



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 128 526
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EKREN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hølondvegen 260 7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Ekren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 750	8 750
Sum kostnader		7 750	8 750
Driftsresultat		-7 750	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		4 321	23 705
Sum finanskostnader		4 321	23 705
Netto finans		-4 321	-23 703
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 071	-32 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 071	-32 453
Årsresultat		-12 071	-32 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 071	-32 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 071	-32 453
Sum overføringer og disponeringer		-12 071	-32 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	641 340	641 340
Sum finansielle anleggsmidler		641 340	641 340
Sum anleggsmidler		641 340	641 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	157 500	157 500
Sum fordringer		157 500	157 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 974
Sum omløpsmidler		157 500	159 474
SUM EIENDELER		798 840	800 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	444 000	444 000
Overkurs	4	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		453 000	453 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	489 761	477 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-489 761	-477 690
Sum egenkapital		-36 761	-24 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		354 415
Øvrig langsiktig gjeld	6	835 601	467 339
Sum annen langsiktig gjeld		835 601	821 754
Sum langsiktig gjeld		835 601	821 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld			3 750
Sum gjeld		835 601	825 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		798 840	800 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387779

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 128 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hølundvegen 260
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ekren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 987 128 526
EKREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 750	8 750
Sum kostnader		7 750	8 750
Driftsresultat		-7 750	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		4 321	23 705
Sum finanskostnader		4 321	23 705
Netto finans		-4 321	-23 703
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 071	-32 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 071	-32 453
Årsresultat		-12 071	-32 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 071	-32 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 071	-32 453
Sum overføringer og disponeringer		-12 071	-32 453



Organisasjonsnr: 987 128 526
EKREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		641 340	641 340
Sum finansielle anleggsmidler		641 340	641 340
Sum anleggsmidler		641 340	641 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	157 500	157 500
Sum fordringer		157 500	157 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 974
Sum omløpsmidler		157 500	159 474
SUM EIENDELER		798 840	800 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	444 000	444 000
Overkurs	4	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		453 000	453 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	489 761	477 690
Sum opptjent egenkapital		-489 761	-477 690
Sum egenkapital		-36 761	-24 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		354 415



Øvrig langsiktig gjeld	6	835 601	467 339
Sum annen langsiktig gjeld		835 601	821 754
Sum langsiktig gjeld		835 601	821 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld			3 750
Sum gjeld		835 601	825 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		798 840	800 814



Organisasjonsnr: 987 128 526
EKREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
EKREN EIENDOM AS**

Foretaksnr. 987128526



EKREN EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 750	8 750
Sum driftskostnader		7 750	8 750
DRIFTSRESULTAT		(7 750)	(8 750)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 321	23 705
Sum finanskostnader		4 321	23 705
NETTO FINANSPOSTER		(4 321)	(23 703)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 071)	(32 453)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(12 071)	(32 453)
ÅRSRESULTAT		(12 071)	(32 453)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(12 071)	(32 453)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(12 071)	(32 453)



EKREN EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	641 340	641 340
Sum finansielle anleggsmidler		641 340	641 340
SUM ANLEGGSMIDLER		641 340	641 340
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	157 500	157 500
Sum fordringer		157 500	157 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 974
SUM OMLØPSMIDLER		157 500	159 474
SUM EIENDELER		798 840	800 814
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	444 000	444 000
Overkurs	4	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		453 000	453 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(489 761)	(477 690)
Sum opptjent egenkapital		(489 761)	(477 690)
SUM EGENKAPITAL		(36 761)	(24 690)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	354 415
Øvrig langsiktig gjeld	6	835 601	467 339
Sum annen langsiktig gjeld		835 601	821 754
SUM LANGSIKTIG GJELD		835 601	821 754
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	3 750
SUM GJELD		835 601	825 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		798 840	800 814

Melhus, den 30.05.2022

Stein O. Ekren
Daglig leder/Styrets leder



EKREN EIENDOM AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 071
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 822
= Inntekt	-5 249

Noter for EKREN EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 987128526



EKREN EIENDOM AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	24 275	31 097
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	224 308	219 059
= Grunnlag utsatt skatt	-200 033	-187 962
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	200 033	187 962
= Grunnlag utsatt skattefordel	200 033	187 962
Utsatt skattefordel	44 007	41 352
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	200 033	187 964
Ikke bokført utsatt skattefordel	44 007	41 352
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %
Ekren Maskin AS	70	70

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
--------------------	-----------	-----------



EKREN EIENDOM AS

Noter 2021

Kortsiktige fordringer	157 500	157 500
------------------------	---------	---------

Note 3 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 444 000.-, fordelt på 4 440 aksjer a kr. 100.- Alle aksjer er i samme klasse.

Aksjefordeling:

Stein O. Ekren	4 440 aksjer (100%)	Styrets leder / daglig leder.
----------------	-----------------------	-------------------------------

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	444 000	9 000	-477 690	-24 690
-Til årets resultat			-12 071	-12 071
Pr 31.12.	444 000	9 000	-489 761	-36 761

Forutsetningen om fortsatt drift:

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede. Styret bekrefter at aksjekapitalen er tapt, men kan forsvare fortsatt drift med at deler av aksjene i datterselskapet Ekren Maskin AS er solgt i 2022.

Salget medfører en regnskapsmessig gevinst, samt tilførsel av driftskapital. Forholdet medfører et forsterket økonomi, styrking av egenkapital som legger til grunn for fortsatt drift.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.- og pr 31.12. i fjor kr 0.-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	354 415
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer	0	641 340
Sum pantsatte eiendeler	0	641 340



EKREN EIENDOM AS

Noter 2021

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til nærstående:

	2021	2020
Gjeld til aksjonær	835 601	467 339

Det foreligger ingen nedbetalingsplan på låneforholdet.



REVISJONS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ekren Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ekren Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 12 071. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

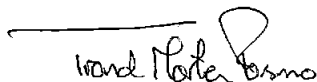


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Før revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 30. mai 2022
Revisjonskompaniet Midt - Norge AS


Trond Morten Forsmo
Statsautorisert revisor