



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 944 761
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MGA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lurevegen 850 5912 SEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Marie Eknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 416 715	
Annen driftsinntekt		-14 416 715	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-3 792 034	-13 082
Varekostnad		3 805 492	
Annen driftskostnad		80 592	60 369
<b>Sum kostnader</b>	1,2	<b>94 050</b>	<b>47 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 050</b>	<b>-47 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 479	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 479</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		852	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>852</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 627</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 423	-47 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 730 553	12 521 073
Sum varer		9 730 553	12 521 073
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 386 785	77 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 386 785	77 167
Sum omløpsmidler		18 117 338	12 598 240
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 117 338</b>	<b>12 598 240</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-285 458	-196 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 458</b>	<b>-196 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-255 458</b>	<b>-166 035</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 096 678	5 456 256
Langsiktig konserngjeld		10 832 981	5 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 929 659</b>	<b>11 256 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		892 798	1 154 220
Annen kortsiktig gjeld		2 550 339	353 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 443 137</b>	<b>1 508 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 372 796</b>	<b>12 764 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 117 338</b>	<b>12 598 240</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 944 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lurevegen 850  
5912 SEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Eknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 944 761  
MGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 416 715	
Annen driftsinntekt		-14 416 715	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-3 792 034	-13 082
Varekostnad		3 805 492	
Annen driftskostnad		80 592	60 369
<b>Sum kostnader</b>	<b>1,2</b>	<b>94 050</b>	<b>47 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 050</b>	<b>-47 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 479	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 479</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		852	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>852</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 627</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 423	-47 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 423</b>	<b>-47 287</b>



Organisasjonsnr: 918 944 761  
MGA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 730 553	12 521 073
Sum varer		9 730 553	12 521 073
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 386 785	77 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 386 785	77 167
Sum omløpsmidler		18 117 338	12 598 240
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 117 338</b>	<b>12 598 240</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-285 458	-196 035
Sum opptjent egenkapital		-285 458	-196 035



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-255 458</b>	<b>-166 035</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 096 678	5 456 256
Langsiktig konserngjeld	10 832 981	5 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 929 659</b>	<b>11 256 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	892 798	1 154 220
Annen kortsiktig gjeld	2 550 339	353 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 443 137</b>	<b>1 508 019</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 372 796</b>	<b>12 764 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 117 338</b>	<b>12 598 240</b>



Organisasjonsnr: 918 944 761  
MGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen i den grad utsatt skatt overstiger utsatt skattefordel. Netto utsatt skattefordel medtas ikke i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Styret er av den oppfatning at virkelig verdi av selskapets eiendom overstiger bokført verdi og at selskapets reelle egenkapital er positiv. Styret legger derfor til grunn at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet er satt opp under den forutsetning.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
14929659.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9730553.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse