



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 011 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIFTHFLOOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ogmunds vei 16A
0488 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Karsten Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	16	
Sum kostnader	3, 3	16	
Driftsresultat		-16	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16	0
Årsresultat		-16	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-16	
Sum overføringer og disponeringer		-16	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	140 000	
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	
Sum anleggsmidler		140 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 6	1 432 427	15 000
Sum fordringer		1 432 427	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 650	759 667
Sum omløpsmidler		2 052 077	774 667
SUM EIENDELER		2 192 077	774 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 962 078	744 667
Sum opptjent egenkapital		1 962 078	744 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 022 078	774 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6, 6, 6	170 000	
Sum kortsiktig gjeld		170 000	
Sum gjeld		170 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 192 078	774 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694925

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 011 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIFTHFLOOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ogmunds vei 16A
0488 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Karsten Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 921 011 571
FIFTHFLOOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	16	
Sum kostnader	3, 3	16	
Driftsresultat		-16	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16	0
Årsresultat		-16	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-16	
Sum overføringer og disponeringer		-16	



Organisasjonsnr: 921 011 571
FIFTHFLOOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 140 000

Sum finansielle
anleggsmidler 140 000

Sum anleggsmidler 140 000 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6, 6 1 432 427 15 000

Sum fordringer 1 432 427 15 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 619 650 759 667

Sum omløpsmidler 2 052 077 774 667

SUM EIENDELER 2 192 077 774 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 60 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 60 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 962 078 744 667

Sum opptjent egenkapital 1 962 078 744 667

Sum egenkapital 2 022 078 774 667

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 6, 6, 6 170 000

Sum kortsiktig gjeld 170 000

Sum gjeld 170 000 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 192 078

774 667



Organisasjonsnr: 921 011 571
FIFTHFLOOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tømrerfirma Ryen & Co	100.00%	100.00%	91147.00	-208566.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fifthfloor Invest AS	Oslo



Fifthfloor Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: XB41Y-B7U6B-3Q76J-76E47-2P31C-328XX



Fifthfloor Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	16	0
Driftsresultat		<u>-16</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16</u>	<u>0</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-16	0

Penneo Dokumentnøkkel: XB41Y-B7U6B-3Q76J-76E47-2P31C-328XX



Fifthfloor Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	140 000	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	1 432 427	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>619 650</u>	<u>759 667</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 052 077</u>	<u>774 667</u>
Sum eiendeler		<u>2 192 077</u>	<u>774 667</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XB41Y-B7U6B-3Q76J-76E47-2P31C-328XX



Fifthfloor Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 962 078	744 667
Sum egenkapital		<u>2 022 078</u>	<u>774 667</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	170 000	0
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 192 078</u>	<u>774 667</u>

31. desember 2023
Oslo, 25. juni 2024

Ole Karsten Ryen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: XB41Y-B7U6B-3Q76J-76E47-2P31C-328XX



Fifthfloor Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Driftskostnader

Selskapet har ikke hatt driftskostnader i særlig grad i 2023. Det henvises forøvrig til note 3.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Fifthfloor Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-16	0
Årets skattegrunnlag	-16	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	-778 159	-778 159
Sum	-778 159	-778 159
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-16	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-778 175	-778 159
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-778 175	-778 159
Sum	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	744 667	774 667
Årsresultat	0	-16	-16
Avgitt konsernbidrag	0	-170 000	-170 000
Tingsinnskudd	30 000	1 387 427	1 417 427
Egenkapital 31.12.2023	60 000	1 962 078	2 022 078

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	1 417 427	0

Selskapet har en fordring på datterselskap på NOK 1 417 427 pr 31.12.23.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	-170 000	0

Det er avgitt konsernbidrag på NOK 170 000 som er bokført som kortsiktig gjeld pr. 31.12.23.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapet faller inn under reglene for små foretak, og konsernregnskap er ikke utarbeidet i henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapslovens § 3-2, 4.ledd.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tømrerfirma Ryen & Co	01.01.2023	Oslo	100 %	100 %	-208 566	91 147	140 000



Fifthfloor Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Penneo Dokumentnøkkel: XB41Y-B7U6B-3Q76J-76E47-2P31C-328XX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ryen, Ole Karsten

Styreleder

På vegne av: Fifthfloor Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1551109

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-26 14:59:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XB41Y-B7U6B-3Q76J-76E47-2P31C-328XX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Fifthfloor Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fifthfloor Invest AS som viser et underskudd på NOK 16. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Penneo Dokumentnøkkel: 5VW0U-Y4LMD-E4XAK-U8NNS-IHEDO-IZN4W



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27. juni 2024
Henka Revisjon AS

Knut Åke Snedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Snedal, Knut Åke

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-630991

IP: 213.160.xxx.xxx

2024-06-27 10:41:00 UTC



Penneo DokumentID: 5VW0U-Y4LMD-E4XAK-U8NNS-IHEDO-IZN4W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Fifthfloor Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Driftskostnader

Selskapet har ikke hatt driftskostnader i særlig grad i 2023. Det henvises forøvrig til note 3.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Fifthfloor Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-16	0
Årets skattegrunnlag	-16	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	-778 159	-778 159
Sum	-778 159	-778 159
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-16	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-778 175	-778 159
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-778 175	-778 159
Sum	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	744 667	774 667
Årsresultat	0	-16	-16
Avgitt konsernbidrag	0	-170 000	-170 000
Tingsinnskudd	30 000	1 387 427	1 417 427
Egenkapital 31.12.2023	60 000	1 962 078	2 022 078

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	1 417 427	0

Selskapet har en fordring på datterselskap på NOK 1 417 427 pr 31.12.23.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	-170 000	0

Det er avgitt konsernbidrag på NOK 170 000 som er bokført som kortsiktig gjeld pr. 31.12.23.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Fifthfloor Invest AS	Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Fifthfloor Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Selskapet faller inn under reglene for små foretak, og konsernregnskap er ikke utarbeidet i henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapslovens § 3-2, 4.ledd.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tømmerfirma Ryen & Co	01.01.2023	Oslo	100 %	100 %	-208 566	91 147	140 000