 pr 31.12.