



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 666 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALDER TJORA AS
Forretningsadresse: c/o Røsi Eiendom AS
Energivegen 9
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 6	264 598	394 083
Sum kostnader		264 598	394 083
Driftsresultat		-264 598	-394 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			88 933 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	144 365	251 063
Annen renteinntekt		39 712	43 404
Annen finansinntekt		3 365	
Sum finansinntekter		187 442	89 227 825
Annen rentekostnad			592 056
Annen finanskostnad			32 500
Sum finanskostnader			624 556
Netto finans		187 442	88 603 269
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 156	88 209 187
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 156	88 209 187
Årsresultat		-77 156	88 209 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 156	88 209 187
Totalresultat		-77 156	88 209 187
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			88 209 187
Overført fra annen egenkapital		-77 156	-60 000 000
Utdelt ekstraordinært utbytte			60 000 000
Sum overføringer og disponeringer	4	-77 156	88 209 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 8	27 444 439	27 444 439
Sum finansielle anleggsmidler		27 444 439	27 444 439
Sum anleggsmidler		27 444 439	27 444 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		44 000	
Konsernfordringer	7	6 144 365	6 443 813
Sum fordringer		6 188 365	6 443 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 922 058	3 762 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 922 058	3 762 516
Sum omløpsmidler		10 110 423	10 206 329
SUM EIENDELER		37 554 862	37 650 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Overkurs		807 004	807 004
Sum innskutt egenkapital		2 807 004	2 807 004
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		34 747 858	34 825 014
Sum opptjent egenkapital		34 747 858	34 825 014
Sum egenkapital	4	37 554 862	37 632 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Gjeld til aksjonærer	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Sum kortsiktig gjeld			18 750
Sum gjeld		0	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 554 862	37 650 768



Til generalforsamlingen i Balder Tjora AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Balder Tjora AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Balder Tjora AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 29. januar 2021

PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Balder Tjora AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3, 6	264 598	394 083
Sum driftskostnader		264 598	394 083
Driftsresultat		-264 598	-394 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	88 933 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	144 365	251 063
Annen renteinntekt		39 712	43 404
Annen finansinntekt		3 365	0
Rentekostnad til aksjonærer		0	592 056
Annen finanskostnad		0	32 500
Resultat av finansposter		187 442	88 603 269
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 156	88 209 187
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-77 156	88 209 187
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	88 209 187
Overført fra annen egenkapital		77 156	60 000 000
Utdelt ekstraordinært utbytte		0	60 000 000
Sum overføringer	4	-77 156	88 209 187



Balanse
Balder Tjora AS


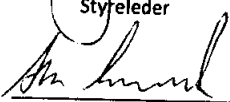
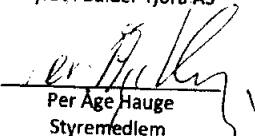


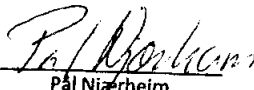
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap			
Sum finansielle anleggsmidler	1, 8	<u>27 444 439</u>	<u>27 444 439</u>
		<u>27 444 439</u>	<u>27 444 439</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 444 439</u>	<u>27 444 439</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Lån til foretak i samme konsern			
Andre kortsiktige fordringer	7	6 144 365	6 443 813
Sum fordringer		<u>44 000</u>	<u>0</u>
		<u>6 188 365</u>	<u>6 443 813</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 922 058	3 762 516
Sum omløpsmidler		<u>10 110 423</u>	<u>10 206 329</u>
Sum eiendeler		<u>37 554 862</u>	<u>37 650 768</u>

Balder Tjora AS

Side 1

**Balanse**
Balder Tjora AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Overkurs		807 004	807 004
Sum innskutt egenkapital		2 807 004	2 807 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 747 858	34 825 014
Sum opptjent egenkapital		34 747 858	34 825 014
Sum egenkapital	4	37 554 862	37 632 018
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 750
Sum kortsiktig gjeld		0	18 750
Sum gjeld		0	18 750
Sum egenkapital og gjeld		37 554 862	37 650 768

Stavanger, 29.01.2021
Styret i Balder Tjora AS
Egil Bue
Styreleder

Arne Incononato
Styremedlem
Per Age Hauge
Styremedlem

Bjørn Christian Røstfald
Styremedlem
Olav Stangeland
Styremedlem

Pål Njærheim
Daglig leder



Balder Tjora AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returér, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Aksjer i datterselskap

Investeringene i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt i datterselskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuel ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksreglene for små foretak.



Balder Tjora AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Investering i datterselskap

Datterselskap

Selskapsnavn	Eierandel	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Arsresultat 2020	Egenkapital pr 31.12.20
Ringholm 2 AS	100 %	Stavanger	23 424 439	1 388 581	23 450 011
Rege Invest AS	100 %	Stavanger	4 020 000	1 287 655	5 101 120
Sum			27 444 439		

Note 2 Bundne midler

2020

Herav bundne bankinnskudd	0
---------------------------	---

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 2 000 000 aksjer a kr 1, til sammen kr 2 000 000, alle i samme aksjeklasse. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
K2 Stavanger AS	1 000 000	50,0 %
Bral AS	1 000 000	50,0 %
Totalt	2 000 000	100,0 %

Styremedlem Bjørn Røstad eier indirekte 17,5 % av aksjene i Balder Tjora AS.
Styremedlem Olav Stangeland eier indirekte 8,8 % av aksjene i Balder Tjora AS.
Styremedlem Per Åge Hauge eier indirekte 10,2 % av aksjene i Balder Tjora AS.
Styremedlem Arne Inconato eier indirekte 25 % av aksjene i Balder Tjora AS.
Daglig leder Pål Njærheim eier indirekte 3,6 % av aksjene i Balder Tjora AS.

Selskapet har kjøpt tjenester fra K2 Stavanger AS for kr 225 000 inkl. mva i 2020.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.20	2 000 000	807 004	34 825 014	37 632 018
Årets resultat	0	0	-77 156	-77 156
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000	807 004	34 747 858	37 554 862

Ringholm 2 AS er i utviklingsfasen og kan ha behov for likviditet for å dekke sine løpende forpliktelser. Aksjonærene i Balder Tjora AS vil tilføre tilstrekkelig likviditet til å dekke likviditetsbehovet.

**Balder Tjora AS**

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt årets resultat (A * 22 %)	-16 974
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	16 974
Netto skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Regnskapsmessig resultat før skatt	-77 156
Permanent forskjeller	0
Endring midlertidig forskjeller	0
Årets skattemessige resultat (A)	-77 156
Overført underskudd til fremføring	77 156
Skattepliktig inntekt (B)	0

Betalbar skatt i balansen:

22 % av grunnlag betalbar skatt (B)	0
Balanseført betalbar skatt	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Underskudd til fremføring	-9 345 996	-9 268 841	77 156
Grunnlag utsatt skattefordel	-9 345 996	-9 268 841	77 156
Utsatt skattefordel	-2 056 119	-2 039 145	16 974
Balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Benyttet skattesats:	22 %	22 %	

I tråd med god regnskapskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.

Note 6 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalte godtgjørelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:

	2020	2019
Revisjon	15 500	15 000
Teknisk bistand utarbeidelse av	13 100	74 000
Sum godtgjørelse til revisor ekskl. mva	28 600	89 000

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Lån til foretak i samme konsern renteberegnes med Nowa + 2 %. Inntektsførte renter er spesifisert på egen regnskapstinje.

Note 8 Pantstillelser / Kausjoner

Balder Tjora AS har kausjonert for gjeld som Ringholm 2 AS har til Sparebanken Vest, på tilsammen kr 57 950 000. Aksjene i Ringholm 2 AS med bokført verdi på kr 23 424 439 er stilt som sikkerhet.