



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. SCHEI INVEST AS
Forretningsadresse: Auglendsmyrå 4
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på investering | 2 | 750 000 | 900 000 |
| Sum inntekter | | 750 000 | 900 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 137 | 12 042 |
| Sum kostnader | | 11 137 | 12 042 |
| Driftsresultat | | 738 863 | 887 959 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 75 | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 4 591 | |
| Sum finansinntekter | | 4 686 | 5 |
| Netto finans | | 4 686 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 743 549 | 887 964 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 2 504 | 2 933 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 741 045 | 885 031 |
| Årsresultat | 4 | 741 045 | 885 031 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 741 045 | 885 031 |
| Totalresultat | | 741 045 | 885 031 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 750 000 | 700 000 |
| Tilleggsutbytte | | 185 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 185 031 |
| Overført fra annen egenkapital | | -193 955 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 741 045 | 885 031 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 649 611 | 649 611 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 150 000 | 150 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 799 611 | 799 611 |
| Sum anleggsmidler | | 799 611 | 799 611 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 000 | 942 732 |
| Sum fordringer | | 750 000 | 942 732 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 53 459 | |
| Sum investeringer | | 53 459 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 537 | 647 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 537 | 647 |
| Sum omløpsmidler | | 804 996 | 943 379 |
| SUM EIENDELER | | 1 604 607 | 1 742 990 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 560 000 | 560 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 560 000 | 560 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 695 | 201 650 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 695 | 201 650 |
| Sum egenkapital | 4 | 567 695 | 761 650 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 950 | 2 933 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 950 | 2 933 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 950 | 2 933 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 487 | |
| Utbytte | | 750 000 | 700 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 7 | 281 475 | 278 407 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 031 962 | 978 407 |
| Sum gjeld | | 1 036 912 | 981 340 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 604 607 | 1 742 990 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488590

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. SCHEI INVEST AS
Forretningsadresse: Auglendsmyrå 4
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 190 377
E. SCHEI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på investering | 2 | 750 000 | 900 000 |
| Sum inntekter | | 750 000 | 900 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 137 | 12 042 |
| Sum kostnader | | 11 137 | 12 042 |
| Driftsresultat | | 738 863 | 887 959 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 75 | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 4 591 | |
| Sum finansinntekter | | 4 686 | 5 |
| Netto finans | | 4 686 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 743 549 | 887 964 |
| Skattekostnad på resultat | | 2 504 | 2 933 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 741 045 | 885 031 |
| Årsresultat | 4 | 741 045 | 885 031 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 741 045 | 885 031 |
| Totalresultat | | 741 045 | 885 031 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 750 000 | 700 000 |
| Tilleggsutbytte | | 185 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 185 031 |
| Overført fra annen egenkapital | | -193 955 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 741 045 | 885 031 |



Organisasjonsnr: 989 190 377
E. SCHEI INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 649 611 | 649 611 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 150 000 | 150 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 799 611 | 799 611 |
| Sum anleggsmidler | | 799 611 | 799 611 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 000 | 942 732 |
| Sum fordringer | | 750 000 | 942 732 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|---------------|--|
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 53 459 | |
| Sum investeringer | | 53 459 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|--------------|------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 537 | 647 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 537 | 647 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 804 996 | 943 379 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 604 607 | 1 742 990 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 560 000 | 560 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 560 000 | 560 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 7 695 | 201 650 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 695 | 201 650 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 567 695 | 761 650 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 950 | 2 933 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 950 | 2 933 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 950 | 2 933 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 487 | |
| Utbytte | | 750 000 | 700 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 7 | 281 475 | 278 407 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 031 962 | 978 407 |
| Sum gjeld | | 1 036 912 | 981 340 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 604 607 | 1 742 990 |



Organisasjonsnr: 989 190 377
E. SCHEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



E. Schei Invest AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Avkastning på investering | 2 | 750 000 | 900 000 |
| Sum driftsinntekter | | 750 000 | 900 000 |
| | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 137 | 12 042 |
| Sum driftskostnader | | 11 137 | 12 042 |
| | | | |
| Driftsresultat | | 738 863 | 887 959 |
| | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 75 | 0 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 4 591 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 4 686 | 5 |
| | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 743 549 | 887 964 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 2 504 | 2 933 |
| Årsresultat | 4 | 741 045 | 885 031 |
| | | | |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 750 000 | 700 000 |
| Tilleggsutbytte | | 185 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 185 031 |
| Overført fra annen egenkapital | | 193 955 | 0 |
| Sum overføringer | 4 | 741 045 | 885 031 |



E. Schei Invest AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 649 611 | 649 611 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 150 000 | 150 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 799 611 | 799 611 |
| Sum anleggsmidler | | 799 611 | 799 611 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 000 | 942 732 |
| Sum fordringer | | 750 000 | 942 732 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 53 459 | 0 |
| Sum investeringer | | 53 459 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 537 | 647 |
| Sum omløpsmidler | | 804 996 | 943 379 |
| Sum eiendeler | | 1 604 607 | 1 742 990 |



E. Schei Invest AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 560 000 | 560 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 560 000 | 560 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 695 | 201 650 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 695 | 201 650 |
| Sum egenkapital | 4 | 567 695 | 761 650 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 950 | 2 933 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 4 950 | 2 933 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 487 | 0 |
| Utbytte | | 750 000 | 700 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 7 | 281 475 | 278 407 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 031 962 | 978 407 |
| Sum gjeld | | 1 036 912 | 981 340 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 604 607 | 1 742 990 |

Stavanger, 29.05.2024

Einar Schei
styrets leder



E. Schei Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbasert finansielle aksjer og andeler

Investeringer i markedsbasert aksjer og andeler klassifiseres som omløpsmidler å balanseføres til virkelig verdi pr 31.12.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Note 2 – Tilknyttet selskap

Selskapet eier følgende aksjer og andeler:

| | Forretnings kontor | Eierandel/ stemmeandel | Resultat | Bokført egenkapital | Kostpris/ bokført verdi |
|-----------------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------|------------------------|----------------------------|
| E-Tech Elektro Installasjon AS | Stavanger | 50 % | 1 490 814 | 654 436 | 188 361 |
| E-Tech Eiendom AS | Stavanger | 50 % | 93 783 | 2 953 535 | 461 250 |
| Sum | | | | | 649 611 |

Kortsiktig gjeld mot aksjonær, utgjør kr 3.551.



E. Schei Invest AS

Note 3 – Skatter

Årets skattekostnad består av:

| | |
|----------------------|-------|
| Betalbar skatt | 487 |
| Endring utsatt skatt | 2 017 |
| Skattekostnad | 2 504 |

Note 4 - Egenkapital

Endring av egenkapitalen.

| Årets endring i egenkapital: | Aksje- Kapital | Annen egenkapital | SUM |
|------------------------------|-------------------|----------------------|----------|
| Egenkapital 01.01 | 560 000 | 201 650 | 761 650 |
| Tilleggsutbytte | | -185 000 | -185 000 |
| Avsatt utbytte | | -750 000 | -750 000 |
| Årets resultat | | 741 045 | 741 045 |
| Egenkapital 31.12. | 560 000 | 7 695 | 567 695 |

Note 5 – Markdsabaserte Aksjer

Verdipapirer under omløpsmidler er bokført til markedsverdi.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 560 000, fordelt med 50 aksjer á kr 11 200.

| | | |
|----------------------------|---------------|-----------|
| Selskapets aksjonærer er: | Antall aksjer | Eierandel |
| Einar Schei, styrets leder | 50 | 100 % |

Note 7 – Annen kortsiktig Gjeld

Inkludert i denne posten er gjeld mot E-tech Elektro Installasjon AS på kr 277 924. Lånet er ikke renteberegnet