



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 315 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DARK ROCK SERVICES (NORWAY) AS  
Forretningsadresse: 3. etasje  
Skuteviksbodene 1  
5035 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein H Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		117 600	117 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 600</b>	<b>117 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 272	71 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 272</b>	<b>71 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 328</b>	<b>46 247</b>
Annen rentekostnad		40 004	34 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 004</b>	<b>34 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 004</b>	<b>-34 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 324</b>	<b>11 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 491	2 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 833</b>	<b>8 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 833</b>	<b>8 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 833	8 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 833</b>	<b>8 864</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 195 073	2 195 073
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 195 073</b>	<b>2 195 073</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		2 687	2 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 687</b>	<b>2 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 197 760</b>	<b>2 197 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 899	16 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 899</b>	<b>16 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 899</b>	<b>16 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 209 659</b>	<b>2 214 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		29 743	29 743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 743</b>	<b>179 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Felleseid andelskapital		64 292	55 459



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 292</b>	<b>55 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>244 035</b>	<b>235 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		490 582	523 471
Øvrig langsiktig gjeld		1 250 071	1 255 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 653</b>	<b>1 779 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 653</b>	<b>1 779 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 929	54 729
Betalbar skatt			2 499
Annen kortsiktig gjeld		140 042	142 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 971</b>	<b>200 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 965 624</b>	<b>1 979 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 209 659</b>	<b>2 214 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 315 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DARK ROCK PROPERTY (NORWAY) AS  
Forretningsadresse: 3. etasje  
Skuteviksbodene 1  
5035 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein H Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 913 315 979  
DARK ROCK PROPERTY (NORWAY) AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		117 600	117 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 600</b>	<b>117 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 272	71 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 272</b>	<b>71 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 328</b>	<b>46 247</b>
Annen rentekostnad		40 004	34 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 004</b>	<b>34 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 004</b>	<b>-34 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 324</b>	<b>11 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 491	2 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 833</b>	<b>8 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 833</b>	<b>8 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 833	8 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 833</b>	<b>8 864</b>



Organisasjonsnr: 913 315 979  
DARK ROCK PROPERTY (NORWAY) AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		2 195 073	2 195 073
-------------------------	--	-----------	-----------

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle		2 687	2 687
-----------------	--	-------	-------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		2 197 760	2 197 760
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 899	16 601
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		2 209 659	2 214 361
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital		150 000	150 000
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital		29 743	29 743
----------------------	--	--------	--------

Felleseid andelskapital

Sum opptjent egenkapital		64 292	55 459
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital

Gjeld		244 035	235 202
-------	--	---------	---------

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	490 582	523 471
Øvrig langsiktig gjeld	1 250 071	1 255 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 740 653</b>	<b>1 779 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 740 653</b>	<b>1 779 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	84 929	54 729
Betalbar skatt		2 499
Annen kortsiktig gjeld	140 042	142 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>224 971</b>	<b>200 023</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 965 624</b>	<b>1 979 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 209 659</b>	<b>2 214 361</b>



Organisasjonsnr: 913 315 979  
DARK ROCK PROPERTY (NORWAY) AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.