



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 305 448
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRIDALEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	c/o Eirik Hølto Høltovegen 28 3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Eskild Hølto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 661 384	17 080 744
Sum inntekter		66 661 384	17 080 744
Kostnader			
Varekostnad		57 954 134	11 781 458
Annen driftskostnad		145 975	79 126
Sum kostnader		58 100 109	11 860 584
Driftsresultat		8 561 275	5 220 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 946	
Sum finansinntekter		22 946	
Annen rentekostnad		228 333	355 929
Sum finanskostnader		228 333	355 929
Netto finans		-205 387	-355 929
Ordinært resultat før skattekostnad		8 355 887	4 864 230
Skattekostnad på ordinært resultat		1 842 361	1 061 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 513 526	3 803 155
Årsresultat		6 513 526	3 803 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 513 526	3 803 155
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			41 164
Overføringer annen egenkapital	1	6 513 526	3 761 991
Sum overføringer og disponeringer		6 513 526	3 803 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	43 903 070	40 428 033
Sum varer		43 903 070	40 428 033
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 262 590	956 950
Sum fordringer		1 262 590	956 950
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 673 010	10 040 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 673 010	10 040 571
Sum omløpsmidler		60 838 670	51 425 555
SUM EIENDELER		60 838 670	51 425 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	810 000	810 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	10 275 517	3 761 991
Sum opptjent egenkapital		10 275 517	3 761 991
Sum egenkapital		11 085 517	4 571 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	20 000 000
Ansvarlig lån fra aksjonærer	5	8 221 664	8 221 664
Sum annen langsiktig gjeld		18 221 664	28 221 664
Sum langsiktig gjeld		18 221 664	28 221 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 801 049	5 879 893
Betalbar skatt		1 842 361	1 061 075
Annen kortsiktig gjeld		21 888 079	11 690 932
Sum kortsiktig gjeld		31 531 489	18 631 900
Sum gjeld		49 753 153	46 853 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 838 670	51 425 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599046

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 305 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIDALEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Eirik Hølto
Høltovegen 28
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Eskild Hølto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 305 448
FRIDALEN BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 661 384	17 080 744
Sum inntekter		66 661 384	17 080 744
Kostnader			
Varekostnad		57 954 134	11 781 458
Annen driftskostnad		145 975	79 126
Sum kostnader		58 100 109	11 860 584
Driftsresultat		8 561 275	5 220 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 946	
Sum finansinntekter		22 946	
Annen rentekostnad		228 333	355 929
Sum finanskostnader		228 333	355 929
Netto finans		-205 387	-355 929
Ordinært resultat før skattekostnad		8 355 887	4 864 230
Skattekostnad på ordinært resultat		1 842 361	1 061 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 513 526	3 803 155
Årsresultat		6 513 526	3 803 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 513 526	3 803 155
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			41 164
Overføringer annen egenkapital	1	6 513 526	3 761 991
Sum overføringer og disponeringer		6 513 526	3 803 155



Organisasjonsnr: 925 305 448
FRIDALEN BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 2 43 903 070 40 428 033

Sum varer 43 903 070 40 428 033

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3 1 262 590 956 950

Sum fordringer 1 262 590 956 950

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 15 673 010 10 040 571

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 15 673 010 10 040 571

Sum omløpsmidler 60 838 670 51 425 555

SUM EIENDELER 60 838 670 51 425 555

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 810 000 810 000

Sum innskutt egenkapital 810 000 810 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 10 275 517 3 761 991

Sum opptjent egenkapital 10 275 517 3 761 991

Sum egenkapital 11 085 517 4 571 991

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 10 000 000 20 000 000

Ansvarlig lån fra aksjonærer 5 8 221 664 8 221 664



Sum annen langsiktig gjeld	18 221 664	28 221 664
Sum langsiktig gjeld	18 221 664	28 221 664
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 801 049	5 879 893
Betalbar skatt	1 842 361	1 061 075
Annen kortsiktig gjeld	21 888 079	11 690 932
Sum kortsiktig gjeld	31 531 489	18 631 900
Sum gjeld	49 753 153	46 853 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	60 838 670	51 425 555



Organisasjonsnr: 925 305 448
FRIDALEN BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for

Fridalen Boligutvikling AS

Org.nr. 925305448

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



Fridalen Boligutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		66 661 384	17 080 744
Sum driftsinntekter		66 661 384	17 080 744
Driftskostnader			
Varekostnad			
4000 Tomteområde		2 520 000	0
4001 Infrastruktur		5 880 000	0
4200 Byggekostnader		45 721 285	10 947 070
4201 Kostnader til megler, honorar m		1 144 500	303 645
4202 Byggekostnader tilvalg		2 688 349	530 744
Sum Varekostnad		57 954 134	11 781 459
Annen driftskostnad			
6420 Leie datasystemer		7 044	5 593
6700 Regnskapshonorar		79 296	27 054
6705 Revisjonshonorar		35 250	14 450
6720 Honorar for økonomisk og juridi		0	4 300
7320 Reklamekostnad		688	24 500
7360 Representasjon, ikke fradragsbe		16 000	0
7550 Garantikostnad		5 000	0
7770 Bank- og kortgebyr		2 386	2 329
7790 Annen kostnad		312	900
Sum Annen driftskostnad		145 975	79 126
Sum driftskostnader		58 100 109	11 860 584
DRIFTSRESULTAT		8 561 275	5 220 159
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 946	0
Sum finansinntekter		22 946	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		228 333	355 929
Sum finanskostnader		228 333	355 929
NETTO FINANSPOSTER		(205 387)	(355 929)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 355 887	4 864 230
Skattekostnad på ordinært resultat		1 842 361	1 061 075
ORDINÆRT RESULTAT		6 513 526	3 803 155
ÅRSRESULTAT		6 513 526	3 803 155
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	1	6 513 526	3 761 991
Fremføring av udekket tap		0	41 164
SUM OVERF. OG DISP.		6 513 526	3 803 155

Årsregnskap for Fridalen Boligutvikling AS

Organisasjonsnr. 925305448



Fridalen Boligutvikling AS

Resultatregnskap

Note	2022	2021
------	------	------



Fridalen Boligutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	43 903 070	40 428 033
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 262 590	956 950
Sum fordringer		1 262 590	956 950
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 673 010	10 040 571
SUM OMLØPSMIDLER		60 838 670	51 425 555
SUM EIENDELER		60 838 670	51 425 555
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	810 000	810 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	10 275 517	3 761 991
Sum opptjent egenkapital		10 275 517	3 761 991
SUM EGENKAPITAL		11 085 517	4 571 991
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	20 000 000
Ansvarlig lån fra aksjonærer	5	8 221 664	8 221 664
Sum annen langsiktig gjeld		18 221 664	28 221 664
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 221 664	28 221 664
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 801 049	5 879 893
Betalbar skatt		1 842 361	1 061 075
Annen kortsiktig gjeld		21 888 079	11 690 932
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 531 489	18 631 900
SUM GJELD		49 753 153	46 853 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 838 670	51 425 555

Hemsedal 06.07.2023

Eirik Eskild Hølto
Daglig lederRune Eikre
Styrets lederØyvind Hølto
Styremedlem



Fridalen Boligutvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skatt som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til regglene for små foretak.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Forsatt drift

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.



Fridalen Boligutvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	810 000	3 761 991	4 571 991
Tilført fra årsresultat		6 513 526	6 513 526
Pr 31.12.	810 000	10 275 517	11 085 517

Note 2 - Varelager

Varer består av tomter med opparbeidet infrastruktur for videresalg.

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer	43 903 070	40 428 033
Totalt	43 903 070	40 428 033
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	40 428 033	6 972 592
Totalt	43 903 070	40 428 033

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller nærstående.



Fridalen Boligutvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital, aksjeeiere mv.

Selskapet har 360 aksjer pålydende kr 2 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 810 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Totalbygg Hallingdal AS	999 340 237	120	33,33 %
Hemsedal Maskinlag Eiendom AS	988 367 753	120	33,33 %
Eirik Eskild Hølto		120	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	120	33,33 %

Note 5 - Gjeld til nærstående

Selskapets 3 aksjonærer har hver seg ytt ansvarlig lån til selskapet på kr. 2.735.878. Dette lånet skal ikke renteberegnes før i 2023.

Lånet er ytet av:	Aksjonærene
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	8 221 664

Gjeld til nærstående som forfaller senere enn 5 år er estimert til kr. 4 110 832.

Note 6 - Pensjon og godtgjørelse til daglig leder

Foretaket har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder.

Note 7 - Garanti

Det er inngått Garantifasilitetsavtale med Nordic Guarantee vedrørende en fasilitetsgrense på kr. 10 000 000



Til generalforsamlingen i Fridalen Boligutvikling AS

Uavhengig revisors beretning 2022

Konklusjon

Vi har revidert Fridalen Boligutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 513 526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap
Godkjent revisjonsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.as
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: M3M8E-H6D4V-JX7TP-8JUNL-4S1WHY-UE2VT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 6. juli 2023
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M3M8E-H6D4V-JX7TP-8JUNL-4S1WHY-UEZVT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olive Lie

Oppdragsansvarlig Revisor

På vegne av: Ansvarlig partner

Serienummer: 9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-07-07 07:34:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M3M8E-H6DAV-JX7TP-8IUNL-4SWHY-UE2VT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>