



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 327 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDBERG EIENDOM SPANIA AS
Forretningsadresse: c/o John Niklas Handberg
Grøttingsveien 290
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Niklas Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2022 2021

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 133 941	
Sum varige driftsmidler		6 133 941	
Sum anleggsmidler		6 133 941	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 000	
Sum omløpsmidler		10 000	0
SUM EIENDELER		6 143 941	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	809 250	
Sum innskutt egenkapital		809 250	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		805 164	
Sum opptjent egenkapital		805 164	
Sum egenkapital	3, 4	1 614 414	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 341 074	
Sum annen langsiktig gjeld		4 341 074	
Sum langsiktig gjeld		4 341 074	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Annen kortsiktig gjeld		178 453	
Sum kortsiktig gjeld		188 453	
Sum gjeld		4 529 528	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 143 941	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630634

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 327 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDBERG EIENDOM SPANIA AS
Forretningsadresse: c/o John Niklas Handberg
Grøttingsveien 290
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Niklas Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 928 327 620
HANDBERG EIENDOM SPANIA AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 928 327 620
HANDBERG EIENDOM SPANIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 133 941

Sum varige driftsmidler

6 133 941

Sum anleggsmidler

6 133 941

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 000

Sum omløpsmidler

10 000

0

SUM EIENDELER

6 143 941

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

809 250

Sum innskutt egenkapital

809 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

805 164

Sum opptjent egenkapital

805 164

Sum egenkapital

3, 4

1 614 414

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

5

4 341 074

Sum annen langsiktig gjeld

4 341 074

Sum langsiktig gjeld

4 341 074

0

Kortsiktig gjeld



Kortsiktig konserngjeld	10 000	
Annen kortsiktig gjeld	178 453	
Sum kortsiktig gjeld	188 453	
Sum gjeld	4 529 528	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 143 941	0



Organisasjonsnr: 928 327 620
HANDBERG EIENDOM SPANIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Handberg Eiendom Spania AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 327 620



Resultatregnskap
Handberg Eiendom Spania AS



Balanse
Handberg Eiendom Spania AS

Eiendeler	Note	31.12.2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 133 941
Sum varige driftsmidler		<u>6 133 941</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 133 941</u>
Omløpsmidler		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>10 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 000</u>
Sum eiendeler		<u>6 143 941</u>



Balanse
Handberg Eiendom Spania AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3	809 250
Sum innskutt egenkapital		809 250
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		805 164
Sum opptjent egenkapital		805 164
Sum egenkapital	3, 4	1 614 414
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 341 074
Sum annen langsiktig gjeld		4 341 074
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Kortsiktig konserngjeld		10 000
Annen kortsiktig gjeld		178 453
Sum kortsiktig gjeld		188 453
Sum gjeld		4 529 528
Sum egenkapital og gjeld		6 143 941

30.06.2023

Styret i Handberg Eiendom Spania AS

John Niklas Handberg
styreleder

Anne Lise Handberg
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 Handberg Eiendom Spania AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar (skatt på skattepliktig inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapitalen består av 16 185 ordinær aksjer pålydende kr 50,-.

Aksjonærer pr. 31.12.22:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Handberg Invest AS	16 185	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet / kontrollert av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Kontrollerer
John Niklas Handberg via Handberg Invest AS	Styrets leder	50 %
Anne Lise Handberg via Handberg Invest AS	Styremedlem	50 %



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022
Handberg Eiendom Spania AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekap.	Annen EK	Sum
Stiftelse 14.12.2021 ifm fusjon	809 250	809 164	1 618 414
Årets resultat	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12.2022	809 250	809 164	1 618 414

Note 5 Mellomværende med konsern selskap

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskap på kr 4 341 074,-.