



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 222 775  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: STRANDVEGEN 1 ANS  
Forretningsadresse: Strandvegen 1  
6200 STRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Arne Fausa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	433 200	423 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 200</b>	<b>423 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	146 733	146 733
Annen driftskostnad	3	212 024	168 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>358 757</b>	<b>315 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 443</b>	<b>108 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		11 717	576
Annen finansinntekt		3 765	3 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 482</b>	<b>4 563</b>
Annan rentekostnad			30
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>30</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 482</b>	<b>4 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Årsoverskudd overført til egenkapital		89 925	113 013
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 575 358	2 722 091
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>2 575 358</b>	<b>2 722 091</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 575 358</b>	<b>2 722 091</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 709	34 344
<b>Sum krav</b>		<b>36 709</b>	<b>34 344</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 384 708	1 183 391
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 384 708</b>	<b>1 183 391</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 421 417</b>	<b>1 217 735</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 996 775</b>	<b>3 939 826</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Andelskapital	4	4 700 000	4 700 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>4 700 000</b>	<b>4 700 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-853 197	-877 122
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-853 197</b>	<b>-877 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 846 803</b>	<b>3 822 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 212	50 274
Annen kortsiktig gjeld		68 760	66 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 972</b>	<b>116 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>149 972</b>	<b>116 948</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 996 775</b>	<b>3 939 826</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435308

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 222 775  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: STRANDVEGEN 1 ANS  
Forretningsadresse: Strandvegen 1  
6200 STRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Arne Fausa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 994 222 775  
STRANDVEGEN 1 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	433 200	423 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 200</b>	<b>423 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	146 733	146 733
Annen driftskostnad	3	212 024	168 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>358 757</b>	<b>315 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 443</b>	<b>108 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		11 717	576
Annen finansinntekt		3 765	3 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 482</b>	<b>4 563</b>
Annan rentekostnad			30
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>30</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 482</b>	<b>4 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Årsoverskudd overført til egenkapital		89 925	113 013
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>



Organisasjonsnr: 994 222 775  
STRANDVEGEN 1 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 575 358	2 722 091
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>2 575 358</b>	<b>2 722 091</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 575 358</b>	<b>2 722 091</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 709	34 344
<b>Sum krav</b>		<b>36 709</b>	<b>34 344</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 384 708	1 183 391
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 384 708</b>	<b>1 183 391</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 421 417</b>	<b>1 217 735</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 996 775</b>	<b>3 939 826</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Andelskapital	4	4 700 000	4 700 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>4 700 000</b>	<b>4 700 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		-853 197	-877 122
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-853 197</b>	<b>-877 122</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>3 846 803</b>	<b>3 822 878</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	81 212	50 274
Annen kortsiktig gjeld	68 760	66 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>149 972</b>	<b>116 948</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>149 972</b>	<b>116 948</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 996 775</b>	<b>3 939 826</b>



Organisasjonsnr: 994 222 775  
STRANDVEGEN 1 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>			
Strandvegen 1 ANS			
	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	1	433 200	423 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>433 200</b>	<b>423 600</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	146 733	146 733
Annen driftskostnad	3	212 024	168 387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>358 757</b>	<b>315 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 443</b>	<b>108 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 717	576
Annen finansinntekt		3 765	3 987
Annen rentekostnad		0	30
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 482</b>	<b>4 533</b>
<b>Resultat før ekstraord.inntekter og kostn.</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Årsoverskudd (- Årsunderskudd)</b>		<b>89 925</b>	<b>113 013</b>
<b>Diponering/Dekning av årsresultatet</b>			
Årsoverskudd overført til egenkapital		89 925	113 013
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 925</b>	<b>-113 013</b>



<b>Balanse</b>			
Strandvegen 1 ANS			
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 575 358	2 722 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>2 575 358</u>	<u>2 722 091</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 575 358</u>	<u>2 722 091</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 709	34 344
<b>Sum fordringer</b>		<u>36 709</u>	<u>34 344</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>1 384 708</u>	<u>1 183 391</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 421 417</u>	<u>1 217 735</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 996 775</u>	<u>3 939 826</u>



## Balanse

### Strandvegen 1 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Andelskapital	4	4 700 000	4 700 000
Annen egenkapital		-853 197	-877 122
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>3 846 803</u></b>	<b><u>3 822 878</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 212	50 274
Annen kortsiktig gjeld		68 760	66 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>149 972</u></b>	<b><u>116 948</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>149 972</u></b>	<b><u>116 948</u></b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b><u>3 996 775</u></b>	<b><u>3 939 826</u></b>

Stranda,

\_\_\_\_\_  
Kirsten Fausa

\_\_\_\_\_  
Johan Arne Fausa  
daglig leder



<b>NOTER</b>
<b>Strandvegen 1 ANS</b>

## Note 1 Regnskapssprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note 2 Anleggsmidler

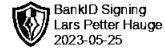
	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 700 000	4 700 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>4 700 000</b>	<b>4 700 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 124 642	2 124 642
= Bokført verdi 31.12.22	<b>2 575 358</b>	<b>2 575 358</b>
Årets ordinære avskrivninger	146 733	146 733

## Note 3 - Lønn

Selskapet har ingen tilsette.

## Note 4 - Eigarar

Eigarar:	% vis andel	Tittel/tilknytning
Kirsten Fausa	50	
Johan Fausa	10	DL og nærstående til Kirsten Fausa
Ragnhild Fausa	10	Nærstående til Kirsten Fausa
Gerd Siri Fausa	10	Nærstående til Kirsten Fausa
Per Tore Fausa	10	Nærstående til Kirsten Fausa
Frode Fausa	10	Nærstående til Kirsten Fausa
Totalt	100	



# ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Strandvegen 1 ANS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Strandvegen 1 ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 89 925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Daglig leders ansvar for årsregnskapet

Daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



[www.robust.biz](http://www.robust.biz)



# ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Valldal, 25. mai 2023  
Robust Regnskap og Revisjon AS

*(signert elektronisk)*

Lars Petter Hauge  
Statsautorisert revisor

---

## Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



[www.robust.biz](http://www.robust.biz)