



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 186 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 112
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 420	119 484
Husleieinntekt		6 223 018	6 238 010
Sum inntekter		6 438 438	6 357 494
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 589 563	2 509 354
Annen driftskostnad	2	1 103 599	1 018 571
Sum kostnader		3 693 162	3 527 925
Driftsresultat		2 745 276	2 829 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		609 879	253 156
Annen finansinntekt		3 495	37
Sum finansinntekter		613 374	253 193
Annen rentekostnad		3 311 368	2 303 804
Annen finanskostnad			77
Sum finanskostnader		3 311 368	2 303 881
Netto finans		-2 697 994	-2 050 688
Ordinært resultat før skattekostnad		47 282	778 882
Skattekostnad på resultat	3	10 402	171 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 880	607 528
Årsresultat		36 880	607 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 880	607 528
Totalresultat		36 880	607 528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 880	607 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		36 880	607 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 639 993	56 644 001
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	7 511 426	7 443 342
Sum varige driftsmidler	1	66 151 419	64 087 343
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 005 000	1 005 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 000	1 005 000
Sum anleggsmidler		67 156 419	65 092 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	312 034	1 814 604
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	347 825	166 619
Sum fordringer		659 859	1 981 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 132 497	16 463 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 132 497	16 463 984
Sum omløpsmidler		15 792 356	18 445 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		82 948 775	83 537 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 500 000	10 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		26 000 000	26 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 780 904	2 744 024
Sum opptjent egenkapital		2 780 904	2 744 024
Sum egenkapital		28 780 904	28 744 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	783 819	773 417
Sum avsetninger for forpliktelser		783 819	773 417
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	48 640 000	49 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 640 000	49 720 000
Sum langsiktig gjeld		49 423 819	50 493 417
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744 053	4 016 298
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			179 253
Annen kortsiktig gjeld			104 558
Sum kortsiktig gjeld		4 744 053	4 300 109
Sum gjeld		54 167 871	54 793 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 948 775	83 537 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434420

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 186 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 112
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 993 186 201
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 420	119 484
Husleieinntekt		6 223 018	6 238 010
Sum inntekter		6 438 438	6 357 494
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 589 563	2 509 354
Annen driftskostnad	2	1 103 599	1 018 571
Sum kostnader		3 693 162	3 527 925
Driftsresultat		2 745 276	2 829 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		609 879	253 156
Annen finansinntekt		3 495	37
Sum finansinntekter		613 374	253 193
Annen rentekostnad		3 311 368	2 303 804
Annen finanskostnad			77
Sum finanskostnader		3 311 368	2 303 881
Netto finans		-2 697 994	-2 050 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	47 282	778 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 402	171 354
Årsresultat		36 880	607 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 880	607 528
Totalresultat		36 880	607 528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 880	607 528
Sum overføringer og disponeringer		36 880	607 528



Organisasjonsnr: 993 186 201
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	58 639 993	56 644 001
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	7 511 426	7 443 342
Sum varige driftsmidler	1	66 151 419	64 087 343
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 005 000	1 005 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 005 000	1 005 000
Sum anleggsmidler		67 156 419	65 092 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	312 034	1 814 604
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Andre kortsiktige			
fordringer	5	347 825	166 619
Sum fordringer		659 859	1 981 223
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		15 132 497	16 463 984
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		15 132 497	16 463 984
Sum omløpsmidler		15 792 356	18 445 207



SUM EIENDELER		82 948 775	83 537 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 500 000	10 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		26 000 000	26 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 780 904	2 744 024
Sum opptjent egenkapital		2 780 904	2 744 024
Sum egenkapital		28 780 904	28 744 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	783 819	773 417
Sum avsetninger for forpliktelses		783 819	773 417
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	48 640 000	49 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 640 000	49 720 000
Sum langsiktig gjeld		49 423 819	50 493 417
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744 053	4 016 298
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			179 253
Annen kortsiktig gjeld			104 558
Sum kortsiktig gjeld		4 744 053	4 300 109
Sum gjeld		54 167 871	54 793 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 948 775	83 537 549



Organisasjonsnr: 993 186 201
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terningen Arena Idrett og Kultur AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets oppsummering. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UNZUJ-PZ3M3-FFO31-GS12B-TPPU5-M5PB3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Johnsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-11 16:49:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UNZUJ-PZ3M3-FFO31-GS1ZB-TPPU5-N5PB3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Styrets oppsummering
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 993 186 201



Styrets oppsummering for 2023

Arten av virksomheten

Selskapets forretningskontor er i Elverum kommune og virksomheten består av investeringsvirksomhet innen fast eiendom. Elverum kommune kjøpte 100% av aksjene pr 30.06.2012.

Fortsatt drift

Styret mener at selskapets framtidsutsikter viser at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Selskapet gikk med overskudd i 2023. Det er styrets oppfatning at regnskapet gir en rettvise oversikt over selskapets økonomiske situasjon.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Ansatte - Indre miljø

Selskapet har ingen ansatte i det administrasjonen baseres på innkjøpte tjenester. Styret finner det derfor ikke nødvendig å kommentere arbeidsmiljøet. Selskapets heiseanordninger i taket på flerbrukshallen og klatreveggen i turnhallen kontrolleres årlig av autoriserte kontrollører i henhold til gjeldende regelverk.

Likestilling

Styremedlemmene er valgt på grunnlag av kompetanse og med hensyn på fordeling kvinner og menn.

Ytre miljø

Selskapet driver sin virksomhet innenfor de krav og normer som gjelder for bransjen og forårsaker ikke større utslipp eller forurensing enn det som er vanlig i denne.

Årets resultat

Regnskapet viser et overskudd på kr 36.880,- som foreslås disponert til styrking av annen egenkapital.

Fokusområder

Driftsåret 2023 har vært tilnærmet normalt i forhold til de begrensninger man opplevet under pandemien.

Styret har gjennom året hatt fokus på å justere aktiviteten innenfor de utfordringer energiprisene og renteutviklingen krever. Det anses som viktig å bygge opp egenkapital til dekning av kommende nødvendig vedlikehold på bygninger og tekniske anlegg, og tilrettelegge økonomien slik at selskapet kan starte nedbetaling av det ansvarlige lån man har fra eier, hvor avdragsfrihet utløper etter 2023. Selskapet hadde ved årets avslutning fortsatt et fremførbart skattemessig underskudd på kr. 7.382.193,- slik at dette kan gjennomføres uten skattekostnad.

Energikostnadene er fortsatt høye gjennom hele 2023, og det har vært gjennomført tiltak gjennom hele året sammen med leietagerne, for å redusere forbruket noe som har gitt effekt. Selskapet har inngått fastprisavtale for fjernvarmen og kostnaden er redusert med ca. 41 % i forhold til fjoråret og ble belastet med ca 230.000 kroner. Selskapet har også gjennomført investeringer i overgang til LED-lys i hele anlegget med støtte fra ENOVA. Elektrisk kraft følger spottprisen i vårt prisområde. Kostnadene til elektrisk kraft er redusert fra ca. 927.000 kroner i 2022 til ca. 450.000 kroner i 2023. Dette er en besparelse på ca. 52 %. Men kostnaden er fortsatt over dobbelt så høy som det vi hadde før energikrisen. Besparelsen i forhold til 2022 skyldes en kombinasjon av reduserte strømpriser og innsparing i deler av året på LED-lys prosjektet. LED-lys prosjektet vil først få helårsvirkning i 2024.

Renteutviklingen må også følges nøye da renter på ansvarlige lån fra kommunen økte fra ca. 2,3 mill kroner i 2022 til ca. 3,3 mill kroner i 2023. Det foreligger prognoser som indikerer at rentetoppen nå er nådd. Selskapet har knyttet seg til kommunens bankavtale, noe som gir bedre avkastning på selskapets likviditet.

Det ble i 2023 gjennomført en oppgradering av kulturoppsettet og et større prosjekt med skifte av alle lys til LED-baserte armaturer. Det siste har man søkt ENOVA om støtte til og fått tilsagn om 41.81 % tilskudd innenfor en ramme på ca. 1,5 mill. kroner. Styret vil for 2024 fortsatt ha fokus på vedlikehold og fornyelse av utstyr i hallen.

Elverum, 07.03.2024

I styret for Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Stein Aas
Styreleder

Toronn Asdahl Brunsell
Styremedlem

Ole Enger
Styremedlem



Resultatregnskap
Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Husleieinntekt		6 223 018	6 238 010
Annen driftsinntekt		215 420	119 484
Sum driftsinntekter		6 438 438	6 357 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 589 563	2 509 354
Annen driftskostnad	2	1 103 599	1 018 571
Sum driftskostnader		3 693 162	3 527 925
Driftsresultat		2 745 276	2 829 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		609 879	253 156
Annen finansinntekt		3 495	37
Annen rentekostnad		3 311 368	2 303 804
Annen finanskostnad		0	77
Resultat av finansposter		-2 697 994	-2 050 688
Resultat før skattekostnad		47 282	778 882
Skattekostnad på resultat	3	10 402	171 354
Årsresultat		36 880	607 528
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 880	607 528
Sum overføringer		36 880	607 528



Balanse

Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 639 993	56 644 001
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	7 511 426	7 443 342
Sum varige driftsmidler	1	66 151 419	64 087 343
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 005 000	1 005 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 000	1 005 000
Sum anleggsmidler		67 156 419	65 092 343
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	312 034	1 814 604
Andre kortsiktige fordringer	5	347 825	166 619
Sum fordringer		659 859	1 981 223
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 132 497	16 463 984
Sum omløpsmidler		15 792 356	18 445 207
Sum eiendeler		82 948 775	83 537 549



Balanse

Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 500 000	10 500 000
Overkurs		15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		26 000 000	26 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 780 904	2 744 024
Sum opptjent egenkapital		2 780 904	2 744 024
Sum egenkapital		28 780 904	28 744 024
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	783 819	773 417
Sum avsetning for forpliktelser		783 819	773 417
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	5	48 640 000	49 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 640 000	49 720 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744 053	4 016 298
Skyldig offentlige avgifter		0	179 253
Annen kortsiktig gjeld		0	104 558
Sum kortsiktig gjeld		4 744 053	4 300 109
Sum gjeld		54 167 871	54 793 525
Sum egenkapital og gjeld		82 948 775	83 537 549

Elverum, 07.03.2024

Styret i Terningen Arena Idrett Og Kultur AS

Stein Aas
styreleder

Toronn Asdahl Brunsell
styremedlem

Ole Enger
styremedlem



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapsreglene for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene skal inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Noter 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	82 361 803	20 103 980	102 465 782
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 476 292	1 177 348	4 653 640
= Anskaffelseskost 31.12.23	85 838 095	21 281 328	107 119 422
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	19 698 101	13 069 902	32 768 003
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	7 500 000	700 000	8 200 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	27 198 101	13 769 902	40 968 003
= Bokført verdi 31.12.23	58 639 994	7 511 426	66 151 419
Årets ordinære avskrivninger	1 480 300	1 109 263	2 589 563
Økonomisk levetid	5-50 år	3-20 år	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	10 402	171 354
Skattekostnad ordinært resultat	10 402	171 354

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 282	778 882
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	168 436	451 711
Anvendelse av fremførbart underskudd	-215 717	-1 230 593
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 945 005	11 113 440	168 436
Sum	10 945 005	11 113 440	168 436
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 382 193	-7 597 910	-215 717
Grunnlag for utsatt skatt	3 562 812	3 515 530	-47 282
Utsatt skatt (22 %)	783 819	773 417	-10 402



Noter 2023

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringen i datterselskap etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel
Terningen Arena Idrett og Kultur Drift AS	Elverum	100 %

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2023	2022
Kundefordringer	1 659 039	1 059 195
Andre fordringer	166 619	166 619
Sum fordringer	1 825 658	1 225 814
Elverum kommune - lån 1	-32 500 000	-32 500 000
Elverum kommune - lån 2	-16 140 000	-17 220 000
Sum gjeld	-48 640 000	-49 720 000

Selskapets eneaksjonær Elverum kommune har gitt to lån til selskapet. Lånene er klassifisert som ansvarlig lån og det er ikke stilt pantessikkerhet.

Lånet med saldo pr 31.12 på 32 500 000 kr er avtalt med avdragsfrihet til og med 2023. Lånet med saldo pr 31.12 på 16 140 000 kr har nedbetalingstid på 25 år og nedbetales med årlig avdrag på 1 080 000 kr.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Terningen Arena Idrett Og Kultur AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 500,0	10 500 000
Sum	1 000		10 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elverum Kommune	1 000	100,0	100,0