



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 888 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEN BRUNS GATE 1 AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 27  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Gaarde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	2 269 663	1 517 323
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 663</b>	<b>1 517 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	74	48 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>74</b>	<b>48 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 269 589</b>	<b>1 469 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			192
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>192</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		502 142	597 669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>502 142</b>	<b>597 669</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-502 142</b>	<b>-597 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 767 447</b>	<b>871 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	344 934	156 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-240 333	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 662 846	715 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	25 239 023	25 038 359
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 239 023</b>	<b>25 038 359</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 239 023</b>	<b>25 038 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	240 333	
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 333</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			1 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 333</b>	<b>1 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 479 356</b>	<b>25 039 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		771 522	771 522



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>871 522</b>	<b>871 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 161 182	2 498 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 161 182</b>	<b>2 498 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 032 704</b>	<b>3 369 858</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 822 836	1 477 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 822 836</b>	<b>1 477 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		20 163 844
Øvrig langsiktig gjeld		18 479 466	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 479 466</b>	<b>20 163 844</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 302 302</b>	<b>21 641 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		144 350	27 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 350</b>	<b>27 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 446 652</b>	<b>21 669 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 479 356</b>	<b>25 039 490</b>



# Årsregnskap

**2017**

Sven Bruns Gate 1 AS

Org.nr.:987 888 067



<b>Resultatregnskap</b>			
Sven Bruns Gate 1 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	2	2 269 663	1 517 323
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 269 663</b>	<b>1 517 323</b>
Annen driftskostnad	3	74	48 160
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74</b>	<b>48 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 269 589</b>	<b>1 469 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	192
Rentekostnad til foretak i samme konsern		502 142	597 669
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-502 142</b>	<b>-597 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 767 447</b>	<b>871 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	344 934	156 342
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		240 333	0
Annen egenkapital		1 662 846	715 344
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 422 513</b>	<b>715 344</b>




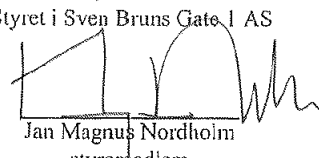

<b>Balanse</b>			
Sven Bruns Gate 1 AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>25 239 023</u>	<u>25 038 359</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>25 239 023</u></b>	<b><u>25 038 359</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>25 239 023</u></b>	<b><u>25 038 359</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskap	7	<u>240 333</u>	<u>0</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>240 333</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd og kontanter		0	1 131
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>240 333</u></b>	<b><u>1 131</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>25 479 356</u></b>	<b><u>25 039 490</u></b>

**Balanse**

## Sven Bruns Gate 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		<u>771 522</u>	<u>771 522</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>871 522</u></b>	<b><u>871 522</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 161 182</u>	<u>2 498 336</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>4 161 182</u></b>	<b><u>2 498 336</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b><u>5 032 704</u></b>	<b><u>3 369 858</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>1 822 836</u>	<u>1 477 902</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>1 822 836</u></b>	<b><u>1 477 902</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	7	0	20 163 844
Øvrig langsiktig gjeld		<u>18 479 466</u>	<u>0</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>18 479 466</u></b>	<b><u>20 163 844</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		<u>144 350</u>	<u>27 887</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>144 350</u></b>	<b><u>27 887</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>20 446 652</u></b>	<b><u>21 669 632</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>25 479 356</u></b>	<b><u>25 039 490</u></b>

Oslo, 28.02.2018  
Styret i Sven Bruns Gate 1 AS

 Lars Patrik Hall styreleder	 Jan Magnus Nordholm styremedlem	 Kai Sjøvold styremedlem/daglig leder
---	--	--

Sven Bruns Gate 1 AS, orgnr. 987 888 06 Side 4



## Noter 2017

Sven Bruns Gate 1 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Konsern

Selskapet er datterselskap i Fredensborgkonsernet. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Heimstaden AB.



## Noter 2017

Sven Bruns Gate 1 AS

### Note 2 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via søsterselskapet Fredensborg Norge AS gjennom en barehouse-avtale.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Revisjonshonorar er belastet Fredensborg Norge og allokert ut som en del av internleien til selskapet i henhold til selskapets barehouse avtale med Fredensborg Norge.



## Noter 2017

Sven Bruns Gate 1 AS

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	25 038 359	25 038 359
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	200 663	200 663
= Anskaffelseskost 31.12.17	<u>25 239 022</u>	<u>25 239 022</u>
= Bokført verdi 31.12.17	25 239 022	25 239 022

Eiendommen er en næringseiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen da denne har en verdi som åpenbart overstiger bokført verdi.



## Noter 2017

Sven Bruns Gate 1 AS

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	344 934	156 342
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>344 934</b>	<b>156 342</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 767 447	871 686
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-818 417	-864 336
Mottatt konsernbidrag	240 333	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 189 363	-7 350
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-57 680	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	57 680	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	8 165 703	7 347 286	-818 417
<b>Sum</b>	<b>8 165 703</b>	<b>7 347 286</b>	<b>-818 417</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 189 363	-1 189 363
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>8 165 703</b>	<b>6 157 923</b>	<b>-2 007 780</b>
<b>Utsatt skatt (23 % / 24 %)</b>	<b>1 878 112</b>	<b>1 477 902</b>	<b>-400 210</b>



## Noter 2017

### Sven Bruns Gate 1 AS

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sven Bruns Gate 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstaden Bostad Invest 10 AS	1 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 7 Konsernmellomværende og panthefelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2017	2016
Årets konsernbidrag	240 333	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>240 333</b>	<b>0</b>

#### Gjeld

Årets konsernbidrag	0	0
Gjeld til konsernselskap	18 479 466	20 163 844
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 479 466</b>	<b>20 163 844</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 25 239 023,-.

#### Note 8 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	771 522	2 498 336	3 369 858
+/- Årets resultat			1 422 513	1 422 513
+/- Konsernbidrag			240 333	240 333
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>771 522</b>	<b>4 161 182</b>	<b>5 032 704</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sven Bruns gate 1 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sven Bruns gate 1 AS som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 3. mai 2018  
ERNST & YOUNG AS

Anders Gøbel  
statsautorisert revisor