



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 872 969
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FOLLDALSHIEIA PANORAMA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend David Skumsnes Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 936 664	2 038 146
Annen driftsinntekt	3	5 085 590	2 327 810
Sum inntekter		7 022 254	4 365 956
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	300 266	182 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 480	71 698
Annen driftskostnad	7,8,9	8 200 904	3 713 820
Sum kostnader		8 567 650	3 968 076
Driftsresultat		-1 545 396	397 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 940	5 780
Sum finansinntekter		18 940	5 780
Annen rentekostnad		684	180
Sum finanskostnader		684	180
Netto finans		18 256	5 600
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 527 140	403 480
Totalresultat		-1 527 140	403 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-1 527 140	403 480
Sum overføringer og disponeringer		-1 527 140	403 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	171 541	204 781
Sum varige driftsmidler		171 541	204 781
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		171 541	204 781
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		66 910	452 764
Andre fordringer		97 650	86 389
Sum fordringer		164 560	539 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 945	2 609 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 945	2 609 590
Sum omløpsmidler		467 505	3 148 743
SUM EIENDELER		639 045	3 353 524

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		313 755	1 077 325
Sum opptjent egenkapital		313 755	1 077 325
Sum egenkapital		313 755	1 077 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 550	
Skyldige offentlige avgifter		55 133	599
Annen kortsiktig gjeld		44 607	2 275 600
Sum kortsiktig gjeld		325 290	2 276 199
Sum gjeld		325 290	2 276 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		639 045	3 353 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 562636

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 872 969
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FOLLDALSHIEIA PANORAMA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend David Skumsnes Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 992 872 969
SAMEIET FOLLDALSHEIA PANORAMA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 936 664	2 038 146
Annen driftsinntekt	3	5 085 590	2 327 810
Sum inntekter		7 022 254	4 365 956
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	300 266	182 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 480	71 698
Annen driftskostnad	7,8,9	8 200 904	3 713 820
Sum kostnader		8 567 650	3 968 076
Driftsresultat		-1 545 396	397 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 940	5 780
Sum finansinntekter		18 940	5 780
Annen rentekostnad		684	180
Sum finanskostnader		684	180
Netto finans		18 256	5 600
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 527 140	403 480
Totalresultat		-1 527 140	403 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-1 527 140	403 480
Sum overføringer og disponeringer		-1 527 140	403 480



Organisasjonsnr: 992 872 969
SAMEIET FOLLDALSHIEIA PANORAMA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	6	171 541	204 781
Sum varige driftsmidler		171 541	204 781
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		171 541	204 781
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		66 910	452 764
Andre fordringer			
		97 650	86 389
Sum fordringer		164 560	539 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		302 945	2 609 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 945	2 609 590
Sum omløpsmidler		467 505	3 148 743
SUM EIENDELER		639 045	3 353 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	313 755	1 077 325
Sum opptjent egenkapital	313 755	1 077 325
Sum egenkapital	313 755	1 077 325
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	225 550	
Skyldige offentlige avgifter	55 133	599
Annen kortsiktig gjeld	44 607	2 275 600
Sum kortsiktig gjeld	325 290	2 276 199
Sum gjeld	325 290	2 276 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	639 045	3 353 524



Organisasjonsnr: 992 872 969
SAMEIET FOLLDALSHEIA PANORAMA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Follalsheia Panorama

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Follalsheia Panorama som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnshes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo document key: JS168-P6FM0-OA8C3-MUZDD-437MA-2F10F



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: J5L68-P6FM0-OA8C3-MUZDD-437MA-2F10F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-05-26 11:49:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J5L68-P6FM0-OA8C3-MUZDD-437MA-2F10F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Follalsheia Panorama
2023**

Sameiet Follalsheia Panorama Org.nr. 992872969

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Follidsheia Panorama

Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	6	171 541	204 781
Sum varige driftsmidler		171 541	204 781
Sum anleggsmidler		171 541	204 781
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 910	452 764
Forskuddsbetalte kostnader		68 610	0
Andre omløpsmidler		29 040	29 040
Andre fordringer		0	57 349
Sum fordringer		164 560	539 153
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		270 028	2 609 559
Skattetrekk		32 917	31
Sum bankinnsk. og kontanter		302 945	2 609 590
Sum omløpsmidler		467 505	3 148 743
SUM EIENDELER		639 045	3 353 524

Balanserapport 2023 for Sameiet Follidsheia Panorama

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Folldalsheia Panorama

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	313 755	1 077 325
Sum opptjent egenkapital	313 755	1 077 325
SUM EGENKAPITAL	313 755	1 077 325
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	1 700
Leverandørgjeld	225 550	0
Skyldige off. myndigheter	55 133	599
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	19 922	4 247
Annen kortsiktig gjeld	24 685	2 269 653
Sum kortsiktig gjeld	325 290	2 276 199
SUM GJELD	325 290	2 276 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	639 045	3 353 524

Bergen,
Styret for Sameiet Folldalsheia Panorama

Erik Mellingen
Styreleder

Arvid Haugen
Styremedlem

Stig Rune Øen
Styremedlem

Per Erik Johnsen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Folldalsheia Panorama

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3801 Andel driftskostnader	928 981	932 400	0	1 142 000
3814 Brenselsinntekter	0	22 128	0	0
3825 Leieinntekter EI-bil	39 351	64 545	0	35 000
Sum felleskostnader	968 332	1 019 073	0	1 177 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3849 Diverse inntekter	2 502 601	0	0	0
3885 Andre inntekter	40 194	1 163 905	0	40 000
Sum andre inntekter	2 542 795	1 163 905	0	40 000

Note 4 - Lønnskostnader

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,1

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	80 000	80 000	0	80 000
Sum styrehonorar	80 000	80 000	0	80 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Andre eiendeler

	Bygningsmessige anlegg og tekniske installasjoner	Barnehageområde inventar
Anskaffelseskost pr.01.01	1 036 432	79 887
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	1 036 432	79 887
Årets av- og nedskr. pr.31.12	27 660	5 580
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	870 472	74 306
Bokført verdi pr.31.12	165 960	5 580
Anskaffelsesår	2002	2015
Antatt rest levetid (i antall år)	6	1

Note 7 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6300 Leiekostnader	1 500	0	0	0
6325 Renovasjon	6 185	0	0	7 000
6326 Snømåking og brøyting	27 300	27 300	0	30 000
6336 HMS	2 500	0	0	0
6360 Renhold og matteleie	72 585	52 395	0	75 000
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og	0	12 455	0	0
6370 Garasjer	6 914	0	0	75 000
6372 Heis	87 628	22 336	0	0
6375 TV/Bredbånd	197 532	153 681	0	200 000
6800 Kontorkostnader	4 112	4 151	0	0
6860 Kursutgifter	700	0	0	0
6940 Porto	83	128	0	0
7140 Tjenestereiser	0	3 139	0	0
7400 Kontingent, fradragsberettigede	0	2 650	0	0
7740 Øreavrounding	0	0	0	0
7770 Bankgebyr	253	311	0	0
7779 Andre gebyr	1 680	0	0	0
7790 Andre kostnader	0	3 040	0	0
7791 Øredifferanser	0	9	0	0
Sum driftskostnader	408 971	281 594	0	387 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	5 787	0	0	0
6510 Verktøy og redskap	8 028	2 968	0	0
6540 Inventar	7 950	7 688	0	0
6553 Abonnement og lisenser	168	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	21 933	10 656	0	0

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	2 965 260	1 217 467	0	150 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	44 776	0	0	50 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	51 399	0	0	50 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	9 632	4 001	0	0
6608 Vedlikehold garasjer	42 866	0	0	0
6616 Vedlikehold tak	62 752	0	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	31 900	0	0	0
6635 HMS og brannvernkostnader	22 722	0	0	0
6695 Vedlikeholdsavsetning	0	0	0	126 000
Sum vedlikehold	3 231 307	1 221 467	0	376 000

Note 10 Vedlikeholdsfond.

	2023	2022
Vedlikeholdsfond 01.01	0	0
Overført til vedlikeholdsfond	84 000	0
Overført fra vedlikeholdsfond	0	0
Vedlikeholdsfond 31.12	84 000	0

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 - Disponible midler

	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	872 544	634 955
Periodens resultat	-763 570	201 740
Årets avskrivninger	33 240	35 849
Endring i disponible midler	-730 330	237 589
Disponible midler 31.12.	142 215	872 544

Dokumentet er elektronisk signert



649 - Årsregnsk...

Name Date
Øen, Stig Rune 2024-05-23

Identification

 bankID™ Øen, Stig Rune

Name Date
Haugen, Arvid 2024-05-23

Identification

 bankID™ Haugen, Arvid

Name Date
Johnsen, Per Erik 2024-05-22

Identification

 bankID™ Johnsen, Per Erik

Name Date
Mellingen, Erik 2024-05-23

Identification

 bankID™ Mellingen, Erik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))