



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 553 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL MARENA AS  
Forretningsadresse: Storgata 15  
8480 ANDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RANNI KIRSTI OLSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 641	372 078
Annen driftsinntekt		4 375 390	5 220 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 717 031</b>	<b>5 592 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 407	-681
Varekostnad		521 831	492 828
Lønnskostnad	1	1 741 517	1 626 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	24 125
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 350 369	2 187 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 629 124</b>	<b>4 329 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 907</b>	<b>1 262 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 578	789
Annen finansinntekt			1 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 578</b>	<b>2 219</b>
Annen rentekostnad		2 355	8 815
Annen finanskostnad		399	631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 754</b>	<b>9 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 824</b>	<b>-7 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 732</b>	<b>1 255 581</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 084	193 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			218 551
Avsatt til annen egenkapital		74 648	843 902
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 313	12 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 313</b>	<b>12 313</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		337 366	330 789
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>337 366</b>	<b>330 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 679</b>	<b>343 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>6 407</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		79 712	162 068
Andre kortsiktige fordringer		35 127	41 918
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 839</b>	<b>203 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 268 684	1 203 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 268 684</b>	<b>1 203 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 383 523</b>	<b>1 414 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 724 202</b>	<b>1 757 341</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5	918 550	843 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>918 550</b>	<b>843 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 550</b>	<b>943 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 112	69 979
Betalbar skatt	3	17 084	193 127
Skyldig offentlige avgifter		79 809	84 892
Annen kortsiktig gjeld		461 647	465 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 652</b>	<b>813 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>705 652</b>	<b>813 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 724 202</b>	<b>1 757 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644043

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 553 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL MARENA AS  
Forretningsadresse: Storgata 15  
8480 ANDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RANNI KIRSTI OLSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 993 553 204  
HOTELL MARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 641	372 078
Annen driftsinntekt		4 375 390	5 220 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 717 031</b>	<b>5 592 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 407	-681
Varekostnad		521 831	492 828
Lønnskostnad	1	1 741 517	1 626 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	24 125
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 350 369	2 187 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 629 124</b>	<b>4 329 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 907</b>	<b>1 262 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 578	789
Annen finansinntekt			1 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 578</b>	<b>2 219</b>
Annen rentekostnad		2 355	8 815
Annen finanskostnad		399	631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 754</b>	<b>9 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 824</b>	<b>-7 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	91 732	1 255 581
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 084</b>	<b>193 127</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Udekket tap		218 551
Avsatt til annen egenkapital	74 648	843 902
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>



Organisasjonsnr: 993 553 204  
HOTELL MARENA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	3 313	12 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 313</b>	<b>12 313</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
		337 366	330 789
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>337 366</b>	<b>330 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 679</b>	<b>343 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>6 407</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		79 712	162 068
Andre kortsiktige fordringer			
		35 127	41 918
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 839</b>	<b>203 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 268 684	1 203 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 268 684</b>	<b>1 203 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 383 523</b>	<b>1 414 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 724 202</b>	<b>1 757 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4, 5	918 550	843 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>918 550</b>	<b>843 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 550</b>	<b>943 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 112	69 979
Betalbar skatt	3	17 084	193 127
Skyldig offentlige avgifter		79 809	84 892
Annen kortsiktig gjeld		461 647	465 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 652</b>	<b>813 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>705 652</b>	<b>813 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 724 202</b>	<b>1 757 341</b>



Organisasjonsnr: 993 553 204  
HOTELL MARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Hotell Marena AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 553 204



### RESULTATREGNSKAP

#### HOTELL MARENA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		341 641	372 078
Annen driftsinntekt		4 375 390	5 220 481
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 717 031</b>	<b>5 592 559</b>
Varekostnad		521 831	492 828
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		6 407	-681
Lønnskostnad	1	1 741 517	1 626 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	24 125
Annen driftskostnad		2 350 369	2 187 252
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 629 124</b>	<b>4 329 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 907</b>	<b>1 262 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 578	789
Annen finansinntekt		0	1 430
Annen rentekostnad		2 355	8 815
Annen finanskostnad		399	631
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 824</b>	<b>-7 227</b>
Resultat før skattekostnad		91 732	1 255 581
Skattekostnad på resultat	3	17 084	193 127
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		74 648	843 902
Overført til udekket tap		0	-218 551
<b>Sum overføringer</b>		<b>74 648</b>	<b>1 062 454</b>



### BALANSE

#### HOTELL MARENA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 313	12 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 313</b>	<b>12 313</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		337 366	330 789
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>337 366</b>	<b>330 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 679</b>	<b>343 102</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	6 407
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		79 712	162 068
Andre kortsiktige fordringer		35 127	41 918
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 839</b>	<b>203 986</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 268 684	1 203 846
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 383 523</b>	<b>1 414 239</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 724 202</b>	<b>1 757 341</b>



### BALANSE

#### HOTELL MARENA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4, 5	918 550	843 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>918 550</b>	<b>843 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 550</b>	<b>943 902</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		147 112	69 979
Betalbar skatt	3	17 084	193 127
Skyldig offentlige avgifter		79 809	84 892
Annen kortsiktig gjeld		461 647	465 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 652</b>	<b>813 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>705 652</b>	<b>813 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 724 202</b>	<b>1 757 341</b>

22.06.2024  
Styret i Hotell Marena AS

RANNI KIRSTI OLSEN  
styreleder/daglig leder

Tore Strøm  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 589 762	1 504 646
Arbeidsgiveravgift	84 492	78 442
Andre ytelser	67 263	43 141
<b>Sum</b>	<b>1 741 517</b>	<b>1 626 228</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	419 006	419 006
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>419 006</b>	<b>419 006</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	415 695	415 695
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	415 695	415 695
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 312</b>	<b>3 312</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 000	9 000
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	17 084	193 127	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>17 084</b>	<b>193 127</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	91 732	1 255 581	
Permanente forskjeller	0	-4 277	
Endring i midlertidige forskjeller	-14 077	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>77 655</b>	<b>1 251 304</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	17 084	193 127	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 084</b>	<b>193 127</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-88 997	-103 074	-14 077
<b>Sum</b>	<b>-88 997</b>	<b>-103 074</b>	<b>-14 077</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	88 997	103 074	14 077
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skatt	91 732	1 255 581	
22 % skatt av resultat før skatt	20 181	276 228	
Permanente forskjeller 22 %	0	-941	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>20 181</b>	<b>275 287</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	21,9 %	



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	843 902	943 902
Årets resultat				74 648	74 648
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>918 550</b>	<b>1 018 550</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HOTELL MARENA AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
RANNI KIRSTI OLSEN	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
RANNI KIRSTI OLSEN	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



BDO AS  
Storåkeren 11  
9411 Harstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hotell Marena AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hotell Marena AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: NQDD0-UNLKB-1WCA8-36ZKE-7XKY6-32553



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugen, Knut Aksel

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-22 15:46:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NQOD0-UNLBK-1WCAB-36ZKE-7XY6-32553

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>