



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 146 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RETTORE INVEST AS  
Forretningsadresse: Bråtet 4  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 381	14 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 381</b>	<b>14 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 381</b>	<b>-14 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		379 653	290 925
Annen finansinntekt			681 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379 653</b>	<b>972 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>379 653</b>	<b>972 009</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		365 272	957 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	267 154	267 154
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>267 154</b>	<b>267 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>267 154</b>	<b>267 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 704	3 704
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 704</b>	<b>3 704</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 923 882	7 558 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 923 882</b>	<b>7 558 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 927 586</b>	<b>7 562 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 194 740</b>	<b>7 829 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Overkurs	6	155 154	155 154
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>257 154</b>	<b>257 154</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	6	7 916 235	7 550 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 916 235</b>	<b>7 550 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 173 389</b>	<b>7 808 118</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 351	21 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 351</b>	<b>21 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 351</b>	<b>21 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 194 740</b>	<b>7 829 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427276

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 146 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RETTORE INVEST AS  
Forretningsadresse: Bråtet 4  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 146 052  
RETTORE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 381	14 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 381</b>	<b>14 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 381</b>	<b>-14 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		379 653	290 925
Annen finansinntekt			681 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379 653</b>	<b>972 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>379 653</b>	<b>972 009</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		365 272	957 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>365 272</b>	<b>957 628</b>



Organisasjonsnr: 889 146 052  
RETTORE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 267 154 267 154

Investering i annet  
foretak i samme konsern 4

Sum finansielle  
anleggsmidler 267 154 267 154

Sum anleggsmidler 267 154 267 154

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 704 3 704

Sum fordringer 3 704 3 704

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 923 882 7 558 611

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 7 923 882 7 558 611

Sum omløpsmidler 7 927 586 7 562 315

SUM EIENDELER 8 194 740 7 829 469

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 102 000 102 000

Overkurs 6 155 154 155 154

Sum innskutt egenkapital 257 154 257 154

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 7 916 235 7 550 964

Sum opptjent egenkapital 7 916 235 7 550 964

Sum egenkapital 8 173 389 7 808 118

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 351	21 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 351</b>	<b>21 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 351</b>	<b>21 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 194 740</b>	<b>7 829 469</b>



Organisasjonsnr: 889 146 052  
RETTORE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

**2024**

**Rettore Invest AS**

**Org.nr.:889 146 052**



## Resultatregnskap

Rettore Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	14 381	14 381
Sum driftskostnader		<u>14 381</u>	<u>14 381</u>
Driftsresultat		<u>-14 381</u>	<u>-14 381</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		379 653	290 925
Annen finansinntekt		0	681 084
Resultat av finansposter		<u>379 653</u>	<u>972 009</u>
Resultat før skattekostnad		<u>365 272</u>	<u>957 628</u>
Resultat		<u>365 272</u>	<u>957 628</u>
Årsresultat		<u>365 272</u>	<u>957 628</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		365 272	957 628
Sum overføringer		<u>365 272</u>	<u>957 628</u>



## Balanse

### Rettore Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>267 154</u>	<u>267 154</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>267 154</u>	<u>267 154</u>
Sum anleggsmidler		<u>267 154</u>	<u>267 154</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>3 704</u>	<u>3 704</u>
Sum fordringer		<u>3 704</u>	<u>3 704</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 923 882	7 558 611
Sum omløpsmidler		<u>7 927 586</u>	<u>7 562 315</u>
Sum eiendeler		<u>8 194 740</u>	<u>7 829 469</u>



## Balanse

### Rettore Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Overkurs	6	155 154	155 154
Sum innskutt egenkapital		<u>257 154</u>	<u>257 154</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 916 235	7 550 964
Sum opptjent egenkapital		<u>7 916 235</u>	<u>7 550 964</u>
Sum egenkapital		<u>8 173 389</u>	<u>7 808 118</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		21 351	21 351
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 351</u>	<u>21 351</u>
Sum gjeld		<u>21 351</u>	<u>21 351</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 194 740</u>	<u>7 829 469</u>

Sandnes, 05.05.2025  
Styret i Rettores Invest AS

---

Kenny Rettore  
Daglig leder/styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Iht unntaksregelen utarbeides det således ikke konsernregnskap.

### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer og andeler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rettore Invest AS - noter 2024

6

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	365 272	957 628
Permanente forskjeller	0	-681 084
Anvendelse av fremførbart underskudd	-365 272	-276 544
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-354 767	-720 039	-365 272
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	354 767	720 039	365 272
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Rettore Invest AS har eierandeler i følgende datterselskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Rettore AS	Sandnes	60 %	8 465 997	152 920

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht unntaksregelen for små foretak.



Rettore Invest AS - noter 2024

7

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rettore Invest AS pr 31.12.24 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 700	102 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>102 000</b>

## Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Kenny Rettore (daglig leder/styrets leder)	60	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100 %</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	102 000	155 154	0	7 550 964	7 808 118
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>102 000</b>	<b>155 154</b>	<b>0</b>	<b>7 550 964</b>	<b>7 808 118</b>
Pr. 01.01.2024	102 000	155 154	0	7 550 964	7 808 118
Årets resultat				365 272	365 272
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>102 000</b>	<b>155 154</b>	<b>0</b>	<b>7 916 235</b>	<b>8 173 389</b>



**Kenneth**  
Statsaut. revisor **Senland**

1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Rettore Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Rettore Invest AS som viser et overskudd på kr 365 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Helthovens vei 19	Tlf.: 90 47 47 63	Org. nr.: 995 982 226 MVA
1319 Sandnes	E-post: kenneth.senland@lyse.net	Revisorregisternr.: 1020450
Medlem av Den norske Revisorforening		



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sandnes, 5. mai 2025

**Statsautorisert revisor Kenneth Senland**

*Kenneth Senland*

Kenneth Senland  
Statsautorisert revisor