



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 119 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNERA AS
Forretningsadresse: Langeskjærveien 5
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 800	655 225
Sum inntekter		668 800	655 225
Kostnader			
Avskrivning	2	146 200	146 200
Annen driftskostnad	3	425 390	332 219
Sum kostnader		571 590	478 419
Driftsresultat		97 210	176 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		101 300	123 773
Sum finansinntekter		101 300	123 773
Annen finanskostnad		4 275	1 000
Sum finanskostnader		4 275	1 000
Netto finans		97 025	122 773
Ordinært resultat før skattekostnad		194 235	299 579
Skattekostnad på ordinært resultat	4	57 024	55 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 211	243 914
Årsresultat		137 211	243 914
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	137 211	243 914
Sum overføringer og disponeringer		137 211	243 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 611 584	11 692 784
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	424 346	489 346
Sum varige driftsmidler		12 035 930	12 182 130
Sum anleggsmidler		12 035 930	12 182 130
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		888 007	698 301
Sum investeringer		888 007	698 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 235 928	2 221 412
Sum omløpsmidler		3 123 935	2 919 713
SUM EIENDELER		15 159 865	15 101 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	999 000	999 000
Annen innskutt egenkapital	5	308 578	308 578
Sum innskutt egenkapital		1 307 578	1 307 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	719 943	582 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		719 943	582 732
Sum egenkapital		2 027 521	1 890 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 407	5 407
Sum avsetninger for forpliktelser		5 407	5 407
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 767 901	12 767 901
Sum annen langsiktig gjeld		12 767 901	12 767 901
Sum langsiktig gjeld		12 773 308	12 773 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	14 044	9 394
Betalbar skatt	4	57 024	73 432
Annen kortsiktig gjeld	6	287 968	355 399
Sum kortsiktig gjeld		359 036	438 225
Sum gjeld		13 132 344	13 211 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 159 865	15 101 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686017

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 119 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNERA AS
Forretningsadresse: Langeskjærveien 5
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 814 119 572
MUNERA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 800	655 225
Sum inntekter		668 800	655 225
Kostnader			
Avskrivning	2	146 200	146 200
Annen driftskostnad	3	425 390	332 219
Sum kostnader		571 590	478 419
Driftsresultat		97 210	176 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		101 300	123 773
Sum finansinntekter		101 300	123 773
Annen finanskostnad		4 275	1 000
Sum finanskostnader		4 275	1 000
Netto finans		97 025	122 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	57 024	55 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 211	243 914
Årsresultat		137 211	243 914
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	137 211	243 914
Sum overføringer og disponeringer		137 211	243 914



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	12 767 901	12 767 901
Sum annen langsiktig gjeld	12 767 901	12 767 901
Sum langsiktig gjeld		
	12 773 308	12 773 308
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		9 394
Betalbar skatt	4	73 432
Annen kortsiktig gjeld	6	355 399
Sum kortsiktig gjeld	359 036	438 225
Sum gjeld	13 132 344	13 211 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 159 865	15 101 843



Organisasjonsnr: 814 119 572
MUNERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	33300.00	999000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fortius Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Fortius Holding AS eies 100 % av styrets leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munera AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pennno Dokumentnummer: WGUJ7_C16IW_P7X6Y-5JKYI-FSZC0-TH9RY



Munera AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		668 800	655 225
Sum driftsinntekter		<u>668 800</u>	<u>655 225</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	146 200	146 200
Annen driftskostnad	3	425 390	332 219
Sum driftskostnader		<u>571 590</u>	<u>478 419</u>
Driftsresultat		<u>97 210</u>	<u>176 806</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		101 300	123 773
Annen finanskostnad		4 275	1 000
Netto finansposter		<u>97 025</u>	<u>122 773</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>194 235</u>	<u>299 579</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>57 024</u>	<u>55 665</u>
Årsresultat		<u>137 211</u>	<u>243 914</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	137 211	243 914

Penneo Dokumentnøkkel: WGUJ7_C 16IW-P7X6Y-5JKYI-F5ZC0-TH9RY



Munera AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 611 584	11 692 784
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	424 346	489 346
Sum varige driftsmidler		<u>12 035 930</u>	<u>12 182 130</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 035 930</u>	<u>12 182 130</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		888 007	698 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 235 928</u>	<u>2 221 412</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 123 935</u>	<u>2 919 713</u>
Sum eiendeler		<u>15 159 865</u>	<u>15 101 843</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WGUL7_C16IW-P7X6Y-5JKYI-F5ZC0-TH9RY



Munera AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	999 000	999 000
Annen innskutt egenkapital	5	308 578	308 578
Sum innskutt egenkapital		<u>1 307 578</u>	<u>1 307 578</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	719 943	582 732
Sum egenkapital		<u>2 027 521</u>	<u>1 890 310</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	5 407	5 407
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		12 767 901	12 767 901
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 044	9 394
Betalbar skatt	4	57 024	73 432
Annen kortsiktig gjeld		287 968	355 399
Sum kortsiktig gjeld		<u>359 036</u>	<u>438 225</u>
Sum gjeld		<u>13 132 344</u>	<u>13 211 533</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 159 865</u>	<u>15 101 843</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WGUJ7_C 16IW-P7X6Y-5JKYI-FSZC0-TH9RY



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Fritidseiendom for utleie, Spania	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 115 785	3 780 000	644 545	12 540 330
Anskaffelseskost 31.12.	8 115 785	3 780 000	644 545	12 540 330
Akk.avskrivning 31.12.	-284 200	0	-220 200	-504 400
Balanseført pr. 31.12.	7 831 585	3 780 000	424 345	12 035 930
Årets avskrivninger	81 200	0	65 000	146 200
Økonomisk levetid	100 år	Avskrives ikke	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Aktivert beløp knytter seg til investeringseiendom for utleie i Spania.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	57 024	73 432
Endring utsatt skatt	0	-17 767
Årets totale skattekostnad	<u>57 024</u>	<u>55 665</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	194 235	299 579
Permanente forskjeller	1 673	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	945	1 439
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-31 500	-47 950
Endring i midlertidige forskjeller	<u>93 847</u>	<u>80 758</u>
Årets skattegrunnlag	<u>259 200</u>	<u>333 826</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	57 024	73 442
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-69 267</u>	<u>24 580</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-69 267</u>	<u>24 580</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-15 239	5 408

Utsatt skattefordel bokføres ikke

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	999 000	308 578	582 732	1 890 310
Årsresultat	0	0	137 211	137 211
Egenkapital 31.12.	999 000	308 578	719 943	2 027 521

Pennno Dokumentnummer: WGUJ7_C 16IW-P7X6Y-5JKYI-F5ZC0-TH9RY



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Lån fra Fortius Holding AS	12 767 901	12 767 901
Annen kortsiktig gjeld	280 968	335 899
Sum	<u>13 048 869</u>	<u>13 103 800</u>

Rente og avdragsbetingelser var ikke avtalt pr. 31.12.24 utover at det er et langsiktig perspektiv. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Annen kortsiktig gjeld knytter seg til styrets leder.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	33 300	999 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fortius Holding AS	30	100 %	100 %

Fortius Holding AS eies 100 % av styrets leder.

Dato, .

Petter Tangen
daglig leder, styreleder

Pennno Dokumentnummer: WGUJ7_C 16IW-P7X6Y-5JKYI-FSZC0-TH9RY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tangen, Petter

Kunde

På vegne av: Munera AS

Serienummer.no_bankid:9578-5997-4-265328

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-07-16 13:57:12 UTC



Penneo Dokumentnr: WIGUJ7-C16W-P7X6Y-5JKY-F5ZC0-T49RY

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Fritidseiendom for utleie, Spania	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 115 785	3 780 000	644 545	12 540 330
Anskaffelseskost 31.12.	8 115 785	3 780 000	644 545	12 540 330
Akk.avskrivning 31.12.	-284 200	0	-220 200	-504 400
Balansført pr. 31.12.	7 831 585	3 780 000	424 345	12 035 930
Årets avskrivninger	81 200	0	65 000	146 200
Økonomisk levetid	100 år	Avskrives ikke	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Aktivert beløp knytter seg til investeringseiendom for utleie i Spania.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	57 024	73 432
Endring utsatt skatt	0	-17 767
Årets totale skattekostnad	<u>57 024</u>	<u>55 665</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	194 235	299 579
Permanente forskjeller	1 673	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	945	1 439
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-31 500	-47 950
Endring i midlertidige forskjeller	<u>93 847</u>	<u>80 758</u>
Årets skattegrunnlag	<u>259 200</u>	<u>333 826</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	57 024	73 442
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-69 267	24 580
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-69 267</u>	<u>24 580</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-15 239	5 408

Utsatt skattefordel bokføres ikke

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	999 000	308 578	582 732	1 890 310
Årsresultat	0	0	137 211	137 211
Egenkapital 31.12.	<u>999 000</u>	<u>308 578</u>	<u>719 943</u>	<u>2 027 521</u>



Munera AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Lån fra Fortius Holding AS	12 767 901	12 767 901
Annen kortsiktig gjeld	280 968	335 899
Sum	<u>13 048 869</u>	<u>13 103 800</u>

Rente og avdragsbetingelser var ikke avtalt pr. 31.12.24 utover at det er et langsiktig perspektiv. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Annen kortsiktig gjeld knytter seg til styrets leder.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	33 300	999 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fortius Holding AS	30	100 %	100 %

Fortius Holding AS eies 100 % av styrets leder.

Dato, .

Petter Tangen
daglig leder, styreleder