



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Olsvikåsen 4
5183 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolaas Dingeman Eland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		214 594	
Sum inntekter		214 594	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	160 942	79 377
Sum kostnader		160 942	79 377
Driftsresultat		53 652	-79 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Netto finans			30
Ordinært resultat før skattekostnad	5	53 652	-79 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 652	-79 347
Årsresultat		53 652	-79 347
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	53 652	-79 347
Sum overføringer og disponeringer		53 652	-79 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern		908 785	908 785
Sum finansielle anleggsmidler		908 785	908 785
Sum anleggsmidler		908 785	908 785
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 901	51 110
Sum omløpsmidler		122 901	51 110
SUM EIENDELER		1 031 686	959 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 774	-10 878
Sum opptjent egenkapital		42 774	-10 878
Sum egenkapital		177 774	124 122
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 452	2 312
Annen kortsiktig gjeld		833 460	833 461
Sum kortsiktig gjeld		853 912	835 773
Sum gjeld		853 912	835 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 031 686	959 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 752506

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Olsvikåsen 4
5183 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolaas Dingeman Eland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 989 218 646
OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		214 594	
Sum inntekter		214 594	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	160 942	79 377
Sum kostnader		160 942	79 377
Driftsresultat		53 652	-79 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Netto finans			30
Ordinært resultat før skattekostnad	5	53 652	-79 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 652	-79 347
Årsresultat		53 652	-79 347
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	53 652	-79 347
Sum overføringer og disponeringer		53 652	-79 347



Organisasjonsnr: 989 218 646
OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern		908 785	908 785
Sum finansielle anleggsmidler		908 785	908 785
Sum anleggsmidler		908 785	908 785
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 901	51 110
Sum omløpsmidler		122 901	51 110
SUM EIENDELER		1 031 686	959 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 774	-10 878
Sum opptjent egenkapital		42 774	-10 878
Sum egenkapital		177 774	124 122
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 452	2 312
Annen kortsiktig gjeld		833 460	833 461
Sum kortsiktig gjeld		853 912	835 773
Sum gjeld		853 912	835 773



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 031 686

959 895



Organisasjonsnr: 989 218 646
OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	270.00	500.00	135000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nicolaas D. Eland (Styrets leder)	135.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ingrid S. Eland (Styremedlem)	135.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	270.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8969.00	7000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



6406.00 5000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15375.00	12000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Olsvik Fysioterapi & Manuellterapi AS	83.30%	83.30%	78655.00	29691.00
Olsvik Helsehus Fysioterapi AS	33.00%	33.00%	2393152.00	86175.00

Olsvik Helsehus AS ble fisjonert i 2021. Eiendommen som lå i Olsvik Helsehus AS ble seksjonert i tre ulike deler knyttet til de ulike virksomhetsområdene i selskapet. Formålet med fisjonen var å skille ut de ulike seksjonene og overføre dem til egne selskaper. Den delen av virksomheten som gjaldt utleie til fysioterapeut og manuellterapeutvirksomhet ble ved fisjonsfusjon overført til Olsvik Helsehus Fysioterapi AS som ble stiftet ved fisjonen. Olsvik Helsehus Holding AS sin bokførte verdi på Olsvik Helsehus AS er dermed videreført til kontinuitet til Olsvik Helsehus Fysioterapi AS.

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Olsvik Helsehus Holding AS	Olsvikåsen 4 5183 Olsvik 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet rundt fremtidig utnyttelse.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	8 969
Bistand årsregnskap og skatt	6 406

Note 3 - Pensjoner



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Olsvik Helsehus Holding AS

Forretningskontor
Olsvikåsen 4 5183 Olsvik 1201 Bergen

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Olsvik Fysioterapi & Manuellterapi AS	Bergen	83 %	29 691	78 655	878 785
Olsvik Helsehus Fysioterapi AS	Bergen	33 %	86 175	2 393 152	30 000
Sum			115 866	2 471 807	908 785

Olsvik Helsehus AS ble fisjonert i 2021. Eiendommen som lå i Olsvik Helsehus AS ble seksjonert i tre ulike deler knyttet til de ulike virksomhetsområdene i selskapet. Formålet med fisjonen var å skille ut de ulike seksjonene og overføre dem til egne selskaper. Den delen av virksomheten som gjaldt utleie til fysioterapeut og manuellterapeutvirksomhet ble ved fisjonsfusjon overført til Olsvik Helsehus Fysioterapi AS som ble stiftet ved fisjonen. Olsvik Helsehus Holding AS sin bokførte verdi på Olsvik Helsehus AS er dermed videreført til kontinuitet til Olsvik Helsehus Fysioterapi AS.

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	53 652	-79 347
Alminnelig inntekt	53 652	-79 347
Anvendt fremførbart underskudd	-53 652	0
Årets skattegrunnlag	0	-79 347

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-202 158	-255 810
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-202 158	-255 810
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-202 158	0
Sum	0	-255 810

Utsatt skattefordel 22 %

	0	-56 278
--	---	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksregel for små foretak og usikkerhet om fremtidig utnyttelse.



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	135 000	-10 878	124 122
Årsresultat	0	53 652	53 652
Egenkapital 31.12.20	135 000	42 774	177 774

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	270	500	135 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nicolaas D. Eland (Styrets leder)	135	50 %	50 %
Ingrid S. Eland (Styremedlem)	135	50 %	50 %
Sum	270	100 %	100 %



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: TOZKJ-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		214 594	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	160 942	79 377
Driftsresultat		53 652	-79 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	30
Ordinært resultat før skattekostnad	5	53 652	-79 347
Årsresultat		53 652	-79 347
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	53 652	-79 347

Penneo Dokumentnøkkel: TOZK-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		908 785	908 785
Sum finansielle anleggsmidler		<u>908 785</u>	<u>908 785</u>
Sum anleggsmidler		<u>908 785</u>	<u>908 785</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>122 901</u>	<u>51 110</u>
Sum omløpsmidler		<u>122 901</u>	<u>51 110</u>
Sum eiendeler		<u>1 031 686</u>	<u>959 895</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TOZKJ-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	42 774	-10 878
Sum opptjent egenkapital		42 774	-10 878
Sum egenkapital		177 774	124 122
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 452	2 312
Annen kortsiktig gjeld		833 460	833 461
Sum kortsiktig gjeld		853 912	835 773
Sum gjeld		853 912	835 773
Sum egenkapital og gjeld		1 031 686	959 895

31. desember 2021
Bergen, 5. juli 2022

Ingrid Skulstad Eland
styremedlem

Nicolaas Dingeman Eland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: TOZKU-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet rundt fremtidig utnyttelse.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	8 969
Bistand årsregnskap og skatt	6 406

Note 3 - Pensjoner



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap

Olsvik Helsehus Holding AS

Forretningskontor

Olsvikåsen 4 5183 Olsvik 1201 Bergen

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Olsvik Fysioterapi & Manuellterapi AS	Bergen	83 %	29 691	78 655	878 785
Olsvik Helsehus Fysioterapi AS	Bergen	33 %	86 175	2 393 152	30 000
Sum			115 866	2 471 807	908 785

Olsvik Helsehus AS ble fisjonert i 2021. Eiendommen som lå i Olsvik Helsehus AS ble seksjonert i tre ulike deler knyttet til de ulike virksomhetsområdene i selskapet. Formålet med fisjonen var å skille ut de ulike seksjonene og overføre dem til egne selskaper. Den delen av virksomheten som gjaldt utleie til fysioterapeut og manuellterapeutvirksomhet ble ved fisjonsfusjon overført til Olsvik Helsehus Fysioterapi AS som ble stiftet ved fisjonen. Olsvik Helsehus Holding AS sin bokførte verdi på Olsvik Helsehus AS er dermed videreført til kontinuitet til Olsvik Helsehus Fysioterapi AS.

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	53 652	-79 347
Alminnelig inntekt	53 652	-79 347
Anvendt fremførbart underskudd	-53 652	0
Årets skattegrunnlag	0	-79 347

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-202 158	-255 810
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-202 158	-255 810
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-202 158	0
Sum	0	-255 810

Utsatt skattefordel 22 %

0 -56 278

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksregel for små foretak og usikkerhet om fremtidig utnyttelse.

Penneo Dokumentnøkkel: TOZKJ-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6



Olsvik Helsehus Holding AS

Org.nr: 989 218 646

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	135 000	-10 878	124 122
Årsresultat	0	53 652	53 652
Egenkapital 31.12.20	135 000	42 774	177 774

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	270	500	135 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nicolaas D. Eland (Styrets leder)	135	50 %	50 %
Ingrid S. Eland (Styremedlem)	135	50 %	50 %
Sum	270	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: TOZK-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nicolaas Dingman Eland

Kunde

På vegne av: Olsvik Helsehus Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1405201

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 13:28:34 UTC



Nicolaas Dingman Eland

Styreleder

På vegne av: Olsvik Helsehus Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1405201

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 13:28:34 UTC



Ingrid Skulstad Eland

Kunde

På vegne av: Olsvik Helsehus Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1742159

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 13:31:25 UTC



Ingrid Skulstad Eland

Styremedlem

På vegne av: Olsvik Helsehus Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1742159

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 13:31:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TOZKU-3HP8E-ZY6BW-M61EM-Y6NDU-H3LE6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olsvik Helsehus Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olsvik Helsehus Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 5. juli 2022
ERNST & YOUNG AS



Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor