



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRATEGISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mellomdammen 31
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas G. Jahnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 187	29 658
Sum kostnader		8 187	29 658
Driftsresultat		-8 187	-29 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-6	2
Sum finansinntekter		-6	2
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad			904
Sum finanskostnader			907
Netto finans		-6	-905
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 193	-30 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 193	-30 563
Årsresultat		-8 193	-30 563
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 193	-30 563
Sum overføringer og disponeringer		-8 193	-30 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 744	437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 744	437
Sum omløpsmidler		2 744	437
SUM EIENDELER		2 744	437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	38 756	30 563
Sum opptjent egenkapital		-38 756	-30 563
Sum egenkapital	8	-8 756	-563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 500	
Sum annen langsiktig gjeld		11 500	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		11 500	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			1 000
Sum kortsiktig gjeld			1 000
Sum gjeld		11 500	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 744	437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 759696

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRATEGISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mellomdammen 31
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas G. Jahnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 767 998
STRATEGISK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 187	29 658
Sum kostnader		8 187	29 658
Driftsresultat		-8 187	-29 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-6	2
Sum finansinntekter		-6	2
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad			904
Sum finanskostnader			907
Netto finans		-6	-905
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 193	-30 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 193	-30 563
Årsresultat		-8 193	-30 563
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 193	-30 563
Sum overføringer og disponeringer		-8 193	-30 563



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 744

437



Organisasjonsnr: 922 767 998
STRATEGISK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahnsen, Andreas Grønstad	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Oslo og Viken Eiendom AS	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

STRATEGISK EIENDOM AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
Sum	3 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jahnsen, Andreas Grønstad	1 500	50,00%	Ordinære aksjer
Oslo og Viken Eiendom AS	1 500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 193)	
Årets skattegrunnlag	(8 193)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(8 193)	8 193
Netto forskjeller	0	(8 193)	8 193
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	8 193	(8 193)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 802

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(30 563)	(563)
Årets resultat		(8 193)	(8 193)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(38 756)	(8 756)