



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 440 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIENLYST HOLDING AS
Forretningsadresse: Brugata 11
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Teig-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	27 384	29 666
Annen driftskostnad	4	47 852	35 177
Sum kostnader		75 236	64 843
Driftsresultat		-75 236	-64 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	2 878 500	1 041 000
Annen renteinntekt		3 870	11 762
Sum finansinntekter		2 882 370	1 052 762
Annen rentekostnad			111
Sum finanskostnader			111
Netto finans		2 882 370	1 052 651
Ordinært resultat før skattekostnad		2 807 134	987 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 807 134	987 808
Årsresultat		2 807 134	987 808
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 210 000
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-592 866	-222 192
Sum overføringer og disponeringer		2 807 134	987 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 174 300	6 174 300
Sum finansielle anleggsmidler		6 174 300	6 174 300
Sum anleggsmidler		6 174 300	6 174 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 212 428	3 431 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 212 428	3 431 960
Sum omløpsmidler		3 212 428	3 431 960
SUM EIENDELER		9 386 728	9 606 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (550 aksjer à kr 2 000,00)	7, 10	1 100 000	1 100 000
Overkurs	10	7 232 400	7 232 400
Sum innskutt egenkapital		8 332 400	8 332 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-545 672	47 194
Sum opptjent egenkapital		-545 672	47 194
Sum egenkapital	10	7 786 728	8 379 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			16 666
Utbytte		1 600 000	1 210 000
Sum kortsiktig gjeld		1 600 000	1 226 666
Sum gjeld		1 600 000	1 226 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 386 728	9 606 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693174

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 440 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIENLYST HOLDING AS
Forretningsadresse: Brugata 11
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Teig-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 936 440 975
MARIENLYST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	27 384	29 666
Annen driftskostnad	4	47 852	35 177
Sum kostnader		75 236	64 843
Driftsresultat		-75 236	-64 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	2 878 500	1 041 000
Annen renteinntekt		3 870	11 762
Sum finansinntekter		2 882 370	1 052 762
Annen rentekostnad			111
Sum finanskostnader			111
Netto finans		2 882 370	1 052 651
Ordinært resultat før skattekostnad		2 807 134	987 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 807 134	987 808
Årsresultat		2 807 134	987 808
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 210 000
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-592 866	-222 192
Sum overføringer og disponeringer		2 807 134	987 808



Organisasjonsnr: 936 440 975
MARIENLYST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 6 174 300 6 174 300

Sum finansielle
anleggsmidler 6 174 300 6 174 300

Sum anleggsmidler 6 174 300 6 174 300

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 6 3 212 428 3 431 960

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 212 428 3 431 960

Sum omløpsmidler 3 212 428 3 431 960

SUM EIENDELER 9 386 728 9 606 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (550 aksjer
à kr 2 000,00) 7, 10 1 100 000 1 100 000

Overkurs 10 7 232 400 7 232 400

Sum innskutt egenkapital 8 332 400 8 332 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 -545 672 47 194

Sum opptjent egenkapital -545 672 47 194

Sum egenkapital 10 7 786 728 8 379 594

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige
avgifter 16 666

Utbytte 1 600 000 1 210 000

Sum kortsiktig gjeld 1 600 000 1 226 666



Sum gjeld	1 600 000	1 226 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 386 728	9 606 260



Organisasjonsnr: 936 440 975
MARIENLYST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	24000.00	26000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	3384.00	3666.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	27384.00	29666.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Marienlyst Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Marienlyst Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets beretning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G3NUZ-1B7T3-3TMMH-C4/C8-BFDUY-2BUFY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-07 11:39:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3NUZ-1B7T3-31MWH-C4K8-BFDUY-2BUEY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021 Marienlyst Holding as

Virksomhetens art og hvor den drives.

Selskapet er et holdingselskap som investerer i aksjer og verdipapirer. Selskapet har kontor i Oslo kommune.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Arbeidsmiljø.

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021.

Likestilling.

Kvinner og menn er likestilt med hensyn til ansettelse, lønninger med mer. Styret består av 1 mann. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø.

Det er ingen kjente forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer eller produkter, som kan medføre en betydelig påvirkning av det ytre miljø.

Forskning og utvikling.

Selskapet har ikke hatt forsknings- eller utviklingsaktiviteter gjennom året.

Resultat og stilling.

Driftsutgiftene er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet, som viser et overskudd på kr 2.807.134,- etter finans og skatter, gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret foreslår følgende resultatdisponering for regnskapsåret 2021:

Til avsetning utbytte	kr 1.600.000
Utdelt tilleggsutbytte	kr 1.800.000
Fra annen egenkapital	kr 47.194
Til udekket tap	<u>kr 545.672</u>
Sum disponert	kr 2.807.134

Oslo, 27. mai 2022

Gunnar Teig-Olsen
Styrets leder
sign.





Noter 2021

Marienlyst Holding as

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	24 000	26 000
Arbeidsgiveravgift	3 384	3 666
Sum	27 384	29 666

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	24 000		
Total ytelse til andre ledende personer	24 000	0	0

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	31 687	16 906
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	31 687	16 906

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
KIRKEVEIEN 106 AS	Oslo	75%	22.117.722	2.959.954



Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Utbytte mottatt	2.878.500	

Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 12 500.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	550	2 000,00	1 100 000,00
Sum	550		1 100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Teig-Olsen, Gunnar, styreleder	550	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	550	100,00%	

Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 807 134	987 808
+/- Permanente forskjeller	(2 792 145)	(1 009 770)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(14 989)	
Årets skattegrunnlag	0	(21 962)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(26 211)	(11 222)	(14 989)
Netto forskjeller	(26 211)	(11 222)	(14 989)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	26 211	11 222	14 989
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 469

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 100 000	7 232 400	47 194	8 379 594
Tilleggsutbytte			(1 800 000)	(1 800 000)
Årets resultat			2 807 134	2 807 134
Avsatt utbytte			(1 600 000)	(1 600 000)
Egenkapital 31.12.2021	1 100 000	7 232 400	(545 672)	7 786 728