



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 765 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skulevegen 9
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Gautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	485 753	450 495
Leverert fjernvarme og andre driftsinntekter	1	1 764 458	2 109 541
Sum inntekter		2 250 211	2 560 036
Kostnader			
Varekostnad		660 163	618 497
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 296	38 800
Annen driftskostnad	3	2 221 261	1 799 335
Sum kostnader		2 926 720	2 456 632
Driftsresultat		-676 509	103 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		115 407	174 826
Annen finansinntekt		3 789	1 544
Sum finansinntekter		119 196	176 370
Annan rentekostnad		45 568	5 371
Annen finanskostnad			441
Sum finanskostnader		45 568	5 812
Netto finans		73 628	170 558
Resultat før skattekostnad		-602 881	273 962
Skattekostnad på resultat	7		
Årsresultat	6	-602 881	273 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-602 881	273 962
Totalresultat		-602 881	273 962
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			273 962
Overføring fra annen egenkapital		-602 881	
Sum overføringer og disponeringar		-602 881	273 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 241 880	5 875 081
Maskiner og anlegg	2	3 800	4 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	174 600	180 900
Sum varige driftsmiddel	2	6 420 280	6 060 781
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		6 541 969	38 120
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 589 969	86 120
Sum anleggsmiddel		13 010 249	6 146 901
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		267 939	249 311
Andre kortsiktige fordringer		7 197 975	1 001 222
Sum krav		7 465 914	1 250 533
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 837	3 531 886
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 837	3 531 886
Sum omløpsmiddel		7 471 751	4 782 418
SUM EIGEDELAR		20 482 000	10 929 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Overkurs		4 029 517	4 029 517
Sum innskoten eigenkapital		4 729 517	4 729 517
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 387 384	1 990 265
Sum opptent eigenkapital		1 387 384	1 990 265
Sum eigenkapital	6	6 116 901	6 719 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 342 383	
Leverandørgjeld		2 669 984	4 114 395
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	8 352 732	95 142
Sum kortsiktig gjeld		14 365 098	4 209 537
Sum gjeld		14 365 098	4 209 537
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 482 000	10 929 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418542

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 765 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skulevegen 9
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Gautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 945 765 747
HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	485 753	450 495
Levert fjernvarme og andre driftsinntekter	1	1 764 458	2 109 541
Sum inntekter		2 250 211	2 560 036
Kostnader			
Varekostnad		660 163	618 497
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 296	38 800
Annen driftskostnad	3	2 221 261	1 799 335
Sum kostnader		2 926 720	2 456 632
Driftsresultat		-676 509	103 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		115 407	174 826
Annen finansinntekt		3 789	1 544
Sum finansinntekter		119 196	176 370
Annan rentekostnad		45 568	5 371
Annen finanskostnad			441
Sum finanskostnader		45 568	5 812
Netto finans		73 628	170 558
Resultat før skattekostnad		-602 881	273 962
Skattekostnad på resultat	7		
Årsresultat	6	-602 881	273 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-602 881	273 962
Totalresultat		-602 881	273 962
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			273 962
Overføring fra annen egenkapital		-602 881	
Sum overføringer og disponeringar		-602 881	273 962



Organisasjonsnr: 945 765 747
HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 241 880	5 875 081
Maskiner og anlegg	2	3 800	4 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	174 600	180 900
Sum varige driftsmiddel	2	6 420 280	6 060 781
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern			
Investeringer i aksjer og andeler		6 541 969	38 120
		48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 589 969	86 120
Sum anleggsmiddel		13 010 249	6 146 901
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		267 939	249 311
Andre kortsiktige fordringer		7 197 975	1 001 222
Sum krav		7 465 914	1 250 533
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	4	5 837	3 531 886
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 837	3 531 886
Sum omløpsmiddel		7 471 751	4 782 418
SUM EIGEDELAR		20 482 000	10 929 319
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Overkurs		4 029 517	4 029 517
Sum innskoten eigenkapital		4 729 517	4 729 517
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 387 384	1 990 265
Sum opptent eigenkapital		1 387 384	1 990 265
Sum eigenkapital	6	6 116 901	6 719 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 342 383	
Leverandørgjeld		2 669 984	4 114 395
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	8 352 732	95 142
Sum kortsiktig gjeld		14 365 098	4 209 537
Sum gjeld		14 365 098	4 209 537
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 482 000	10 929 319



Organisasjonsnr: 945 765 747
HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hovden Prosjektutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hovden Prosjektutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BA5DB-E64W6-N1F36-JFOAX-MMGTD-IIESK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håland, Jostein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-11 17:04:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BA5DB-E64W6-N1F36-JFOAX-MMGTD-IJESK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Hovden Prosjektutvikling AS 04.03.25.pdf

Name	Method	Signed at
Buckner, Eivind Robert	BANKID	2025-03-04 22:00 GMT+01
Lande, Siri	BANKID	2025-03-04 20:49 GMT+01
Björgum, Jon Martin	BANKID	2025-03-04 16:38 GMT+01
Andersson, Arve	BANKID	2025-03-04 14:08 GMT+01
Gautland, Torvald	BANKID	2025-03-04 14:08 GMT+01
Medley-Tellefsen, Sigrid Dreemann	BANKID	2025-03-06 16:07 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Årsregnskap 2024 Hovden Prosjektutvikling AS

Organisasjonsnr: 945 765 747



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter	1	485 753	450 495
Lvert fjernvarme og andre driftsinntekter	1	1 764 458	2 109 541
Sum driftsinntekter		2 250 211	2 560 036

Varekostnad		660 163	618 497
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 296	38 800
Annen driftskostnad	3	2 221 261	1 799 335
Sum driftskostnader		2 926 720	2 456 632

Driftsresultat		-676 509	103 404
-----------------------	--	-----------------	----------------

Finansinntekter og finanskostnader

Annen renteinntekt		115 407	174 826
Annen finansinntekt		3 789	1 544
Annen rentekostnad		45 568	5 371
Annen finanskostnad		0	441
Resultat av finansposter		73 628	170 558

Resultat før skattekostnad		-602 881	273 962
-----------------------------------	--	-----------------	----------------

Årsresultat	6	-602 881	273 962
--------------------	----------	-----------------	----------------

Overføringer

Avsatt til annen egenkapital		0	273 962
Overføring fra annen egenkapital		602 881	0
Sum overføringer		-602 881	273 962

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

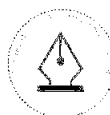
Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 241 880	5 875 081
Maskiner og anlegg	2	3 800	4 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	174 600	180 900
Sum varige driftsmidler	2	6 420 280	6 060 781
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		6 541 969	38 120
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 589 969	86 120
Sum anleggsmidler		13 010 249	6 146 901
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		267 939	249 311
Andre kortsiktige fordringer		7 197 975	1 001 222
Sum fordringer		7 465 914	1 250 533
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	4	5 837	3 531 886
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 837	3 531 886
Sum omløpsmidler		7 471 751	4 782 418
Sum eiendeler		20 482 000	10 929 319

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Overkurs		4 029 517	4 029 517
Sum innskutt egenkapital		4 729 517	4 729 517
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 387 384	1 990 265
Sum opptjent egenkapital		1 387 384	1 990 265
Sum egenkapital	6	6 116 901	6 719 782
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 342 383	0
Leverandørgjeld		2 669 984	4 114 395
Annen kortsiktig gjeld	8	8 352 732	95 142
Sum kortsiktig gjeld		14 365 098	4 209 537
Sum gjeld		14 365 098	4 209 537
Sum egenkapital og gjeld		20 482 000	10 929 319

Hovden, 04.03.2025
Styret i Hovden Prosjektutvikling AS

Torvald Gautland
daglig leder

Arve Andersson
styreleder

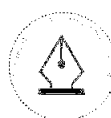
Eivind Robert Buckner
styremedlem

Siri Lande
styremedlem

Jon Martin Bjørgum
styremedlem

Sigridd Dreemann Medley-Telleresen
styremedlem

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Noter til regnskapet 2024

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd har ulik regnskapsmessig behandling. Tilskuddene bokføres etter norsk regnskapsstandard NRS 4 Offentlige tilskudd.

Note 1 - Driftsinntekt

Driftsinntekter består av:

	2024	2023
Leieinntekter Hovden Badeland AS (søsterselskap)	300 000	300 000
Utleie av varebil Hovden Badeland AS (søsterselskap)	9 000	16 500
Leieinntekter andre	176 753	133 995
Sum leieinntekter	485 753	450 495
Levering av fjernvarme Hovden Badeland AS (datterselskap)	807 858	1 355 527
Levering av fjernvarme andre	652 911	754 014
Sum levert fjernvarme	2 109 541	2 109 541
Andre driftsinntekter/tilskudd	303 689	
Sum driftsinntekter	2 250 211	2 560 036

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	39 126 777		2 930 490	42 057 267
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	404 796			404 796
= Anskaffelseskost 31.12.24	39 531 573		2 930 490	42 462 063
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	33 289 692		2 752 090	36 041 782
= Bokført verdi 31.12.24	6 241 881		178 400	6 420 281
Årets ordinære avskrivninger	37 996		7 300	45 296
Økonomisk levetid	0-50 år	0 år	10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		saldo 0%	

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Revisjon	2024	2023
Ordinær revisjon	14 603	11 900
Bistand årsregnskap m/noter samt ligningspapirer	11 369	11 983
Andre tjenester	33 286	0
Sum	59 258	23 883

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.
Selskapet inngår i konsernkontoordning hvor Bykle og Hovden Vekst AS er hovedselskap. Selskapets andel av konsernkontoen er klassifisert som bankinnskudd.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hovden Prosjektutvikling AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bykle og Hovden Vekst AS	700	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	700	100,00	100,00

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	4 029 517	0	1 990 265	6 719 782
Årets resultat				-602 881	-602 881
Pr 31.12.2024	700 000	4 029 517	0	1 387 384	6 116 901

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-602 881	273 962
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 297	38 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-312 762
Skattepliktig inntekt	-557 584	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-32 573 516	-32 528 219	45 297
Sum	-32 573 516	-32 528 219	45 297
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 851 956	-2 294 372	557 584
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 425 471	34 822 590	-602 881
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Enkeltransaksjoner

I annen kortsiktig gjeld inngår forskudd på investeringstilskudd på 8 276 833,-.

Hovden Prosjektutvikling AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
BF64D16F682E4F7EB7137F687027E0C5