



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 856 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKOGEN 20 AS
Forretningsadresse: Freskoveien 9
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 000	288 000
Sum inntekter		288 000	288 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		74 077	66 343
Sum kostnader		74 077	66 343
Driftsresultat		213 923	221 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 906	1 981
Sum finansinntekter		1 906	1 981
Annen rentekostnad		236 119	161 744
Sum finanskostnader		236 119	161 744
Netto finans		-234 213	-159 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 290	61 894
Skattekostnad på resultat	5		6 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 290	55 505
Årsresultat		-20 290	55 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 290	55 505
Totalresultat		-20 290	55 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			55 505
Overført fra annen egenkapital		-20 290	
Sum overføringer og disponeringer		-20 290	55 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 848 722	5 848 722
Sum varige driftsmidler	2	5 848 722	5 848 722
Sum anleggsmidler		5 848 722	5 848 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 800	61 800
Andre kortsiktige fordringer		4 440	4 094
Sum fordringer		60 240	65 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401 292	339 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 292	339 854
Sum omløpsmidler		461 532	405 748
SUM EIENDELER		6 310 254	6 254 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 423	-6 423
Sum innskutt egenkapital		23 577	23 577
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		39 639	59 929
Sum opptjent egenkapital		39 639	59 929
Sum egenkapital	5	63 216	83 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 560 000	4 560 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 656 308	1 594 290
Sum annen langsiktig gjeld		6 216 308	6 154 290
Sum langsiktig gjeld		6 216 308	6 154 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 813	
Betalbar skatt			6 389
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		18 917	10 285
Sum kortsiktig gjeld		30 730	16 674
Sum gjeld		6 247 038	6 170 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 310 254	6 254 470
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	5 848 722	5 848 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306144

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 856 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKOGEN 20 AS
Forretningsadresse: Freskoveien 9
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023



Organisasjonsnr: 998 856 108
BUSKOGEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 000	288 000
Sum inntekter		288 000	288 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		74 077	66 343
Sum kostnader		74 077	66 343
Driftsresultat		213 923	221 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 906	1 981
Sum finansinntekter		1 906	1 981
Annen rentekostnad		236 119	161 744
Sum finanskostnader		236 119	161 744
Netto finans		-234 213	-159 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 290	61 894
Skattekostnad på resultat	5		6 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 290	55 505
Årsresultat		-20 290	55 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 290	55 505
Totalresultat		-20 290	55 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			55 505
Overført fra annen egenkapital		-20 290	
Sum overføringer og disponeringer		-20 290	55 505



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 560 000	4 560 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 656 308	1 594 290
Sum annen langsiktig gjeld		6 216 308	6 154 290
Sum langsiktig gjeld		6 216 308	6 154 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 813	
Betalbar skatt			6 389
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		18 917	10 285
Sum kortsiktig gjeld		30 730	16 674
Sum gjeld		6 247 038	6 170 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 310 254	6 254 470
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	5 848 722	5 848 722



Organisasjonsnr: 998 856 108
BUSKOGEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BUSKOGEN 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		288 000	288 000
Sum driftsinntekter		288 000	288 000
Annen driftskostnad		74 077	66 343
Sum driftskostnader		74 077	66 343
Driftsresultat		213 923	221 657
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 906	1 981
Annen rentekostnad		236 119	161 744
Resultat av finansposter		-234 213	-159 763
Resultat før skattekostnad		-20 290	61 894
Skattekostnad på resultat	5	0	6 389
Resultat		-20 290	55 505
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-20 290	55 505
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	55 505
Overført fra annen egenkapital		20 290	0
Sum overføringer		-20 290	55 505



BALANSE

BUSKOGEN 20 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 848 722	5 848 722
Sum varige driftsmidler	2	5 848 722	5 848 722
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 848 722	5 848 722
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		55 800	61 800
Andre kortsiktige fordringer		4 440	4 094
Sum fordringer		60 240	65 894
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401 292	339 854
Sum omløpsmidler		461 532	405 748
Sum eiendeler		6 310 254	6 254 470



BALANSE

BUSKOGEN 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 423	-6 423
Sum innskutt egenkapital		23 577	23 577
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		39 639	59 929
Sum opptjent egenkapital		39 639	59 929
Sum egenkapital	5	63 216	83 506
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 560 000	4 560 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 656 308	1 594 290
Sum annen langsiktig gjeld		6 216 308	6 154 290
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 813	0
Betalbar skatt		0	6 389
Annen kortsiktig gjeld		18 917	10 285
Sum kortsiktig gjeld		30 730	16 674
Sum gjeld		6 247 038	6 170 964
Sum egenkapital og gjeld		6 310 254	6 254 470
Pantstillelser	4	5 848 722	5 848 722

Fredrikstad, 26.01.2023
Styret i Buskogen 20 AS

Kenneth Haraldsen
styreleder



BUSKOGEN 20 AS NOTER ÅRSREGNSKAPET 2018

998 856 108

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Ihht God regnskapsskikk er utsatt skattefordel ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUSKOGEN 20 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum		300	30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TKF Holding AS	150	50%	50%
Forvaltning AS	150	50%	50%
Totalt antall aksjer	300	100%	100%



BUSKOGEN 20 AS NOTER ÅRSREGNSKAPET 2018

998 856 108

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 848 722	5 848 722
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 848 722	5 848 722
= Bokført verdi 31.12.22	5 848 722	5 848 722

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Det er ytt aksjonærlån med samlet beløp kr. 1.656.308. Lånet er renteberegnet og anses behandlet til markedsmessige vilkår.

Note 4 Pantstillelser, langsiktig gjeld

Det er stillet pant i bygg med obligasjon stor kr. 4.600.000.
Bokført verdi av bygg utgjør kr. 5.848.722.
Gjelden utgjør kr. 4.560.000.



BUSKOGEN 20 AS NOTER ÅRSREGNSKAPET 2018

998 856 108

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 389
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	6 389
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 290	61 894
Permanente forskjeller	-1 835	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 530	-3 382
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 470
Skattepliktig inntekt	-35 655	29 042
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 389
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 389

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	0	-13 530	-13 530
Sum	0	-13 530	-13 530
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 655	0	35 655
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 655	13 530	-22 125
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 844	-2 977	4 868

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader

Buskogen 20 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.