



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEGEN 19 A OG B AS
Forretningsadresse: c/o Lars og Betty Gillerhaugen
Amsvegen 166
2355 GAUPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Waastad Gillerhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 001	347 109
Sum inntekter		325 001	347 109
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 341	195
Annen driftskostnad		399 111	339 204
Sum kostnader		401 452	339 399
Driftsresultat		-76 451	7 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		147	61
Sum finansinntekter		147	61
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		147	61
Resultat før skattekostnad		-76 304	7 771
Årsresultat		-76 304	7 771
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-76 304	7 771
Sum overføringer og disponeringar		-76 304	7 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 871	23 212
Sum varige driftsmiddel		20 871	23 212
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		20 871	23 212
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 000	0
Andre kortsiktige fordringer	2	3 230	0
Sum krav		16 230	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 417	14 452
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 417	14 452
Sum omløpsmiddel		25 647	14 452
SUM EIGEDELAR		46 518	37 664

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annan innskoten egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskoten egenkapital		144 430	144 430
Opptent egenkapital			
Udekt tap	3	243 505	167 201
Sum opptent egenkapital		-243 505	-167 201
Sum egenkapital		-99 075	-22 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 868	6 945
Kortsiktig konserngjeld		4 238	4 238
Annen kortsiktig gjeld		139 486	49 251
Sum kortsiktig gjeld		145 593	60 435
Sum gjeld		145 593	60 435
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		46 518	37 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616092

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEGEN 19 A OG B AS
Forretningsadresse: c/o Lars og Betty Gillerhaugen
Amsvegen 166
2355 GAUPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Waastad Gillerhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 969 676
PARKVEGEN 19 A OG B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 001	347 109
Sum inntekter		325 001	347 109
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 341	195
Annen driftskostnad		399 111	339 204
Sum kostnader		401 452	339 399
Driftsresultat		-76 451	7 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		147	61
Sum finansinntekter		147	61
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		147	61
Resultat før skattekostnad		-76 304	7 771
Årsresultat		-76 304	7 771
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-76 304	7 771
Sum overføringer og disponeringar		-76 304	7 771



Organisasjonsnr: 926 969 676
PARKVEGEN 19 A OG B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 871	23 212
Sum varige driftsmiddel		20 871	23 212
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		20 871	23 212
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 000	0
Andre kortsiktige fordringer	2	3 230	0
Sum krav		16 230	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 417	14 452
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 417	14 452
Sum omløpsmiddel		25 647	14 452
SUM EIGEDELAR		46 518	37 664
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		144 430	144 430



Opptent egenkapital			
Udekt tap	3	243 505	167 201
Sum opptent egenkapital		-243 505	-167 201
Sum egenkapital		-99 075	-22 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 868	6 945
Kortsiktig konserngjeld		4 238	4 238
Annen kortsiktig gjeld		139 486	49 251
Sum kortsiktig gjeld		145 593	60 435
Sum gjeld		145 593	60 435
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		46 518	37 664



Organisasjonsnr: 926 969 676
PARKVEGEN 19 A OG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja
Selskapet aksjekapital er tapt. Selskapet har i 2023 minket inntekten pga. utskiftninger av leietaker samt økte kostnader og renter. Likevel ser styret lyst på fremtiden. Selskapet leier bygningene av SL og kan derfor justere kostnader hvis det trengs neste år. Styret forutsetter dermed for videre drift.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	23407.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	23407.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2536.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	20871.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2341.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------



Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

<u>Samla lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00	3230.00

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Lån er fra Bela Investment AS



Årsregnskap for
PARKVEGEN 19 A OG B AS
926969676
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



PARKVEGEN 19 A OG B AS
926 969 676

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		325 001	347 109
Sum driftsinntekter		325 001	347 109
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 341	-195
Annen driftskostnad		-399 111	-339 204
Sum driftskostnader		-401 452	-339 399
Driftsresultat		-76 451	7 710
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		147	61
Sum finansinntekter		147	61
Netto finans		147	61
Resultat før skattekostnad		-76 304	7 771
Årsresultat		-76 304	7 771
Overføringer			
Udekket tap		-76 304	7 771
Sum overføringer		-76 304	7 771



PARKVEGEN 19 A OG B AS
926 969 676

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 871	23 212
Sum varige driftsmidler		20 871	23 212
Sum anleggsmidler		20 871	23 212
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	0
Andre kortsiktige fordringer	2	3 230	0
Sum fordringer		16 230	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 417	14 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 417	14 452
Sum omløpsmidler		25 647	14 452
SUM EIENDELER		46 518	37 664



PARKVEGEN 19 A OG B AS
926 969 676

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-243 505	-167 201
Sum opptjent egenkapital		-243 505	-167 201
Sum egenkapital		-99 075	-22 771
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 868	6 945
Kortsiktig konserngjeld		4 238	4 238
Annen kortsiktig gjeld		139 486	49 251
Sum kortsiktig gjeld		145 593	60 435
Sum gjeld		145 593	60 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 518	37 664

Ringsaker, 30.06.2024

Lars Waastad Gillerhaugen
styrets leder



PARKVEGEN 19 A OG B AS
926 969 676

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



PARKVEGEN 19 A OG B AS
926 969 676

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 407
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 407
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 536
Balansført verdi per 31.12.	20 871
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 341

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	3 230

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån er fra Bela Investment AS

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	-5 570	-167 201	-22 771
Årsresultat	0	0	-76 304	-76 304
Egenkapital 31.12.2023	150 000	-5 570	-243 505	-99 075

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet aksjekapital er tapt. Selskapet har i 2023 minket inntekten pga. utskiftninger av leietaker samt økte kostnader og renter. Likevel ser styret lyst på fremtiden. Selskapet leier bygningene av SL og kan derfor justere kostnader hvis det trengs neste år. Styret forutsetter dermed for videre drift.