



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 809 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEÅSEN VEST AS
Forretningsadresse: Lyngveien 24
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 659 385	112 257 501
Sum inntekter		98 659 385	112 257 501
Kostnader			
Varekostnad		88 468 095	97 757 334
Lønnskostnad	1	1 038 405	921 795
Annen driftskostnad	1	650 740	719 921
Sum kostnader		90 157 239	99 399 050
Driftsresultat		8 502 146	12 858 451
Annen rentekostnad		779 798	780 494
Sum finanskostnader		779 798	780 494
Netto finans		-779 798	-780 494
Ordinært resultat før skattekostnad	2	7 722 348	12 077 957
Skattekostnad på resultat	2	1 700 089	2 657 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 022 259	9 420 806
Årsresultat	3	6 022 259	9 420 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 022 259	9 420 806
Totalresultat		6 022 259	9 420 806
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 770 049
Ekstraordinært utbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 022 259	-1 349 243
Sum overføringer og disponeringer		6 022 259	9 420 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 871 473	24 417 638
Fordringer			
Kundefordringer			218 750
Andre kortsiktige fordringer	4		18 149
Konsernfordringer	4	4 317 302	4 317 302
Sum fordringer		4 317 302	4 554 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 737 111	10 665 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 737 111	10 665 751
Sum omløpsmidler		26 925 886	39 637 590
SUM EIENDELER		26 925 886	39 637 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 027 829	5 570
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 027 829	5 570
Sum egenkapital	3	1 122 259	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		-1 282 218	11 735 501
Leverandørgjeld	4	17 803 754	14 804 949
Betalbar skatt	2	1 700 089	2 657 151
Skyldig offentlige avgifter		55 451	49 263
Utbytte		5 000 000	5 770 049
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 526 551	4 520 677
Sum kortsiktig gjeld		25 803 627	39 537 590
Sum gjeld		25 803 627	39 537 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 925 886	39 637 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316881

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 809 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEÅSEN VEST AS
Forretningsadresse: Lyngveien 24
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 809 410
SANDEÅSEN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 659 385	112 257 501
Sum inntekter		98 659 385	112 257 501
Kostnader			
Varekostnad		88 468 095	97 757 334
Lønnskostnad	1	1 038 405	921 795
Annen driftskostnad	1	650 740	719 921
Sum kostnader		90 157 239	99 399 050
Driftsresultat		8 502 146	12 858 451
Annen rentekostnad		779 798	780 494
Sum finanskostnader		779 798	780 494
Netto finans		-779 798	-780 494
Ordinært resultat før skattekostnad	2	7 722 348	12 077 957
Skattekostnad på resultat	2	1 700 089	2 657 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 022 259	9 420 806
Årsresultat	3	6 022 259	9 420 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 022 259	9 420 806
Totalresultat		6 022 259	9 420 806
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 770 049
Ekstraordinært utbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 022 259	-1 349 243
Sum overføringer og disponeringer		6 022 259	9 420 806



Organisasjonsnr: 922 809 410
SANDEÅSEN VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 871 473	24 417 638
Fordringer			
Kundefordringer			218 750
Andre kortsiktige fordringer	4		18 149
Konsernfordringer	4	4 317 302	4 317 302
Sum fordringer		4 317 302	4 554 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 737 111	10 665 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 737 111	10 665 751
Sum omløpsmidler		26 925 886	39 637 590
SUM EIENDELER		26 925 886	39 637 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 027 829	5 570
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 027 829	5 570
Sum egenkapital	3	1 122 259	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		-1 282 218	11 735 501



Leverandørgjeld	4	17 803 754	14 804 949
Betalbar skatt	2	1 700 089	2 657 151
Skyldig offentlige avgifter		55 451	49 263
Utbytte		5 000 000	5 770 049
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 526 551	4 520 677
Sum kortsiktig gjeld		25 803 627	39 537 590
Sum gjeld		25 803 627	39 537 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 925 886	39 637 590



Organisasjonsnr: 922 809 410
SANDEÅSEN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Sandeåsen Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 809 410

Document ID:



Resultatregnskap

Sandeåsen Vest AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		98 659 385	112 257 501
Sum driftsinntekter		98 659 385	112 257 501
Varekostnad		88 468 095	97 757 334
Lønnskostnad	1	1 038 405	921 795
Annen driftskostnad	1	650 740	719 921
Sum driftskostnader		90 157 239	99 399 050
Driftsresultat		8 502 146	12 858 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		779 798	780 494
Resultat av finansposter		-779 798	-780 494
Resultat før skattekostnad	2	7 722 348	12 077 957
Skattekostnad på resultat	2	1 700 089	2 657 151
Resultat		6 022 259	9 420 806
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	6 022 259	9 420 806
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	5 770 049
Ekstraordinært utbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 022 259	-1 349 243
Sum overføringer		6 022 259	9 420 806

Sandeåsen Vest AS

Side 2

Document ID:



Balanse

Sandeåsen Vest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		10 871 473	24 417 638
Fordringer			
Kundefordringer		0	218 750
Andre kortsiktige fordringer	4	0	18 149
Konsernfordringer	4	4 317 302	4 317 302
Sum fordringer		4 317 302	4 554 201
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 737 111	10 665 751
Sum omløpsmidler		26 925 886	39 637 590
Sum eiendeler		26 925 886	39 637 590

Sandeåsen Vest AS

Side 3

Document ID:



Balanse

Sandeåsen Vest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 027 829	5 570
Sum opptjent egenkapital		1 027 829	5 570
Sum egenkapital	3	1 122 259	100 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Serifikatlån		-1 282 218	11 735 501
Leverandørgjeld	4	17 803 754	14 804 949
Betalbar skatt	2	1 700 089	2 657 151
Skyldig offentlige avgifter		55 451	49 263
Utbytte		5 000 000	5 770 049
Annen kortsiktig gjeld	4	2 526 551	4 520 677
Sum kortsiktig gjeld		25 803 627	39 537 590
Sum gjeld		25 803 627	39 537 590
Sum egenkapital og gjeld		26 925 886	39 637 590

09.02.2023

Styret i Sandeåsen Vest AS

Thomas Lie
styreleder

Jon Erlend Scheele
styremedlem

Jon Erik Fjeld
styremedlem/daglig leder

Lars Petter Fjeld
styremedlem

Sandeåsen Vest AS

Side 4

Document ID:

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID:



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	909 585	806 933
Arbeidsgiveravgift	128 819	114 861
Sum	1 038 405	921 795

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 78 738 ekskl. mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 700 089	2 657 151
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 700 089	2 657 151
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 722 348	12 077 957
Permanente forskjeller	5 327	0
Skattepliktig inntekt	7 727 675	12 077 957
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 700 089	2 657 151
Sum betalbar skatt i balansen	1 700 089	2 657 151

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	-1	0	0
Sum	-1	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Document ID:



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-5 570	5 570	100 000
Årets resultat				6 022 259	6 022 259
Utbytte				-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	-5 570	1 027 829	1 122 259

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	4 317 302	4 317 302
Sum	0	0	4 317 302	4 317 302

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-7 515 000	0	0	0
Sum	-7 515 000	0	0	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandeåsen Vest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SANDEÅSEN UTVIKLING AS	1 000	100,0	100,0

Document ID:



Sandeåsen Vest AS Årsregnskap.pdf

Name	Date
Thomas Lie	2023-02-28

Timestamp
2023-02-28T16:03:50.644+01:00

Name	Date
Lars Petter Fjeld	2023-02-28

Timestamp
2023-02-28T19:36:54.558+01:00

Name	Date
Jon fjeld	2023-02-28

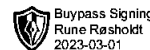
Timestamp
2023-02-28T16:39:50.784+01:00

Name	Date
Jon E. Scheele	2023-02-28

Timestamp
2023-02-28T16:33:38.944+01:00



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Sandeåsen Vest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandeåsen Vest AS som viser et overskudd på kr 6 022 259. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon

33 30 00 80

E-post

revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer

987 679 026 MVA

Hjemmeside

www.aasvang.no

Medlemmer av

[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 13.02.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)