



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 350 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBEINET INVEST AS
Forretningsadresse: Smethaugveien 19
8314 GIMSØYSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 845	111 104
Sum inntekter		215 845	111 104
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	78 649	78 649
Annen driftskostnad		51 085	63 408
Sum kostnader		129 734	142 057
Driftsresultat		86 111	-30 953
Annen rentekostnad		116 265	116 633
Sum finanskostnader		116 265	116 633
Netto finans		-116 265	-116 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 154	-147 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 154	-147 586
Årsresultat		-30 154	-147 586
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 153	-147 586
Sum overføringer og disponeringer		-30 153	-147 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 866 496	2 918 826
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	6 580	32 899
Sum varige driftsmidler		2 873 076	2 951 725
Sum anleggsmidler		2 873 076	2 951 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 050	0
Andre kortsiktige fordringer		9 083	-5 685
Sum fordringer		13 133	-5 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 452	170 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 452	170 110
Sum omløpsmidler		112 585	164 425
SUM EIENDELER		2 985 661	3 116 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		354 000	348 430
Sum innskutt egenkapital		804 000	798 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		541 149	505 425
Sum opptjent egenkapital		-541 149	-505 425
Sum egenkapital		262 851	293 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 600 000	2 820 893
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	2 820 893
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	2 820 893
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 709	10 787
Kortsiktig konserngjeld		116 265	
Annen kortsiktig gjeld		2 836	2 836
Sum kortsiktig gjeld		122 810	13 623
Sum gjeld		2 722 810	2 834 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 985 661	3 127 521
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642697

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 350 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBEINET INVEST AS
Forretningsadresse: Smethaugveien 19
8314 GIMSØYSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 919 350 083
LOBEINET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 845	111 104
Sum inntekter		215 845	111 104
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	78 649	78 649
Annen driftskostnad		51 085	63 408
Sum kostnader		129 734	142 057
Driftsresultat		86 111	-30 953
Annen rentekostnad		116 265	116 633
Sum finanskostnader		116 265	116 633
Netto finans		-116 265	-116 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 154	-147 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 154	-147 586
Årsresultat		-30 154	-147 586
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 153	-147 586
Sum overføringer og disponeringer		-30 153	-147 586



Organisasjonsnr: 919 350 083
LOBEINET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 866 496	2 918 826
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	6 580	32 899
Sum varige driftsmidler		2 873 076	2 951 725

Sum anleggsmidler 2 873 076 2 951 725

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 050	0
Andre kortsiktige fordringer		9 083	-5 685
Sum fordringer		13 133	-5 685

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		99 452	170 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 452	170 110

Sum omløpsmidler 112 585 164 425

SUM EIENDELER 2 985 661 3 116 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		354 000	348 430
Sum innskutt egenkapital		804 000	798 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		541 149	505 425
Sum opptjent egenkapital		-541 149	-505 425

Sum egenkapital 262 851 293 005



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	2 600 000	2 820 893
Sum langsiktig gjeld	2 600 000	2 820 893
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 709	10 787
Kortsiktig konserngjeld	116 265	
Annen kortsiktig gjeld	2 836	2 836
Sum kortsiktig gjeld	122 810	13 623
Sum gjeld	2 722 810	2 834 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 985 661	3 127 521
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 919 350 083
LOBEINET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3237694.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3237694.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	364618.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2873076.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78649.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2716265.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	2873076.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Største aksjonær Moffen Explorer AS eier over 50%, men utarbeider ikke konsernregnskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2873076.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld