



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leilighet B 202 v/Wai Gen Fong  
Øvre Strandgate 113  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Siqveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		838 939	782 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>838 939</b>	<b>782 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 134	10 348
Annen driftskostnad		321 104	285 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 237</b>	<b>296 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>499 702</b>	<b>486 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
Annen finansinntekt		53 001	54 694
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	185 169	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238 169</b>	<b>54 713</b>
Annen rentekostnad		171 821	203 486
Annen finanskostnad		202 970	182 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 791</b>	<b>385 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 621</b>	<b>-330 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		363 080	155 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>363 080</b>	<b>155 438</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 350 969	16 350 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		92 022	105 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2,5	<b>16 442 991</b>	<b>16 456 125</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 442 991</b>	<b>16 456 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	83 757	387 978
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 757</b>	<b>387 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 350	33 682
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 350</b>	<b>33 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 106</b>	<b>421 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 543 097</b>	<b>16 877 785</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 955 527	1 592 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 955 527</b>	<b>1 592 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 555 527</b>	<b>5 192 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 795 480	8 075 480
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 074 620	3 489 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 870 100</b>	<b>11 564 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		370	4 169
Annen kortsiktig gjeld		117 100	116 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 470</b>	<b>120 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 987 570</b>	<b>11 685 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 543 097</b>	<b>16 877 785</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leilighet B 202 v/Wai Gen Fong  
Øvre Strandgate 113  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Sigveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 996 057 437  
LISA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		838 939	782 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>838 939</b>	<b>782 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 134	10 348
Annen driftskostnad		321 104	285 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 237</b>	<b>296 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>499 702</b>	<b>486 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
Annen finansinntekt		53 001	54 694
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	185 169	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238 169</b>	<b>54 713</b>
Annen rentekostnad		171 821	203 486
Annen finanskostnad		202 970	182 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 791</b>	<b>385 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 621</b>	<b>-330 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		363 080	155 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>363 080</b>	<b>155 438</b>



Organisasjonsnr: 996 057 437  
LISA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler	0	0
----------------------------	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

16 350 969	16 350 969
------------	------------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende

92 022	105 156
--------	---------

Sum varige driftsmidler	2,5	16 442 991	16 456 125
-------------------------	-----	------------	------------

#### Finansielle anleggsmidler

##### Sum finansielle

##### anleggsmidler

0	0
---	---

Sum anleggsmidler	16 442 991	16 456 125
-------------------	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

0	0
---	---

##### Fordringer

Sum fordringer

0	0
---	---

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

83 757	387 978
--------	---------

Sum investeringer	83 757	387 978
-------------------	--------	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

16 350	33 682
--------	--------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

16 350	33 682
--------	--------

Sum omløpsmidler	100 106	421 660
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	16 543 097	16 877 785
---------------	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3 600 000	3 600 000
-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital

0	0
---	---



Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 955 527	1 592 447
Sum opptjent egenkapital		1 955 527	1 592 447
Sum egenkapital	4	5 555 527	5 192 447
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 795 480	8 075 480
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 074 620	3 489 239
Sum annen langsiktig gjeld		10 870 100	11 564 719
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		370	4 169
Annen kortsiktig gjeld		117 100	116 450
Sum kortsiktig gjeld		117 470	120 619
Sum gjeld		10 987 570	11 685 338
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 543 097</b>	<b>16 877 785</b>



Organisasjonsnr: 996 057 437  
LISA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Lisa Holding AS**  
**2021**

Penneo DokumentID: J7FNX-PEBX1-5YBDG-4FEEI-VXXXN-OP6KP

Utarbeidet av:  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

---

Lisa Holding AS Org.nr. 996057437

---



## Resultatregnskap

### Lisa Holding AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		838 939	782 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>838 939</b>	<b>782 500</b>
Lønnskostnad		5 000	0
Avskrivning varige driftsmidler	2	13 134	10 348
Annen driftskostnad		321 104	285 858
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>339 237</b>	<b>296 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>499 702</b>	<b>486 294</b>
Annen renteinntekt		0	19
Annen finansinntekt		53 001	54 694
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	185 169	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238 169</b>	<b>54 713</b>
Annen rentekostnad		171 821	203 486
Annen finanskostnad		202 970	182 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 791</b>	<b>385 569</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-136 621</b>	<b>-330 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>363 080</b>	<b>155 438</b>
Overført annen egenkapital		363 080	155 438
<b>Sum disponert</b>	4	<b>363 080</b>	<b>155 438</b>

Penneo Dokumentnr: J7FMX-PEBX1-5YBDG-4FEEI-VXXXIV-OP6KP



<b>Balanse</b>			
<b>Lisa Holding AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 350 969	16 350 969
Driftsløsøre, inventar, verkøy o.l.		92 022	105 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2,5</b>	<b>16 442 991</b>	<b>16 456 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 442 991</b>	<b>16 456 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	83 757	387 978
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 757</b>	<b>387 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>16 350</b>	<b>33 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 106</b>	<b>421 660</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 543 097</b>	<b>16 877 785</b>

Penneo DokumentID: J7FMX-PEBX1-5YBDG-4FEEI-VXXXIV-OP6KP



<b>Balanse</b>			
<b>Lisa Holding AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 600 000	3 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 955 527	1 592 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 955 527</b>	<b>1 592 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 555 527</b>	<b>5 192 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 795 480	8 075 480
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 074 620	3 489 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 870 100</b>	<b>11 564 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		370	4 169
Annen kortsiktig gjeld		117 100	116 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 470</b>	<b>120 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 987 570</b>	<b>11 685 338</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 543 097</b>	<b>16 877 785</b>

Stavanger, 24.05.2022  
Styret for Lisa Holding AS

Wai Gen Fong  
Styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: J7FMX-PEBX1-SYBDG-4FEEI-VXXXN-OP6KP



---

## Noter til regnskapet

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



## Noter til regnskapet

### Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	131 337	16 350 969	16 482 306
Akk. avskrivninger 31.12.	39 315	0	39 315
Regnskapsmessig verdi	92 022	16 350 969	16 442 991
Årets avskrivninger	13 134	0	13 134
Økonomisk levetid	10 år		
Avskrivningsplan	10 %		

Anleggsmidlene er 5 boliger som leies ut, skrives pr i dag ikke ned.

### Note 3 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer, verdien pr 31.12 tilsvarer markedsverdien pr 31.12.

### Note 4 Egenkapital

#### Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 600 000	1 592 447	5 192 447
Årets resultat	0	363 080	363 080
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>3 600 000</b>	<b>1 955 527</b>	<b>5 555 527</b>

### Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2021 gjeld på kr 7 795 480 til kredittinstitusjoner der deler av den forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2021 tilsammen kr 7 795 480 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 16 350 969.

### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Innlån fra aksjonær.



## Noter til regnskapet

### Note 7 Skatt

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	363 080	155 438
Permanente forskjeller	-14 682	137 429
Endringer midlertidige forskjeller	-95 891	-125 933
Anvendelse av fremførbart underskudd	-252 507	-167 356
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-421</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	31 006	28 886	2 120
Gevinst og tapskonto	-375 084	-468 855	93 771
Fremførbart underskudd	-469 961	-720 682	250 721
Sum	-814 039	-1 160 651	346 612
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-179 088</b>	<b>-255 343</b>	<b>76 254</b>
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsattskattefordel er ikke balanse ført ihht god regnskapsskikk

### Note 8 Lønn

Det er ingen årsverk i selskapet.

Penneo DokumentID: J7FMX-PEBX1-5YBDG-4FEEI-VXXXN-OP6KP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Wai Gen Fong

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-849012

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-05-24 14:31:12 UTC



## Wai Gen Fong

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-849012

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-05-24 14:31:12 UTC



Penneo DokumentID: J7FNX-PEBX1-5YBDG-4FEEI-VXXXN-OP6KP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>