



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 365 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Eitrheimsneset 8
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Petter Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 755 418	3 471 786
Annen driftsinntekt		1 896 638	3 359 550
Sum inntekter		4 652 056	6 831 335
Kostnader			
Varekostnad		3 435 369	5 024 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	493 952	499 790
Annen driftskostnad		253 564	357 647
Sum kostnader		4 182 885	5 882 009
Driftsresultat		469 171	949 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		178 590	101 928
Sum finanskostnader		178 590	101 928
Netto finans		-178 590	-101 928
Resultat før skattekostnad		290 581	847 398
Skattekostnad	3, 4	-96 207	186 570
Årsresultat		386 788	660 828
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		386 788	660 828
Sum overføringer og disponeringer		386 788	660 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 560 061	4 049 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	0	4 171
Sum varige driftsmidler		3 560 061	4 054 012
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 560 061	4 054 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		497 327	394 641
Andre kortsiktige fordringer		85 697	76 500
Sum fordringer		583 024	471 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 272	928 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 272	928 468
Sum omløpsmidler		1 653 296	1 399 609
SUM EIENDELER		5 213 357	5 453 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	199 995	199 995
Annen innskutt egenkapital		2 285 932	2 285 932
Sum innskutt egenkapital		2 485 927	2 485 927
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		459 267	846 055
Sum opptjent egenkapital		-459 267	-846 055
Sum egenkapital		2 026 661	1 639 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	101 181	345 827
Sum avsetninger for forpliktelser		101 181	345 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 860 000	3 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 860 000	3 080 000
Sum langsiktig gjeld		2 961 181	3 425 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 890	111 140
Betalbar skatt	3, 4	146 779	263 936
Annen kortsiktig gjeld		12 846	12 846
Sum kortsiktig gjeld		225 515	387 922
Sum gjeld		3 186 696	3 813 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 357	5 453 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 730432

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 365 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Eitrheimsneset 8
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Petter Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024



Organisasjonsnr: 997 365 119
HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 755 418	3 471 786
Annen driftsinntekt		1 896 638	3 359 550
Sum inntekter		4 652 056	6 831 335
Kostnader			
Varekostnad		3 435 369	5 024 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	493 952	499 790
Annen driftskostnad		253 564	357 647
Sum kostnader		4 182 885	5 882 009
Driftsresultat		469 171	949 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		178 590	101 928
Sum finanskostnader		178 590	101 928
Netto finans		-178 590	-101 928
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	-96 207	186 570
Årsresultat		386 788	660 828
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		386 788	660 828
Sum overføringer og disponeringer		386 788	660 828



Organisasjonsnr: 997 365 119
HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 560 061	4 049 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	0	4 171
Sum varige driftsmidler		3 560 061	4 054 012
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 560 061	4 054 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		497 327	394 641
Andre kortsiktige fordringer		85 697	76 500
Sum fordringer		583 024	471 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 272	928 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 272	928 468
Sum omløpsmidler		1 653 296	1 399 609
SUM EIENDELER		5 213 357	5 453 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	199 995	199 995



Annen innskutt egenkapital		2 285 932	2 285 932
Sum innskutt egenkapital		2 485 927	2 485 927
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		459 267	846 055
Sum opptjent egenkapital		-459 267	-846 055
Sum egenkapital		2 026 661	1 639 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			345 827
Sum avsetninger for forpliktelseser	3, 4	101 181	345 827
Annen langsiktig gjeld		101 181	345 827
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 860 000	3 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 860 000	3 080 000
Sum langsiktig gjeld		2 961 181	3 425 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 890	111 140
Betalbar skatt	3, 4	146 779	263 936
Annen kortsiktig gjeld		12 846	12 846
Sum kortsiktig gjeld		225 515	387 922
Sum gjeld		3 186 696	3 813 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 357	5 453 622



Organisasjonsnr: 997 365 119
HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13155682.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13155682.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9595621.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3560061.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	493952.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1760000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2860000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4057388.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 755 418	3 471 786
Annen driftsinntekt		1 896 638	3 359 550
Sum driftsinntekter		4 652 056	6 831 335
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 435 369	-5 024 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	-493 952	-499 790
Annen driftskostnad		-253 564	-357 647
Sum driftskostnader		-4 182 885	-5 882 009
Driftsresultat		469 171	949 326
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-178 590	-101 928
Sum finanskostnader		-178 590	-101 928
Netto finans		-178 590	-101 928
Resultat før skattekostnad		290 581	847 398
Skattekostnad	3, 4	96 207	-186 570
Årsresultat		386 788	660 828
Overføringer			
Udekket tap		386 788	660 828
Sum overføringer		386 788	660 828



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 560 061	4 049 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	0	4 171
Sum varige driftsmidler		3 560 061	4 054 012
Sum anleggsmidler		3 560 061	4 054 012
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		497 327	394 641
Andre kortsiktige fordringer		85 697	76 500
Sum fordringer		583 024	471 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 272	928 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 272	928 468
Sum omløpsmidler		1 653 296	1 399 609
SUM EIENDELER		5 213 357	5 453 622



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	199 995	199 995
Annen innskutt egenkapital		2 285 932	2 285 932
Sum innskutt egenkapital		2 485 927	2 485 927
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-459 267	-846 055
Sum opptjent egenkapital		-459 267	-846 055
Sum egenkapital		2 026 661	1 639 873
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	101 181	345 827
Sum avsetning for forpliktelser		101 181	345 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 860 000	3 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 860 000	3 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 890	111 140
Betalbar skatt	3, 4	146 779	263 936
Annen kortsiktig gjeld		12 846	12 846
Sum kortsiktig gjeld		225 515	387 922
Sum gjeld		3 186 696	3 813 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 357	5 453 622

Ullensvang, 30.06.2024

Arnt Jarle Herstad
styrets leder

Nils Oddvar Kvalvik
styremedlem

Tor Petter Stensland
daglig leder



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 155 682
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 155 682
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 595 621
Balansført verdi per 31.12.	3 560 061
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	493 952

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	287 211	12 868 471	13 155 682
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	287 211	12 868 471	13 155 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-283 040	-8 818 629	-9 101 669
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-287 211	-9 308 410	-9 595 621
Balansført verdi pr 31.12	0	3 560 061	3 560 061
Årets av- og nedskrivninger	4 171	489 781	493 952
Økonomisk levetid	5 - 6	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	148 439	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-244 646	0
Skattekostnad	-96 207	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	290 581	0
Permanente forskjeller	21 741	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	354 854	0
Skattepliktig inntekt	667 175	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	146 779	0
Sum betalbar skatt i balansen	146 779	0



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	796 189	445 051	351 138
Gevinst- og tapskonto	18 578	14 862	3 716
Netto forskjeller	814 767	459 913	354 854
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	814 767	459 913	354 854
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	345 827	101 181	244 646

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	13 333	15	199 995

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vebeustad Elektro AS	6 667	50,00	Ordinære
Hilde Solberg	3 333	25,00	Ordinære
Nils Oddvar Kvalvik	3 333	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	13 333	100	



HARDANGER EIENDOMSUTVIKLING AS
997 365 119

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 760 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 860 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 057 388
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.