



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 382 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORKRED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien  
9504 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 407 554	1 353 725
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 407 554</b>	<b>1 353 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		124 751	80 328
Avskrivning på varige driftsmidler	1	219 770	219 770
Annen driftskostnad	2	86 318	38 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 839</b>	<b>338 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>976 715</b>	<b>1 014 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>382</b>	
Annen rentekostnad		78 278	63 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 278</b>	<b>63 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 896</b>	<b>-63 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>898 819</b>	<b>951 098</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	197 752	209 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			1 000 000
Ordinært utbytte		700 000	
Overføringer annen egenkapital	5	1 067	-258 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 351	4 271
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 351</b>	<b>4 271</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 490 359	4 710 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 490 359</b>	<b>4 710 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 507 710</b>	<b>4 714 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		726 843	1 012 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>726 843</b>	<b>1 012 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>726 843</b>	<b>1 012 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 553</b>	<b>5 726 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 986	-7 986
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 014</b>	<b>22 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 303 757	2 302 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 303 757</b>	<b>2 302 690</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 325 771</b>	<b>2 324 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 918 525	2 115 297
Øvrig langsiktig gjeld			1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 918 525</b>	<b>3 115 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 918 525</b>	<b>3 115 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 125	3 505
Betalbar skatt	3	210 832	219 749
Skyldig offentlige avgifter		48 652	50 370
Utbytte		700 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 647	13 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>990 256</b>	<b>286 913</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 908 782</b>	<b>3 402 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 234 553</b>	<b>5 726 914</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312457

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 382 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORKRED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien  
9504 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 382 621  
NORKRED EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 407 554	1 353 725
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 407 554</b>	<b>1 353 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		124 751	80 328
Avskrivning på varige driftsmidler	1	219 770	219 770
Annen driftskostnad	2	86 318	38 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 839</b>	<b>338 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>976 715</b>	<b>1 014 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>382</b>	
Annen rentekostnad		78 278	63 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 278</b>	<b>63 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 896</b>	<b>-63 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	197 752	209 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			1 000 000
Ordinært utbytte		700 000	
Overføringer annen egenkapital	5	1 067	-258 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>



Organisasjonsnr: 912 382 621  
NORKRED EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 351	4 271
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 351</b>	<b>4 271</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 490 359	4 710 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 490 359</b>	<b>4 710 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 507 710</b>	<b>4 714 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		726 843	1 012 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>726 843</b>	<b>1 012 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>726 843</b>	<b>1 012 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 553</b>	<b>5 726 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 986	-7 986
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 014</b>	<b>22 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 303 757	2 302 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 303 757</b>	<b>2 302 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 325 771</b>	<b>2 324 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 918 525	2 115 297
Øvrig langsiktig gjeld			1 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 918 525	3 115 297
Sum langsiktig gjeld	1 918 525	3 115 297
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 125	3 505
Betalbar skatt	210 832	219 749
Skyldig offentlige avgifter	48 652	50 370
Utbytte	700 000	
Annen kortsiktig gjeld	20 647	13 289
Sum kortsiktig gjeld	990 256	286 913
Sum gjeld	2 908 782	3 402 211
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 234 553</b>	<b>5 726 914</b>



Organisasjonsnr: 912 382 621  
NORKRED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Norkred Eiendom AS**

Foretaksnr. 912382621

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG  
RÅDGIVNING**  
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap



## Norkred Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 407 554	1 353 725
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 407 554</b>	<b>1 353 725</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		124 751	80 328
Avskrivning på varige driftsmidler	1	219 770	219 770
Annen driftskostnad	2	86 318	38 723
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>430 839</b>	<b>338 821</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>976 715</b>	<b>1 014 904</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		382	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>382</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		78 278	63 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 278</b>	<b>63 806</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(77 896)</b>	<b>(63 806)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>898 819</b>	<b>951 098</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	197 752	209 242
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		700 000	0
Avsatt til ekstraordinært utbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 067	(258 144)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>701 067</b>	<b>741 856</b>



## Norkred Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 351	4 271
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 351</b>	<b>4 271</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 490 359	4 710 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 490 359</b>	<b>4 710 129</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 507 710</b>	<b>4 714 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		726 843	1 012 514
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>726 843</b>	<b>1 012 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 553</b>	<b>5 726 914</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(7 986)	(7 986)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 014</b>	<b>22 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 303 757	2 302 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 303 757</b>	<b>2 302 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 325 771</b>	<b>2 324 704</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 918 525	2 115 297
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 918 525</b>	<b>3 115 297</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 918 525</b>	<b>3 115 297</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 125	3 505
Betalbar skatt	3	210 832	219 749
Skyldig offentlige avgifter		48 652	50 370
Utbytte		700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 647	13 289
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>990 256</b>	<b>286 913</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 908 782</b>	<b>3 402 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 234 553</b>	<b>5 726 914</b>

Underskrifter

Roy Pedersen

Kjell Åge Bull

Årsregnskap for Norkred Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912382621



Norkred Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Daglig leder/styremedlem	Styreleder		
<hr/> Laila Birgitte Aas Styremedlem			<hr/> Lillian Thomassen Iversen Styremedlem
<hr/> Monika Karlsen Nilsen Styremedlem			



Norkred Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 251 472
+ Tilgang	0
- Avgang	0

Noter for Norkred Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912382621



Norkred Eiendom AS

## Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 31/12	6 251 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 541 343
+ Ordinære avskrivninger	219 770
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 761 113
Balanseført verdi pr 31/12	4 490 359
Procentsats for ord.avskr	2-7

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke stilt sikkerhet for lån eller garantier for aksjonærer eller nærstående. Revisor er fravalgt.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	898 819
+ Permanente og andre forskjeller	50
+ Endring i midlertidige forskjeller	59 456
<b>= Inntekt</b>	<b>958 325</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	210 832
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>210 832</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-13 080
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>197 752</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	210 832
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>210 832</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-78 872	-19 416



Norkred Eiendom AS

## Noter 2022

<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-78 872</b>	<b>-19 416</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	78 872	19 416
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>78 872</b>	<b>19 416</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>17 351</b>	<b>4 272</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>17 351</b>	<b>4 271</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	0	2 294 704	2 324 704
+Fra årets resultat			1 067	1 067
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 295 771</b>	<b>2 325 771</b>

Driften av selskapet er ikke påvirket av Korona.

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>	<b>Antall Eierandel</b>	
Crescit AS	90	30,00 %
Kjell Åge Bull	90	30,00 %
Lillian T Iversen	45	15,00 %
Laila Birgitte Aas	45	15,00 %
Monika Nilsen	30	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	<b>Antall Eierandel</b>
Medlemmer av styret	300 100,00 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
2242 Lån 1636.22.07944	1 918 525	2 115 297
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>1 918 525</b>	<b>2 115 297</b>

Noter for Norkred Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912382621



Norkred Eiendom AS

## Noter 2022

Lånet er sikret med pant i kontorlokaler gnr 28 og bnr 270.  
Regnskapsmessig verdi på kontorlokaler 31.12 er kr 4.490.359.  
Gjeld med forfall senere enn 5 år kr 934.666.