



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 012 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LETTBO GKV AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 19  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	400	14 137
Sum kostnader		400	14 137
<b>Driftsresultat</b>		<b>-400</b>	<b>-14 137</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-400</b>	<b>-14 137</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-170 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-400</b>	<b>156 243</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-400</b>	<b>156 243</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-400</b>	<b>156 243</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-604 076
Udekket tap	1		752 219
Overføringer annen egenkapital	1	-400	8 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-400</b>	<b>156 243</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	773 456	774 456
Sum fordringer		773 456	774 456
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799	199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799	199
Sum omløpsmidler		774 255	774 655
SUM EIENDELER		774 255	774 655
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	740 814	740 814
Sum innskutt egenkapital		740 814	740 814
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	7 700	8 100
Sum opptjent egenkapital		7 700	8 100
Sum egenkapital		748 514	748 914
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	25 741	25 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 741</b>	<b>25 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 741</b>	<b>25 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>774 255</b>	<b>774 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 444640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 012 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROMI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 012 709  
PROMI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	400	14 137
Sum kostnader		400	14 137
<b>Driftsresultat</b>		-400	-14 137
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-400	-14 137
Skattekostnad på ordinært resultat			-170 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-400	156 243
<b>Årsresultat</b>		-400	156 243
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-400	156 243
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-604 076
Udekket tap	1		752 219
Overføringer annen egenkapital	1	-400	8 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-400	156 243



Organisasjonsnr: 990 012 709  
PROMI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	773 456	774 456
Sum fordringer		773 456	774 456
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		799	199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799	199
Sum omløpsmidler		774 255	774 655
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>774 255</b>	<b>774 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	740 814	740 814
Sum innskutt egenkapital		740 814	740 814
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	7 700	8 100
Sum opptjent egenkapital		7 700	8 100
Sum egenkapital		748 514	748 914
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	25 741	25 741
Sum kortsiktig gjeld		25 741	25 741
Sum gjeld		25 741	25 741
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>774 255</b>	<b>774 655</b>



Organisasjonsnr: 990 012 709  
PROMI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	7262.88	740814.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Verdier AS	102.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Promi Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 990012709**

**Utarbeidet av:**  
Admento AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL



Promi Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	400	14 137
Sum driftskostnader		400	14 137
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(400)</b>	<b>(14 137)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(400)</b>	<b>(14 137)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(170 380)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(400)</b>	<b>156 243</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(400)</b>	<b>156 243</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(604 076)
Overføringer annen egenkapital	1	(400)	8 100
Fremføring av udekket tap	1	0	752 219
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(400)</b>	<b>156 243</b>



## Promi Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	773 456	774 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>773 456</b>	<b>774 456</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799	199
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>774 255</b>	<b>774 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>774 255</b>	<b>774 655</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	740 814	740 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 814</b>	<b>740 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	7 700	8 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 700</b>	<b>8 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>748 514</b>	<b>748 914</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	25 741	25 741
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>25 741</b>	<b>25 741</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 741</b>	<b>25 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>774 255</b>	<b>774 655</b>

Trondheim 15.3 2021  
S Vasilevskyy  
Styreleder og daglig leder



Promi Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende .

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt

### Pensjonsforplikelser.

Selskaper har ingen pensjonsforpliktelser.

### Fortsatt Drift

Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2021 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift

### Note 1 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	740 814	8 100	748 914
Anvendt til årsresultat		-400	-400

Noter for Promi Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990012709



Promi Eiendom AS

## Noter 2020

Pr 31.12. 740 814 7 700 748 514

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 7 262,882353 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 740 814.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Verdier AS	924 506 369	102	100,00 %

### Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer - ikke renteberegnet</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	774 456
Andre kortsiktige fordringer	773 456	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>773 456</b>	<b>774 456</b>

### Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld daglig leder NOK 11 741,00

### Note 5 - Annen driftskostnad

Revisor er fravalgt . Selskapet har ingen OTP og ingen godgjørelse til ledende personer.