



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 528 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRMEGLEREN AS
Forretningsadresse: c/o EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS
Christen Tranes gate 35
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Malde Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	100 980	100 980
Sum fordringer		100 980	100 980
Sum omløpsmidler		100 980	100 980
SUM EIENDELER		100 980	100 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		916	916
Sum innskutt egenkapital		100 916	100 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		64	64
Sum opptjent egenkapital		64	64
Sum egenkapital		100 980	100 980
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 980	100 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422129

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 528 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRMEGLEREN AS
Forretningsadresse: c/o EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS
Christen Tranes gate 35
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Malde Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 977 528 216
JÆRMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 977 528 216
JERMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

Christen Tranes gate 35, 4007 Stavanger

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
100980.00

Mer om fordringer
Mellomværende med selskap i samme konsern

Note
4

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	400.00	250.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap

2024

Jærmegleren AS

Orgnr.: 977 528 216



Resultatregnskap 01.01-31.12
Jærmegleren AS

	Note	2024	2023
Driftsinneker			
Driftskostnader	1		
Finansposter			
Annen renteinntekt		0	0
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Overføring og disponering:			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Sum overført		<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse pr. 31.12.
Jærmegleren AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer	3	100.980	100.980
Sum fordringer		<u>100.980</u>	<u>100.980</u>
Sum omløpsmidler		<u>100.980</u>	<u>100.980</u>
Sum eiendeler		<u>100.980</u>	<u>100.980</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer a kr 250)	4	100.000	100.000
Annen innskutt egenkapital		916	916
Sum fordringer		<u>100.916</u>	<u>100.916</u>
Annen egenkapital		64	64
Sum opptjent egenkapital		<u>64</u>	<u>64</u>
Sum egenkapital	5	<u>100.980</u>	<u>100.980</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>100.980</u>	<u>100.980</u>

Laila Bore Neverdahl
Styrets leder

Stavanger, 08.05.2025

Mona Malde Pedersen
Styremedlem



Jærmegleren AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er det analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgørelser, lån til ansatte m.v

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn til styret eller daglig leder.

Note 2 Skatt

Midlertidige forskjeller:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum forskjeller	0	0	0
Beregnet utsatt skattefordel	0	0	
Balanseført utsatt skattefordel	0	0	

Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:	2024	2023
Regnskapsmessig resultat	0	0
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig resultat	0	0



Beregning av skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
Beregnet skattekostnad	-	-

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre kortsiktige fordringer pr. 31.12.24 utgjør kr 71 797 knyttet til mottatt konsernbidrag fra EiendomsMegler1 SR-Eiendom for 2015 samt overført bankinnskudd fra Jærmegleren pr. 31.12.20 kr 29 183, tilsammen kr 100 980.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 400 aksjer a kr 250. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Antall opsjoner
EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS	400	100 %	0
Totalt	400	100 %	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100.000	916	64	100.980
Årets resultat			-	-
Egenkapital 31.12.	100.000	916	64	100.980

Både styreleder og styremedlem representerer EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter
Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS utarbeider ikke konsernregnskap, men både Jærmegleren AS og EiendomsMegler1 SR-Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til SpareBank1 SR-Bank som er det ultimate morselskapet. Sparebank1 SR-Bank har forretningskontor i Stavanger.