



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 971 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRAMCOM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: C/O Framcom AS  
Hamnegata 2  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Framnes jr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	70 606	1 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 606</b>	<b>1 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 606</b>	<b>-1 912</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		81 450	78 970
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 450</b>	<b>78 971</b>
Annen rentekostnad		237	3 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237</b>	<b>3 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>81 213</b>	<b>75 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 607</b>	<b>73 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 079	3 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 686</b>	<b>70 071</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>13 686</b>	<b>70 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 686</b>	<b>70 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 686</b>	<b>70 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		127 142	
Udekket tap		-113 456	70 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 686</b>	<b>70 071</b>



## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 685 011	1 631 961
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 685 011</b>	<b>1 631 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 685 011</b>	<b>1 631 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		60 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>60 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 019	36
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 019</b>	<b>36</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 019</b>	<b>60 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 687 029</b>	<b>1 691 996</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	137 466	24 010



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 466</b>	<b>-24 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>162 534</b>	<b>275 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	140 000	201 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>140 000</b>	<b>201 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 000</b>	<b>201 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		777	
Betalbar skatt	7	15 541	16 351
Annen kortsiktig gjeld	4	1 368 177	1 198 655
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 384 495</b>	<b>1 215 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 524 495</b>	<b>1 416 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 687 029</b>	<b>1 691 996</b>



<b>Balanse</b>			
<b>FRAMCOM UTVIKLING AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-137 466	-24 010
Sum opptjent egenkapital		<u>-137 466</u>	<u>-24 010</u>
Sum egenkapital	6	<u>162 534</u>	<u>275 990</u>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	7	140 000	201 000
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>140 000</u>	<u>201 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		777	0
Betalbar skatt	7	15 541	16 351
Annen kortsiktig gjeld	4	1 368 177	1 198 655
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 384 495</u>	<u>1 215 006</u>
Sum gjeld		<u>1 524 495</u>	<u>1 416 006</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 687 029</u>	<u>1 691 996</u>
Stord, 30.06.2017			
Styret i FRAMCOM UTVIKLING AS			
			
Kjell Framnes jr Styreleder			
FRAMCOM UTVIKLING AS		Side 4	



**Årsregnskap**

**2016**

**FRAMCOM UTVIKLING AS**

Org. nr. 981 971 299



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>FRAMCOM UTVIKLING AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftskostnad	1	70 606	1 912
Sum driftskostnader		<u>70 606</u>	<u>1 912</u>
Driftsresultat		<u>-70 606</u>	<u>-1 912</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		81 450	78 970
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		237	3 896
Resultat av finansposter		<u>81 213</u>	<u>75 075</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		10 607	73 163
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-3 079</u>	<u>3 092</u>
Ordinært resultat		<u>13 686</u>	<u>70 071</u>
Årsoverskudd	6	<u>13 686</u>	<u>70 071</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		127 142	0
Overført til udekket tap		<u>113 456</u>	<u>-70 071</u>
Sum overføringer		<u>13 686</u>	<u>70 071</u>



<b>Balanse</b>			
<b>FRAMCOM UTVIKLING AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>1 685 011</u>	<u>1 631 961</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 685 011</u>	<u>1 631 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 685 011</u>	<u>1 631 961</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer	2	<u>0</u>	<u>60 000</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>60 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>2 019</u>	<u>36</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 019</u>	<u>60 036</u>
Sum eiendeler		<u>1 687 029</u>	<u>1 691 996</u>



<b>Balanse</b>			
<b>FRAMCOM UTVIKLING AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-137 466	-24 010
Sum opptjent egenkapital		<u>-137 466</u>	<u>-24 010</u>
Sum egenkapital	6	<u>162 534</u>	<u>275 990</u>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	140 000	201 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>140 000</u>	<u>201 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		777	0
Betalbar skatt	7	15 541	16 351
Annen kortsiktig gjeld	4	1 368 177	1 198 655
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 384 495</u>	<u>1 215 006</u>
Sum gjeld		<u>1 524 495</u>	<u>1 416 006</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 687 029</u>	<u>1 691 996</u>
Stord, 30.06.2017 Styret i FRAMCOM UTVIKLING AS			
<hr/> Kjell Framnes jr Styreleder			
FRAMCOM UTVIKLING AS		Side 4	



## Noter til årsregnskapet 2016

### FRAMCOM UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% (25% i 2015) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note nr. 1 Lønn, antall ansatte, andre godtgjørelser

Det er ingen ansatte utover daglig leder i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note nr. 2 Kundefordringer

	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	60 000	60 000
Avsetning til tap	60 000	0
Sum	0	60 000



## Noter til årsregnskapet 2016

### FRAMCOM UTVIKLING AS

#### Note nr. 3 Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.  
Samtlige aksjer eies av Framcom AS, 5414 Stord.

Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet som helhet faller inn under definisjon små foretak.

#### Note nr. 4 Mellomværende i konsern og med andre selskap

	2016	2015
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 685 011	1 685 011
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	1 685 011	1 685 011
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 354 522	1 185 000
Sum	1 354 522	1 185 000

Mellomværende renteberegnes.

#### Note nr. 5 Garantiforpliktelser

Det er stilt bankgarantier overfor kunder med kr 125 250 pr 31.12.2016.

#### Note nr. 6 Egenkapitalens bevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Saldo 01.01.16	100 000	200 000	-24 010	275 990
Årets resultat			13 686	13 686
Avgitt konsernbidrag til søsterselskap			-127 142	-127 142
Saldo 31.12.16	100 000	200 000	-137 466	162 534



## Noter til årsregnskapet 2016

### FRAMCOM UTVIKLING AS

#### Note nr. 7 Skatt

	2016	2015
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 921	74 092
Endring i utsatt skatt	-61 000	-71 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 079</b>	<b>3 092</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 607	73 163
Permanente forskjeller	58	123
Endring i midlertidige forskjeller	221 019	201 275
Avgitt konsernbidrag	-169 522	-214 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>62 162</b>	<b>60 561</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 921	74 131
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-42 381	-57 780
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 541</b>	<b>16 351</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	27 345	34 182	6 836
Fordringer	-60 000	0	60 000
Gevinst – og tapskonto	616 729	770 912	154 183
<b>Sum</b>	<b>584 074</b>	<b>805 094</b>	<b>221 019</b>
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	140 000	201 000	61 000



## STYRETS ÅRSBERETNING 2016

### VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Framcom Utvikling AS driver med investering og utvikling av eiendom.

Selskapet holder til i leide lokaler i Hystadvn.123, på Stord.

### VEDRØRENDE RETTVISENDE BILDE

Årsregnskapet for 2016 er utarbeidet under styrets forutsetning om at vilkårene for fortsatt drift er tilstede.

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskapet med tilhørende informasjon gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling ved årsskiftet og resultatet av årets drift.

### ARBEIDSMILJØ

Arbeidsmiljøet betegnes som godt.

Selskapet har ikke hatt sykefravær, og har heller ikke vært utsatt for person eller materielle skader.

### YTRE MILJØ

Selskapet påvirker ikke det ytre miljø.

### FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet driver ikke forskning og utvikling

### LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har enestyre med en mannlig styreleder.

Stord 30.06.2017

I styret for Framcom Utvikling AS

  
Kjell Framnes jr.