



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 567 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMASDALEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Oppland Mur og Flis AS
Øverbyvegen 33
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Vegard Haugland Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 323 000	
Sum inntekter		1 323 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 157	
Annen driftskostnad		358 713	
Sum kostnader		818 870	
Driftsresultat		504 130	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 222	
Sum finansinntekter		1 222	
Annen rentekostnad		385 533	
Sum finanskostnader		385 533	
Netto finans		-384 311	
Ordinært resultat før skattekostnad		119 819	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 200	
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 619	0
Årsresultat		95 619	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 619	
Totalresultat		95 619	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	95 619	
Sum overføringer og disponeringer		95 619	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 147 263	
Sum varige driftsmidler		14 147 263	
Sum anleggsmidler	3	14 147 263	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 497	
Andre kortsiktige fordringer		26 150	
Sum fordringer		48 647	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 447	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 447	
Sum omløpsmidler		611 094	0
SUM EIENDELER		14 758 357	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	60 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	3 270 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-9 820	
Sum innskutt egenkapital		3 320 180	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	95 619	
Sum opptjent egenkapital		95 619	
Sum egenkapital		3 415 799	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 247	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 247	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 091 386	
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 091 386	
Sum langsiktig gjeld		11 111 633	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 328	
Betalbar skatt	4	3 953	
Skyldig offentlige avgifter		32 694	
Annen kortsiktig gjeld		62 950	
Sum kortsiktig gjeld		230 924	
Sum gjeld		11 342 557	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 758 357	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553681

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 567 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMASDALEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Oppland Mur og Flis AS
Øverbyvegen 33
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Vegard Haugland Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 567 392
THOMASDALEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 323 000	
Sum inntekter		1 323 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 157	
Annen driftskostnad		358 713	
Sum kostnader		818 870	
Driftsresultat		504 130	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 222	
Sum finansinntekter		1 222	
Annen rentekostnad		385 533	
Sum finanskostnader		385 533	
Netto finans		-384 311	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 200	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 619	0
Årsresultat		95 619	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 619	
Totalresultat		95 619	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	95 619	
Sum overføringer og disponeringer		95 619	



Organisasjonsnr: 924 567 392
THOMASDALEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

14 147 263

Sum varige driftsmidler

14 147 263

Sum anleggsmidler 3

14 147 263

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

22 497

Andre kortsiktige

fordringer

26 150

Sum fordringer

48 647

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

562 447

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

562 447

Sum omløpsmidler

611 094

0

SUM EIENDELER

14 758 357

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

60 000

Beholdning av egne aksjer

7

Overkurs

5

3 270 000

Annen innskutt egenkapital

5

-9 820

Sum innskutt egenkapital

3 320 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

95 619

Sum opptjent egenkapital

95 619

Sum egenkapital

3 415 799

0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 247	
Sum avsetninger for forpliktelses		20 247	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 091 386	
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 091 386	
Sum langsiktig gjeld		11 111 633	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 328	
Betalbar skatt	4	3 953	
Skyldig offentlige avgifter		32 694	
Annen kortsiktig gjeld		62 950	
Sum kortsiktig gjeld		230 924	
Sum gjeld		11 342 557	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 758 357	0



Organisasjonsnr: 924 567 392
THOMASDALEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020



Thomasdalen 1 AS

Organisasjonsnummer 924 567 392

 Regnskapsconsult



Resultatregnskap

Thomasdalen 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftsinntekt		1 323 000
Sum driftsinntekter		<u>1 323 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 157
Annen driftskostnad		358 713
Sum driftskostnader		<u>818 870</u>
Driftsresultat		<u>504 130</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1 222
Annen rentekostnad		385 533
Resultat av finansposter		<u>-384 311</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		119 819
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 200
Ordinært resultat		<u>95 619</u>
Årsresultat		<u>95 619</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	5	95 619
Sum overføringer		<u>95 619</u>



Balanse

Thomasdalen 1 AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 147 263
Sum varige driftsmidler		<u>14 147 263</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>14 147 263</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		22 497
Andre kortsiktige fordringer		26 150
Sum fordringer		<u>48 647</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 447
Sum omløpsmidler		<u>611 094</u>
Sum eiendeler		<u>14 758 357</u>



Balanse

Thomasdalen 1 AS

	Note	2020
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 7	60 000
Overkurs	5	3 270 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 820
Sum innskutt egenkapital		<u>3 320 180</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	95 619
Sum opptjent egenkapital		<u>95 619</u>
Sum egenkapital		<u>3 415 799</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	20 247
Sum avsetning for forpliktelser		<u>20 247</u>
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 091 386
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>11 091 386</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		131 328
Betalbar skatt	4	3 953
Skyldig offentlige avgifter		32 694
Annen kortsiktig gjeld		62 950
Sum kortsiktig gjeld		<u>230 924</u>
Sum gjeld		<u>11 342 557</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 758 357</u>

Gjøvik, 30.06.2021
Styret i Thomasdalen 1 AS

Alf Vegard Haugland Olsen
styreleder

Thor Atle Vesterås
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	14 607 420	14 607 420
= Anskaffelseskost 31.12.20	14 607 420	14 607 420
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	460 157	460 157
= Bokført verdi 31.12.20	14 147 263	14 147 263
Årets ordinære avskrivninger	460 157	460 157

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 953	0
Endring i utsatt skatt	20 247	0
Skattekostnad ordinært resultat	24 200	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	119 819	0
Permanente forskjeller	-9 820	0
Endring i midlertidige forskjeller	-92 031	0
Skattepliktig inntekt	17 968	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 953	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 953	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	92 031	0	-92 031
Sum	92 031	0	-92 031
Grunnlag for utsatt skatt	92 031	0	-92 031
Utsatt skatt (22 %)	20 247	0	-20 247



Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	0	0	0	0
Åpningsbalanse	30 000	0		30 000
Årets endring	30 000	3 270 000	95 619	3 395 619
Egenkapital 31.12	60 000	3 270 000	95 619	3 425 619

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2020
Pantelån	8 928 862
	<u>8 928 862</u>
Pantsatte eiendeler	2020
Thomasdalen 1, 2818 Gjøvik	14 147 263
	<u>14 147 263</u>

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thomasdalen 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Murmester Alf V. Olsen AS	26 700	89,0	89,0
Vesterås AS	3 300	11,0	11,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets drift har ikke vært direkte berørt av koronautbruddet i landet.